

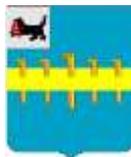


**Вестник**

**МАГИСТРАЛЬНОГО**

№ 12(168) от 27 марта 2020 года.

Газета  
Магистральнинского  
муниципального  
образования



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН  
МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
Магистральнинского городского поселения  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
п. Магистральный**

от 27 марта 2020 г. № 93 – п

Г Об изменении разрешённого  
использования земельного участка,  
расположенного по адресу: Иркутская область,  
Казачинско-Ленский район, Магистральнинское  
городское поселение, рабочий посёлок  
Магистральный, улица Дружбы народов,  
земельный участок 1.

В целях упорядочивания сведений о кадастровом учёте земельного участка с кадастровым номером 38:07:020211:241, площадью 1102 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий посёлок Магистральный, улица Дружбы народов, земельный участок 1, в соответствии п.п. 3 п. 1 статьи 4 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Магистральнинского муниципального образования, утверждёнными Решением Думы Магистральнинского городского поселения от 30.12.2013 г. №105 (с изменениями, утверждёнными Решением Думы Магистральнинского городского поселения от 30.06.2016 г. № 273), руководствуясь статьями 17, 24, 47 Устава Магистральнинского муниципального образования, Администрация Магистральнинского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Изменить вид разрешённого использования земельного участка, с кадастровым номером 38:07:020211:241, расположенного по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий посёлок Магистральный, улица Дружбы народов, земельный участок 1, в границах территориальной зоны ЖЗ-1 (зона застройки малоэтажными индивидуальными жилыми домами) с «малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1» на «для индивидуального жилищного строительства 2.1», категория земель – земли населённых пунктов, площадью 1102 кв.м.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Магистрального» и на официальном сайте администрации Магистральнинского городского поселения.

**Глава Магистральнинского**



городского поселения  
Егоров

П.А.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН  
МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
Магистральнинского городского поселения  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
п. Магистральный

от 27 марта 2020 г. № 94 – п

Г Об изменении разрешённого  
использования земельного участка,  
расположенного по адресу: Иркутская область,  
Казачинско-Ленский район, Магистральнинское  
городское поселение, рабочий посёлок  
Магистральный, улица Дружбы народов,  
земельный участок 3.

Г

В целях упорядочивания сведений о кадастровом учёте земельного участка с кадастровым номером 38:07:020211:242, площадью 1194 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий посёлок Магистральный, улица Дружбы народов, земельный участок 3, в соответствии п.п. 3 п. 1 статьи 4 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Магистральнинского муниципального образования, утверждёнными Решением Думы Магистральнинского городского поселения от 30.12.2013 г. №105 (с изменениями, утверждёнными Решением Думы Магистральнинского городского поселения от 30.06.2016 г. № 273), руководствуясь статьями 17, 24, 47 Устава Магистральнинского муниципального образования, Администрация Магистральнинского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Изменить вид разрешённого использования земельного участка, с кадастровым номером 38:07:020211:242, расположенного по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий посёлок Магистральный, улица Дружбы народов, земельный участок 3, в границах территориальной зоны ЖЗ-1 (зона застройки малоэтажными индивидуальными жилыми домами) с «малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1» на «для индивидуального жилищного строительства 2.1», категория земель – земли населённых пунктов, площадью 1194 кв.м.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Магистрального» и на официальном сайте администрации Магистральнинского городского поселения.

**Глава Магистральнинского**



городского поселения  
Егоров

П.А.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН  
МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
Магистральнинского городского поселения  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
п. Магистральнинский**

от 27 марта 2020 г. № 95 – п

Г Об изменении разрешённого  
использования земельного участка,  
расположенного по адресу: Иркутская область,  
Казачинско-Ленский район, Магистральнинское  
городское поселение, рабочий посёлок  
Магистральнинский, улица Дружбы народов,  
земельный участок 5.

В целях упорядочивания сведений о кадастровом учёте земельного участка с кадастровым номером 38:07:020211:243, площадью 1077 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий посёлок Магистральнинский, улица Дружбы народов, земельный участок 5, в соответствии п.п. 3 п. 1 статьи 4 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Магистральнинского муниципального образования, утверждёнными Решением Думы Магистральнинского городского поселения от 30.12.2013 г. №105 (с изменениями, утверждёнными Решением Думы Магистральнинского городского поселения от 30.06.2016 г. № 273), руководствуясь статьями 17, 24, 47 Устава Магистральнинского муниципального образования, Администрация Магистральнинского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Изменить вид разрешённого использования земельного участка, с кадастровым номером 38:07:020211:243, расположенного по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий посёлок Магистральнинский, улица Дружбы народов, земельный участок 5, в границах территориальной зоны ЖЗ-1 (зона застройки малоэтажными индивидуальными жилыми домами) с «малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1» на «для индивидуального жилищного строительства 2.1», категория земель – земли населённых пунктов, площадью 1077 кв.м.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Магистральнинский» и на официальном сайте администрации Магистральнинского городского поселения.



Глава Магистральнинского  
городского поселения  
Егоров

П.А.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН  
МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
Магистральнинского городского поселения  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

п. Магистральнинский

от 27 марта 2020 г. № 96 – п

Г Об изменении разрешённого  
использования земельного участка,  
расположенного по адресу: Иркутская область,  
Казачинско-Ленский район, Магистральнинское  
городское поселение, рабочий посёлок  
Магистральнинский, улица Дружбы народов,  
земельный участок 7.

7

В целях упорядочивания сведений о кадастровом учёте земельного участка с кадастровым номером 38:07:020211:244, площадью 1069 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий посёлок Магистральнинский, улица Дружбы народов, земельный участок 7, в соответствии п.п. 3 п. 1 статьи 4 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Магистральнинского муниципального образования, утверждёнными Решением Думы Магистральнинского городского поселения от 30.12.2013 г. №105 (с изменениями, утверждёнными Решением Думы Магистральнинского городского поселения от 30.06.2016 г. № 273), руководствуясь статьями 17, 24, 47 Устава Магистральнинского муниципального образования, Администрация Магистральнинского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Изменить вид разрешённого использования земельного участка, с кадастровым номером 38:07:020211:244, расположенного по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий посёлок Магистральнинский, улица Дружбы народов, земельный участок 7, в границах территориальной зоны ЖЗ-1 (зона застройки малоэтажными индивидуальными жилыми домами) с «малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1» на «для индивидуального жилищного строительства 2.1», категория земель – земли населённых пунктов, площадью 1069 кв.м.



2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Магистральнинского» и на официальном сайте администрации Магистральнинского городского поселения.

**Глава Магистральнинского  
городского поселения**  
Егоров

**П.А.**



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН  
МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
Магистральнинского городского поселения  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
п. Магистральнинский**

от 27 марта 2020 г. № 97 – п

Г Об изменении разрешённого  
использования земельного участка,  
расположенного по адресу: Иркутская область,  
Казачинско-Ленский район, Магистральнинское  
городское поселение, рабочий посёлок  
Магистральнинский, улица Дружбы народов,  
земельный участок 9.

В целях упорядочивания сведений о кадастровом учёте земельного участка с кадастровым номером 38:07:020211:245, площадью 1131 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий посёлок Магистральнинский, улица Дружбы народов, земельный участок 9, в соответствии п.п. 3 п. 1 статьи 4 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Магистральнинского муниципального образования, утверждёнными Решением Думы Магистральнинского городского поселения от 30.12.2013 г. №105 (с изменениями, утверждёнными Решением Думы Магистральнинского городского поселения от 30.06.2016 г. № 273), руководствуясь статьями 17, 24, 47 Устава Магистральнинского муниципального образования, Администрация Магистральнинского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Изменить вид разрешённого использования земельного участка, с кадастровым номером 38:07:020211:245, расположенного по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий посёлок Магистральнинский, улица Дружбы народов, земельный участок 9, в границах территориальной зоны ЖЗ-1 (зона застройки малоэтажными индивидуальными жилыми домами) с «малоэтажная



многоквартирная жилая застройка 2.1.1» на «для индивидуального жилищного строительства 2.1», категория земель – земли населённых пунктов, площадью 1131 кв.м.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Магистральнинского» и на официальном сайте администрации Магистральнинского городского поселения.

**Глава Магистральнинского  
городского поселения  
Егоров**

**П.А.**



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН  
МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
Магистральнинского городского поселения  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
п. Магистральнинский**

от 27 марта 2020 г. № 98 – п

Г Об изменении разрешённого  
использования земельного участка,  
расположенного по адресу: Иркутская область,  
Казачинско-Ленский район, Магистральнинское  
городское поселение, рабочий посёлок  
Магистральнинский, улица Дружбы народов,  
земельный участок 9А.

Г

В целях упорядочивания сведений о кадастровом учёте земельного участка с кадастровым номером 38:07:020211:246, площадью 1019 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий посёлок Магистральнинский, улица Дружбы народов, земельный участок 9А, в соответствии п.п. 3 п. 1 статьи 4 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Магистральнинского муниципального образования, утверждёнными Решением Думы Магистральнинского городского поселения от 30.12.2013 г. №105 (с изменениями, утверждёнными Решением Думы Магистральнинского городского поселения от 30.06.2016 г. № 273), руководствуясь статьями 17, 24, 47 Устава Магистральнинского муниципального образования, Администрация Магистральнинского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Изменить вид разрешённого использования земельного участка, с кадастровым номером 38:07:020211:246, расположенного по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий посёлок Магистральнинский, улица Дружбы народов, земельный участок 9А, в границах территориальной зоны ЖЗ-1



(зона застройки малоэтажными индивидуальными жилыми домами) с «малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1» на «для индивидуального жилищного строительства 2.1», категория земель – земли населённых пунктов, площадью 1019 кв.м.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Магистральнинского» и на официальном сайте администрации Магистральнинского городского поселения.

**Глава Магистральнинского  
городского поселения**  
**Егоров**

**П.А.**



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН**  
**МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**Магистральнинского городского поселения**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**п. Магистральнинский**

от 27 марта 2020 г. № 99 – п

Г  
Об изменении разрешённого  
использования земельного участка,  
расположенного по адресу: Иркутская область,  
Казачинско-Ленский район, Магистральнинское  
городское поселение, рабочий посёлок  
Магистральнинский, улица Комсомольская,  
земельный участок 16А.

Г

В целях упорядочивания сведений о кадастровом учёте земельного участка с кадастровым номером 38:07:020207:632, площадью 1097 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий посёлок Магистральнинский, улица Комсомольская, земельный участок 16А, в соответствии п.п. 3 п. 1 статьи 4 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Магистральнинского муниципального образования, утверждёнными Решением Думы Магистральнинского городского поселения от 30.12.2013 г. №105 (с изменениями, утверждёнными Решением Думы Магистральнинского городского поселения от 30.06.2016 г. № 273), руководствуясь статьями 17, 24, 47 Устава Магистральнинского муниципального образования, Администрация Магистральнинского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

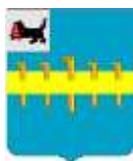


1. Изменить вид разрешённого использования земельного участка, с кадастровым номером 38:07:020207:632, расположенного по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий посёлок Магистральный, улица Комсомольская, земельный участок 16А, в границах территориальной зоны ЖЗ-1 (зона застройки малоэтажными индивидуальными жилыми домами) с «малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1» на «для индивидуального жилищного строительства 2.1», категория земель – земли населённых пунктов, площадью 1097 кв.м.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Магистральнинского» и на официальном сайте администрации Магистральнинского городского поселения.

**Глава Магистральнинского  
городского поселения  
Егоров**

**П.А.**



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН  
МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
Магистральнинского городского поселения  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
п. Магистральный**

от 27 марта 2020 г. № 100 – п

Г Об изменении разрешённого  
использования земельного участка,  
расположенного по адресу: Иркутская область,  
Казачинско-Ленский район, Магистральнинское  
городское поселение, рабочий посёлок  
Магистральный, улица Комсомольская,  
земельный участок 20.

Г

В целях упорядочивания сведений о кадастровом учёте земельного участка с кадастровым номером 38:07:020207:633, площадью 1047 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий посёлок Магистральный, улица Комсомольская, земельный участок 20, в соответствии п.п. 3 п. 1 статьи 4 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Магистральнинского муниципального образования, утверждёнными Решением Думы Магистральнинского городского поселения от 30.12.2013 г. №105 (с изменениями, утверждёнными Решением Думы Магистральнинского городского поселения от 30.06.2016 г. № 273), руководствуясь статьями 17, 24, 47 Устава Магистральнинского муниципального образования, Администрация Магистральнинского городского поселения



**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Изменить вид разрешённого использования земельного участка, с кадастровым номером 38:07:020207:633, расположенного по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий посёлок Магистральный, улица Комсомольская, земельный участок 20, в границах территориальной зоны ЖЗ-1 (зона застройки малоэтажными индивидуальными жилыми домами) с «малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1» на «для индивидуального жилищного строительства 2.1», категория земель – земли населённых пунктов, площадью 1047 кв.м.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Магистральнинского» и на официальном сайте администрации Магистральнинского городского поселения.

**Глава Магистральнинского  
городского поселения**  
Егоров

**П.А.**



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН  
МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
Магистральнинского городского поселения  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
п. Магистральный**

от 27 марта 2020 г. № 101 – п

Г Об изменении разрешённого  
использования земельного участка,  
расположенного по адресу: Иркутская область,  
Казачинско-Ленский район, Магистральнинское  
городское поселение, рабочий посёлок  
Магистральный, улица Молодёжная, земельный  
участок 5А.

Г

В целях упорядочивания сведений о кадастровом учёте земельного участка с кадастровым номером 38:07:020211:247, площадью 1151 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий посёлок Магистральный, улица Молодёжная, земельный участок 5А, в соответствии п.п. 3 п. 1 статьи 4 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Магистральнинского муниципального образования, утверждёнными Решением Думы Магистральнинского городского поселения от 30.12.2013 г. №105 (с изменениями, утверждёнными Решением Думы Магистральнинского городского поселения от 30.06.2016 г. № 273), руководствуясь статьями 17, 24, 47 Устава Магистральнинского муниципального образования, Администрация Магистральнинского городского поселения



### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изменить вид разрешённого использования земельного участка, с кадастровым номером 38:07:020211:247, расположенного по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий посёлок Магистральный, улица Молодёжная, земельный участок 5А, в границах территориальной зоны ЖЗ-1 (зона застройки малоэтажными индивидуальными жилыми домами) с «малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1» на «для индивидуального жилищного строительства 2.1», категория земель – земли населённых пунктов, площадью 1151 кв.м.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Магистральнинского» и на официальном сайте администрации Магистральнинского городского поселения.

**Глава Магистральнинского  
городского поселения**  
Егоров

**П.А.**



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН  
МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
Магистральнинского городского поселения  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

п. Магистральный

от 27 марта 2020 г. № 102 – п

Г Об изменении разрешённого использования земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий посёлок Магистральный, улица Молодёжная, земельный участок 13.

Г

В целях упорядочивания сведений о кадастровом учёте земельного участка с кадастровым номером 38:07:020211:248, площадью 924 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий посёлок Магистральный, улица Молодёжная, земельный участок 13, в соответствии п.п. 3 п. 1 статьи 4 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Магистральнинского муниципального образования, утверждёнными Решением Думы Магистральнинского городского поселения



от 30.12.2013 г. №105 (с изменениями, утверждёнными Решением Думы Магистральниинского городского поселения от 30.06.2016 г. № 273), руководствуясь статьями 17, 24, 47 Устава Магистральниинского муниципального образования, Администрация Магистральниинского городского поселения

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изменить вид разрешённого использования земельного участка, с кадастровым номером 38:07:020211:248, расположенного по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральниинское городское поселение, рабочий посёлок Магистральный, улица Молодёжная, земельный участок 13, в границах территориальной зоны ЖЗ-1 (зона застройки малоэтажными индивидуальными жилыми домами) с «малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1» на «для индивидуального жилищного строительства 2.1», категория земель – земли населённых пунктов, площадью 924 кв.м.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Магистральниинского городского поселения» и на официальном сайте администрации Магистральниинского городского поселения.

**Глава Магистральниинского  
городского поселения**  
Егоров

**П.А.**



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН  
МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
Магистральниинского городского поселения  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
п. Магистральный**

от 27 марта 2020 г. № 103 – п

Г Об изменении разрешённого  
использования земельного участка,  
расположенного по адресу: Иркутская область,  
Казачинско-Ленский район, Магистральниинское  
городское поселение, рабочий посёлок  
Магистральный, улица Молодёжная, земельный  
участок 15.

Г

В целях упорядочивания сведений о кадастровом учёте земельного участка с кадастровым номером 38:07:020211:249, площадью 833 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральниинское городское поселение, рабочий посёлок Магистральный, улица Молодёжная, земельный участок 15, в соответствии п.п. 3 п. 1 статьи 4 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Магистральниинского муниципального образования, утверждёнными Решением Думы Магистральниинского городского поселения



от 30.12.2013 г. №105 (с изменениями, утверждёнными Решением Думы Магистральнинского городского поселения от 30.06.2016 г. № 273), руководствуясь статьями 17, 24, 47 Устава Магистральнинского муниципального образования, Администрация Магистральнинского городского поселения

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изменить вид разрешённого использования земельного участка, с кадастровым номером 38:07:020211:249, расположенного по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий посёлок Магистральный, улица Молодёжная, земельный участок 15, в границах территориальной зоны ЖЗ-1 (зона застройки малоэтажными индивидуальными жилыми домами) с «малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1» на «для индивидуального жилищного строительства 2.1», категория земель – земли населённых пунктов, площадью 833 кв.м.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Магистральнинского» и на официальном сайте администрации Магистральнинского городского поселения.

**Глава Магистральнинского  
городского поселения**  
Егоров

**П.А.**



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН  
МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
Магистральнинского городского поселения  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
п. Магистральный**

от 27 марта 2020 г. № 104 – п

Г  
Об изменении разрешённого  
использования земельного участка,  
расположенного по адресу: Иркутская область,  
Казачинско-Ленский район, Магистральнинское  
городское поселение, рабочий посёлок  
Магистральный, улица Пионерская, земельный  
участок 18А.

Г

В целях упорядочивания сведений о кадастровом учёте земельного участка с кадастровым номером 38:07:020207:629, площадью 916 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий посёлок Магистральный, улица Пионерская, земельный участок 18А, в соответствии п.п. 3 п. 1 статьи 4 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации,



Федерации, Правилами землепользования и застройки Магистральнинского муниципального образования, утверждёнными Решением Думы Магистральнинского городского поселения от 30.12.2013 г. №105 (с изменениями, утверждёнными Решением Думы Магистральнинского городского поселения от 30.06.2016 г. № 273), руководствуясь статьями 17, 24, 47 Устава Магистральнинского муниципального образования, Администрация Магистральнинского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Изменить вид разрешённого использования земельного участка, с кадастровым номером 38:07:020207:629, расположенного по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий посёлок Магистральный, улица Пионерская, земельный участок 18А, в границах территориальной зоны ЖЗ-1 (зона застройки малоэтажными индивидуальными жилыми домами) с «малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1» на «для индивидуального жилищного строительства 2.1», категория земель – земли населённых пунктов, площадью 916 кв.м.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Магистрального» и на официальном сайте администрации Магистральнинского городского поселения.

**Глава Магистральнинского  
городского поселения**  
Егоров

**П.А.**



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН  
МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
Магистральнинского городского поселения  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

п. Магистральный

от 27 марта 2020 г. № 105 – п

Г Об изменении разрешённого  
использования земельного участка,  
расположенного по адресу: Иркутская область,  
Казачинско-Ленский район, Магистральнинское  
городское поселение, рабочий посёлок  
Магистральный, улица Пионерская, земельный  
участок 20.

Г

В целях упорядочивания сведений о кадастровом учёте земельного участка с кадастровым номером 38:07:020207:630, площадью 931 кв.м., расположенного по адресу:



Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий поселок Магистральный, улица Пионерская, земельный участок 20, в соответствии п.п. 3 п. 1 статьи 4 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Магистральнинского муниципального образования, утверждёнными Решением Думы Магистральнинского городского поселения от 30.12.2013 г. №105 (с изменениями, утверждёнными Решением Думы Магистральнинского городского поселения от 30.06.2016 г. № 273), руководствуясь статьями 17, 24, 47 Устава Магистральнинского муниципального образования, Администрация Магистральнинского городского поселения

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изменить вид разрешённого использования земельного участка, с кадастровым номером 38:07:020207:630, расположенного по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий поселок Магистральный, улица Пионерская, земельный участок 20, в границах территориальной зоны ЖЗ-1 (зона застройки малоэтажными индивидуальными жилыми домами) с «малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1» на «для индивидуального жилищного строительства 2.1», категория земель – земли населённых пунктов, площадью 931 кв.м.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Магистрального» и на официальном сайте администрации Магистральнинского городского поселения.

**Глава Магистральнинского  
городского поселения**  
Егоров

**П.А.**



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН  
МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ**

**Магистральнинского городского поселения  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
п. Магистральный**

от 27 марта 2020 г. № 106 – п

Г Об изменении разрешённого  
использования земельного участка,  
расположенного по адресу: Иркутская область,  
Казачинско-Ленский район, Магистральнинское  
городское поселение, рабочий поселок  
Магистральный, улица Пионерская, земельный  
участок 20А.

Г

В целях упорядочивания сведений о кадастровом учёте земельного участка с кадастровым номером 38:07:020207:631, площадью 887 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение,



рабочий поселок Магистральный, улица Пионерская, земельный участок 20А, в соответствии п.п. 3 п. 1 статьи 4 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Магистральнинского муниципального образования, утверждёнными Решением Думы Магистральнинского городского поселения от 30.12.2013 г. №105 (с изменениями, утверждёнными Решением Думы Магистральнинского городского поселения от 30.06.2016 г. № 273), руководствуясь статьями 17, 24, 47 Устава Магистральнинского муниципального образования, Администрация Магистральнинского городского поселения

#### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Изменить вид разрешённого использования земельного участка, с кадастровым номером 38:07:020207:631, расположенного по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий поселок Магистральный, улица Пионерская, земельный участок 20А, в границах территориальной зоны ЖЗ-1 (зона застройки малоэтажными индивидуальными жилыми домами) с «малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1» на «для индивидуального жилищного строительства 2.1», категория земель – земли населённых пунктов, площадью 887 кв.м.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Магистрального» и на официальном сайте администрации Магистральнинского городского поселения.

**Глава Магистральнинского  
городского поселения**

**П.А. Егоров**

#### **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах публичных слушаний по проекту Решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства.  
от 27 марта 2020 года.

1. Основания проведения публичных слушаний.

Публичные слушания по проекту Решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства проведены в соответствии со ст. 40 «Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», постановлением администрации Магистральнинского городского поселения от 27.02.2020 №83/1-п «О назначении публичных слушаний по проекту Решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства»

2. Сведения о проведении публичных слушаний.

Публичные слушания проводились в соответствии с постановлением администрации Магистральнинского городского поселения от 27.02.2020 №83/1-п «О назначении публичных слушаний по проекту Решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства»

Срок проведения публичных слушаний: с 27.02.2019г. по 27.03.2020г.

Собрание участников публичных слушаний проводилось 27.03.2020г. в 18-30 часов.

Место проведения: р.п. Магистральный, ул. Российская, 5, помещение администрации Магистральнинского городского поселения.

3. Участники публичных слушаний:

- представитель ООО «ЕВРАЗИЯЛЕСПРОМ ГРУПП»

- жители рабочего посёлка Магистральный отсутствовали;



4. На публичных слушаниях был рассмотрен проект Решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров строительства на земельном участке:

- Иркутская обл., Казачинско-Ленский район, р.п. Магистральный, ул. Пугачёва, участок 37, «Под эксплуатацию котельной, здания бытовых помещений, тепловой стоянки, РММ в блоке с гаражом»;

5. Во время проведения публичных слушаний были организованы выступления:

- Заместителя председателя комиссии по землепользованию и застройке Магистральнинского муниципального образования Д.Г. Абдрахманова;

- Секретаря комиссии по землепользованию и застройке Магистральнинского муниципального образования Потаповой А.С.

6. Замечания, предложения и рекомендации по проекту Решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства:

- письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний – не поступало;

- устных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний – не поступало.

7. Сведения о протоколе публичных слушаний по проекту Решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства:

протокол публичных слушаний от 27.03.2020г.

Замечаний и предложений, относящихся к проекту Решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства - нет.

8. Выводы и рекомендации:

а) Процедура проведения публичных слушаний по проекту Решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: Иркутская обл., Казачинско-Ленский район, р.п. Магистральный, ул. Пугачёва, участок 37, «Под эксплуатацию котельной, здания бытовых помещений, тепловой стоянки, РММ в блоке с гаражом» соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Иркутской области и нормативным актам Магистральнинского муниципального образования, в связи с чем, публичные слушания по проекту Решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства считать состоявшимися.

б) Проект Решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства:

- Иркутская обл., Казачинско-Ленский район, р.п. Магистральный, ул. Пугачёва, участок 37, «Под эксплуатацию котельной, здания бытовых помещений, тепловой стоянки, РММ в блоке с гаражом»

протокол публичных слушаний и настоящее заключение о результатах публичных слушаний представить Главе Магистральнинского муниципального образования для принятия решения, предусмотренного 40 Градостроительного кодекса РФ;

4. Настоящее заключение подлежит опубликованию в газете «Вестник Магистральнинского», на официальном сайте администрации Магистральнинского городского поселения.

Заместитель председателя Комиссии  
по землепользованию и застройке  
Магистральнинского муниципального образования

Д.Г. Абдрахманов



## Протокол

публичных слушаний по проекту Решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства

п. Магистральный

«27» марта 2020г.

В соответствии с постановлением администрации Магистральнинского городского поселения от 27.02.2020 №83/1-п, 27 марта 2020 года в 18-30ч., в помещении администрации Магистральнинского городского поселения состоялось собрание участников публичных слушаний для жителей р.п. Магистральный по проекту Решений о предоставлении разрешения на предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров строительства на земельном участке, расположенном по адресу:

- Иркутская обл., Казачинско-Ленский район, р.п. Магистральный, ул. Пугачёва, участок 37;

На собрании присутствовали:

Председатель публичных слушаний - заместитель председателя комиссии по землепользованию и застройке Магистральнинского муниципального образования (далее комиссия) – Лесниченко И.В.;- Абдрахманов Д.Г.

Секретарь комиссии - Потапова А.С.

Члены комиссии:

Филимонова Татьяна Алексеевна – ведущий специалист-юрист администрации Магистральнинского городского поселения;

Борисенко Валентина Анатольевна – главный специалист отдела строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Магистральнинского городского поселения;

жители р.п. Магистральный (в соответствии с журналом регистрации участников собрания публичных слушаний) отсутствовали.

На повестке дня рассматривался проект Решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров строительства на земельном участке, расположенном по адресу:

- Иркутская обл., Казачинско-Ленский район, р.п. Магистральный, ул. Пугачёва, участок 37;

Выступили:

Абдрахманов Д.Г.:

«В 2019-ом году ООО «Евразия Леспром Групп» обратилось в администрацию Магистральнинского городского поселения об изготовлении и выдаче градостроительного плана земельного участка по адресу: Иркутская обл., Казачинско-Ленский район, р.п. Магистральный, ул. Пугачёва, участок 37 в связи с началом проектно-изыскательских работ под строительства котельной 5МВт. В ходе проектирования было установлено, что минимальной проектной высотой дымоходной трубы данной котельной может быть 28 метров, в то время как градостроительными регламентами Правил землепользования и застройки для территориальной зоны ПЗ-2 «Зона промышленных объектов IV, V классов опасности» максимальная высота строений и сооружений установлена 18 метров.

Собственник земельного участка обратился в комиссию по землепользованию и застройке Магистральнинского городского поселения за получением разрешения на отклонения от предельных параметров строительства по данному объекту.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, статьёй 40, такое разрешение выдаются на основании результатов публичных слушаний.



Потапова А.С.:

«За время проведения публичных слушаний с 27.02.2020г. по 27.03.2020г., письменных предложений и замечаний в комиссию не поступало. Прошу желающих выступить, задать вопросы по разъяснению требований законодательства или предложений по данному участку»

Абдрахманов Д.Г.:

«Если у присутствующих замечаний и предложений нет, прошу считать процедуру проведения публичных слушаний по проекту Решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке, расположенном по адресу:

- Иркутская обл., Казачинско-Ленский район, р.п. Магистральный, ул. Пугачёва, участок 37;

законченной»

Приложение к протоколу: «Журнал регистрации участников собрания публичных слушаний по проекту Решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства»

Заместитель председателя Комиссии  
по землепользованию и застройке  
Магистральнинского муниципального образования

Д.Г. Абдрахманов

Секретарь Комиссии

А.С. Потапова