

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний

р.п. Магистральный

21.04.2023г.

Администрация Магистральнинского городского поселения, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 7, 24, 39, 47 Устава Магистральнинского муниципального образования сообщает, что на территории Магистральнинского городского поселения назначены публичные слушания по проекту Решения о предоставлении разрешения на условно-разрешённый вид использования земельного участка, расположенных по адресу:

Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рабочий посёлок Магистральный, улица Байкальская, участок 7А (кадастровый номер 38:07:020220:242), назначенных постановлением администрации Магистральнинского городского поселения №94-п от 21.04.2023г.

Проект Решения о предоставлении разрешения на условно-разрешённый вид использования земельного участка и разрешения на отклонение от прядельных параметров строительства размещён на сайте администрации Магистральнинского городского поселения, раздел «Строительство, архитектура и ЖКХ», «Градостроительное зонирование».

Сроки проведения публичных слушаний с 24.04.2023г. по 24.05.2023г.

Открытие и работа экспозиции с 24.04.2023г. по 24.05.2023г. в здании администрации Магистральнинского городского поселения по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рабочий посёлок Магистральный, улица Российская, 5 с 9-00 до 17-00 часов в рабочие дни.

Замечания и предложения направляются с 24.04.2023г. по 24.05.2023г.:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- в письменной форме по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рабочий посёлок Магистральный, улица Российская, 5;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта

Собрание участников публичных слушаний для жителей Магистральнинского городского поселения состоится 24.05.2022г. в 17.00 часов местного времени в здании администрации Магистральнинского городского поселения по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рабочий посёлок Магистральный, улица Российская, 5, кабинет №2.

Комиссия по землепользованию и застройке
Магистральнинского городского поселения



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН
МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
Магистральнинского городского поселения
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

п. Магистральный

от 21 апреля 2023 г. № 94-п

Г

Г

«О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно -разрешённый вид использования земельного участка»

В целях создания условий для устойчивого развития территории Магистральнинского муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для планировки территорий муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 30, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 7, 24, 39, 47 Устава Магистральнинского муниципального образования, Администрация Магистральнинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по проекту Решения о предоставлении разрешения на условно-разрешённый вид использования земельного участка «Для индивидуального жилищного строительства», земельному участку, расположенному по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рабочий посёлок Магистральный, улица Байкальская, участок 7А, кадастровый номер 38:07:020220:242 (далее – публичные слушания).

2. Организатором публичных слушаний является Комиссия по землепользованию и застройке Магистральнинского муниципального образования, состав которой утвержден Постановлением администрации Магистральнинского



городского поселения от 06 июля 2015 г. № 133-п «О постоянно действующей комиссии по землепользованию и застройке Магистральнинского муниципального образования» (изменение Постановление администрации Магистральнинского городского поселения от 21 марта 2023 г. № 61-п).

3. Сроки проведения публичных слушаний с 24.04.2023 по 24.05.2023.

4. Открытие и работа экспозиции с 24.04.2023 по 24.05.2023 в здании администрации Магистральнинского городского поселения по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рабочий посёлок Магистральный, улица Российская, 5 с 09-00 до 17-00 часов в рабочие дни.

5. Собрание участников публичных слушаний для жителей Магистральнинского городского поселения состоится 24.05.2023г. в 17.00 часов местного времени в здании администрации Магистральнинского городского поселения по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рабочий посёлок Магистральный, улица Российская, 5, кабинет №2.

6. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе:

- а) физические лица - фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) с приложением документа, удостоверяющего личность или его копии;
- б) юридические лица - наименование юридического лица, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес юридического лица с приложением документов, подтверждающих такие сведения, документ, подтверждающий полномочия представителя юридического лица и документ, удостоверяющий его личность или его копия;
- в) участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

7. Замечания и предложения направляются с 24.04.2023 по 24.05.2023:

- а) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- б) в письменной форме по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рабочий посёлок Магистральный, улица Российская, 5;
- в) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

8. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник Магистральнинского» и разместить на сайте Магистральнинского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Врио главы Магистральнинского
городского поселения

А.Л. Иванов



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН**

**МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
Магистральнинского городского поселения
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

п. Магистральный

от _____ 2023 г. № _____

Г _____ 7
О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий посёлок Магистральный, улица Космонавтов, земельный участок 25.

В целях рационального использования земель в границах функциональных зон на территории Магистральнинского муниципального образования, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, п.п. 3 п. 1 статьи 4 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Магистральнинского муниципального образования, утверждёнными Решением Думы Магистральнинского городского поселения от 30.12.2013 г. №105 (с изменениями, утверждёнными Решением Думы Магистральнинского городского поселения от 27.11.2020г. № 210), на основании заключения о результатах публичных слушаний, проведенных в соответствии с Постановлением администрации Магистральнинского городского поселения от 21 мая 2023 г. № 94-п «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка», руководствуясь статьями 17, 24, 47 Устава Магистральнинского муниципального образования, администрация Магистральнинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства 2.1», земельному участку, с кадастровым номером 38:07:020220:242, площадью 1325 кв.м., расположенному по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рабочий посёлок Магистральный, улица Байкальская, участок 7А, в границах территориальной зоны Ж-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)).



2. Изменить вид разрешённого использования земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 38:07:020220:242, площадью 1325 кв.м., расположенному по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рабочий посёлок Магистральнинский, улица Байкальская, участок 7А, с «под строительство многоквартирного жилого дома» на «Для индивидуального жилищного строительства 2.1».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Магистральнинского» и на сайте администрации Магистральнинского городского поселения.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заведующего отделом строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Абдрахманова Дмитрия Галиевича.

Глава Магистральнинского
городского поселения

П.А. Егоров

ОБЪЯВЛЕНИЕ.



В Постоянный Совет по награждению при администрации Магистральнинского городского поселения на присвоение почетного звания «Почетный гражданин Магистральнинского муниципального образования» поступил пакет документов в отношении **Брилёвой Надежны Константиновны** на рассмотрение.

По результатам рассмотрения представленных материалов и с учетом итогов голосования, Совет по награждению рекомендует Думе Магистральнинского городского поселения к представлению на звание «Почетный гражданин Магистральнинского муниципального образования» - Брилёву Надежду Константиновну.

Заседание Думы Магистральнинского городского поселения, на котором состоится рассмотрение вопроса о присвоении Почетного звания «Почетный гражданин Магистральнинского муниципального образования» назначено на 25.05.2023г. в 18.00 ч. в здании администрации Магистральнинского городского поселения (р. п. Магистральнинский, ул. Российская, д. 5).



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН

МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

Совет по награждению

РЕКОМЕНДАЦИИ
на присвоение Почетного звания
«Почетный гражданин Магистральнинского муниципального образования»

п. Магистральный

« 21 » апреля __2023 г.

Постоянный Совет по награждению при администрации Магистральнинского городского поселения в составе:

Председатель комиссии – Иванов Александр Львович – заместитель Главы Магистральнинского городского поселения.

Секретарь комиссии:

Бусыгина Анна Валентиновна – заведующий юридическим отделом.

Члены комиссии:

Зуев Леонид Алексеевич – председатель Думы Магистральнинского городского поселения

Коньшева Любовь Николаевна – депутат Думы Магистральнинского городского поселения, председатель Женского Совета Казачинско-Ленского района.

Попова Елена Анатольевна - управляющий делами администрации Магистральнинского городского поселения.

Скворцова Валентина Васильевна - председатель Совета пенсионеров п. Магистральный.

Красовский Борис Иванович – Почетный гражданин Магистральнинского муниципального образования.

рассмотрев представление районной общественной организации «Союз Строителей Первопроходцев БАМ» о присвоении Почетного звания «Почетный гражданин Магистральнинского муниципального образования» кандидатуры Брилёвой Надежды Константиновны и прилагаемые к нему документы, руководствуясь Уставом Магистральнинского муниципального образования, Положением «О присвоении Почетного звания «Почетный гражданин Магистральнинского муниципального образования», утвержденным решением Думы Магистральнинского городского поселения от 11.12.2008 года № 90, Положением «О совете по награждению при администрации Магистральнинского городского поселения, утвержденным Постановлением главы Магистральнинского городского поселения от 30.12.2008 № 118-п,



РЕКОМЕНДУЕТ Думе Магистральнинского городского поселения, к представлению на звание «Почетный гражданин Магистральнинского муниципального образования» - кандидатуру Брилёвой Надежды Константиновны.

Председатель совета

А.Л. Иванов

Секретарь

А.В. Бусыгина

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В соответствии Федеральным законом от 02.03.2007 г. № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Иркутской области от 16.10.2007 г. № 88-оз «Об отдельных вопросах муниципальной службы в Иркутской области», на основании решения кадровой комиссии по формированию и эффективному использованию кадрового резерва для замещения вакантных должностей муниципальной службы в администрации Магистральнинского городского поселения от 11 апреля 2023 г., признать конкурс на формирование кадрового резерва для замещения должности муниципальной службы в администрации Магистральнинского городского поселения специалиста 1 категории - **несостоявшимся.**

Не было предоставлено ни одного пакета документов.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН**

**МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
Магистральнинского городского поселения**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е п. Магистральнинский

от 24 апреля 2023 г. № 95-п

Об утверждении регламента реализации полномочий администратора доходов бюджета по взысканию дебиторской задолженности по платежам в бюджет, пеням и штрафам по ним Магистральнинского муниципального образования

В соответствии со статьей 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства финансов Российской Федерации от 18.11.2022 № 172н «Об утверждении общих требований к регламенту реализации полномочий администратора



доходов бюджета по взысканию дебиторской задолженности по платежам в бюджет, пеням и штрафам по ним», руководствуясь статьями 58,59 Уставом Магистральнинского муниципального образования, Администрация Магистральнинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить регламент реализации администрацией Магистральнинского городского поселения полномочий администратора доходов бюджета по взысканию задолженности по платежам в бюджет, пеням и штрафам по ним (Приложение № 1)
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Магистральнинского» и разместить на официальном сайте администрации Магистральнинского городского поселения.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Магистральнинского
городского поселения

П.А. Егоров

Приложение № 1
постановлению администрации
Магистральнинского городского поселения
от 24 апреля 2023 г. № 95-п

Регламент реализации администрацией Магистральнинского городского поселения полномочий администратора доходов бюджета по взысканию задолженности по платежам в бюджет, пеням и штрафам по ним

1. Общие положения

1. Настоящий Регламент разработан в целях реализации комплекса мер, направленных на улучшение качества администрирования доходов местного бюджета, сокращение просроченной дебиторской задолженности и принятия своевременных мер по ее взысканию, а также усиление контроля за поступлением неналоговых доходов, администрируемых администрацией Магистральнинского городского поселения(далее-Администрация).

2. Регламент устанавливает перечень мероприятий по реализации полномочий, направленных на взыскание дебиторской задолженности по доходам по видам платежей.

2. Мероприятия по недопущению образования просроченной дебиторской задолженности по доходам

3. Отдел ФЭО Администрации:

1) осуществляет контроль за правильностью исчисления, полнотой и своевременностью осуществления платежей в местный бюджет, пеням и штрафам по ним по закрепленным источникам доходов местного бюджета за Администрацией как за администратором доходов местного бюджета, в том



числе:

за фактическим зачислением платежей в местный бюджет в размерах и сроки, установленные законодательством Российской Федерации, договором (муниципальным контрактом, соглашением);

за погашением начислений соответствующими платежами, являющимися источниками формирования доходов местного бюджета, в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, предусмотренной статьей 21.3 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее - ГИС ГМП);

за исполнением графика платежей в связи с предоставлением отсрочки или рассрочки уплаты платежей и погашением дебиторской задолженности по доходам, образовавшейся в связи с неисполнением графика уплаты платежей в местный бюджет, а также за начислением процентов за предоставленную отсрочку или рассрочку и пени (штрафы) за просрочку уплаты платежей в местный бюджет в порядке и случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

за своевременным начислением неустойки (штрафов, пени);

за своевременным составлением первичных учетных документов, обосновывающих возникновение дебиторской задолженности или оформляющих операции по ее увеличению (уменьшению), а также своевременным их отражением в бюджетном учете;

2) проводит не реже одного раза в квартал инвентаризацию расчетов с должниками, включая сверку данных по доходам в местный бюджет на основании информации о непогашенных начислениях, содержащейся в ГИС ГМП, в том числе в целях оценки ожидаемых результатов работы по взысканию дебиторской задолженности по доходам, признания дебиторской задолженности сомнительной;

3) проводит мониторинг финансового (платежного) состояния должников, в том числе при проведении мероприятий по инвентаризации на предмет:

наличия сведений о взыскании с должника денежных средств в рамках исполнительного производства;

наличия сведений о возбуждении в отношении должника дела о банкротстве;

4) своевременно принимает решение о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в местный бюджет и о ее списании;

5) ежегодно по состоянию на 25 декабря составлять отчет об итогах работы по взысканию дебиторской задолженности по платежам в местный бюджет.

6) проводит иные мероприятия в целях недопущения образования просроченной дебиторской задолженности по доходам, выявления факторов, влияющих на образование просроченной дебиторской задолженности по доходам.

3. Мероприятия по урегулированию дебиторской задолженности по доходам в досудебном порядке

4. Юридическим отделом Администрации проводятся мероприятия по урегулированию дебиторской задолженности по доходам в досудебном порядке (со дня истечения срока уплаты соответствующего платежа в местный бюджет (пеней, штрафов) до начала работы по их принудительному взысканию) включают в себя:

1) направление требование должнику о погашении задолженности;



2) направление претензии должнику о погашении задолженности в досудебном порядке;

3) рассмотрение вопроса о возможности расторжения договора (государственного контракта, соглашения), предоставления отсрочки (рассрочки) платежа, реструктуризации дебиторской задолженности по доходам в порядке и случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

4) направление в уполномоченный орган по представлению в деле о банкротстве и в процедурах, применяемых в деле о банкротстве, требований об уплате обязательных платежей и требований Администрации по денежным обязательствам с учетом установленным требованиям, уведомлений о наличии задолженности по обязательным платежам или о задолженности по денежным обязательствам перед Администрацией при предъявлении (объединении) требований в деле о банкротстве и в процедурах, применяемых в деле о банкротстве.

5. При выявлении в ходе контроля за поступлением доходов в местный бюджет нарушений контрагентом условий договора (муниципального контракта, соглашения) в части, касающейся уплаты денежных средств с задолженностью, в срок не позднее 30 календарных дней, с момента образования просроченной дебиторской задолженности и подачи в отдел информации о просроченной задолженности ФЭО, должнику направляется требование (претензия) с приложением расчета задолженности о ее погашении в пятнадцатидневный срок со дня его получения.

6. Требование (претензия) об имеющейся просроченной дебиторской задолженности и пени направляется в адрес должника по почте заказным письмом с уведомлением или в ином порядке, установленном законодательством Российской Федерации или договором (муниципальным контрактом, соглашением).

7. В требовании (претензии) указываются:

- 1) наименование должника;
- 2) наименование и реквизиты документа, являющегося основанием для начисления суммы, подлежащей уплате должником;
- 3) период образования просрочки внесения платы;
- 4) сумма просроченной дебиторской задолженности по платежам, пени;
- 5) сумма штрафных санкций (при их наличии);
- 6) предложение оплатить просроченную дебиторскую задолженность в добровольном порядке в срок, установленный требованием (претензией);
- 7) реквизиты для перечисления просроченной дебиторской задолженности;
- 8) информация об ответственном исполнителе, подготовившем требование (претензию) об уплате просроченной дебиторской задолженности и расчет платы по ней (фамилия, имя, отчество, должность, контактный номер телефона для связи).

При добровольном исполнении обязательств в срок, указанный в требовании (претензии), претензионная работа в отношении должника прекращается.

8. В случае непогашения должником в полном объеме просроченной дебиторской задолженности по истечении установленного в требовании (претензии) срока юридическим отделом подготавливаются следующие документы для подачи искового заявления в суд.

9. В случаях, если законом, иными правовыми актами или условиями обязательства предусмотрена субсидиарная ответственность лица в отношении него работа по взысканию просроченной дебиторской задолженности



осуществляется путем направления претензий по процедуре, указанной в подпунктах 7-8 настоящего Регламента.

4. Мероприятия по принудительному взысканию дебиторской задолженности по доходам

10. При отсутствии добровольного исполнения требования (претензии) должником в установленный для погашения задолженности срок взыскание задолженности производится в судебном порядке.

11. В течение 30 рабочих дней юридический отдел администрации подготавливает и направляет исковое заявление о взыскании просроченной дебиторской задолженности в суд с соблюдением требований о подсудности и подведомственности, установленных законодательством Российской Федерации.

12. В случае если до вынесения решения суда требования об уплате исполнены должником добровольно, в установленном порядке составляется заявление об отказе от иска.

13. Взыскание просроченной дебиторской задолженности в судебном порядке осуществляется в соответствии с Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации, Гражданским процессуальным кодексом Российской Федерации, иным законодательством Российской Федерации.

5. Мероприятия по взысканию просроченной дебиторской задолженности в рамках исполнительного производства

14. В течение 10 рабочих дней со дня поступления в Администрацию исполнительного документа ответственный специалист направляет его для исполнения в соответствующее подразделение Федеральной службы судебных приставов Российской Федерации (далее - служба судебных приставов), а при наличии актуальных сведений о счетах должника в кредитной организации, направляет исполнительный документ в соответствующую кредитную организацию.

15. На стадии принудительного исполнения службой судебных приставов судебных актов о взыскании просроченной дебиторской задолженности с должника, ответственный специалист, наделенный соответствующими полномочиями, осуществляет информационное взаимодействие со службой судебных приставов, в том числе проводит следующие мероприятия:

1) направляет в службу судебных приставов заявления (ходатайства) о предоставлении информации о ходе исполнительного производства, в том числе:

о мероприятиях, проведенных судебным приставом-исполнителем по принудительному исполнению судебных актов на стадии исполнительного производства;

об изменении наименования должника (для граждан - фамилия, имя, отчество (при его наличии); для организаций - наименование и юридический адрес);

о сумме непогашенной задолженности по исполнительному документу;

о наличии данных об объявлении розыска должника, его имущества;

об изменении состояния счета/счетов должника, имуществе и правах имущественного характера должника на дату запроса;

2) организует и проводит рабочие встречи со службой судебных приставов о результатах работы по исполнительному производству;

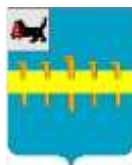
3) осуществляет мониторинг соблюдения сроков взыскания просроченной



дебиторской задолженности в рамках исполнительного производства, установленных Федеральным законом от 2 октября 2007 года № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

4) проводит мониторинг эффективности взыскания просроченной дебиторской задолженности в рамках исполнительного производства.

16. При установлении фактов бездействия должностных лиц обеспечивается принятие исчерпывающих мер по обжалованию актов государственных (муниципальных) органов (организаций) и должностных лиц при наличии к тому оснований.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН**

**МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
Магистральнинского городского поселения
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

п. Магистральный

от 25 апреля 2023 г. № 96-п

Г
О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рабочий посёлок Магистральный, улица Павлика Морозова, участок 3.

Г

В целях рационального использования земель в границах функциональных зон на территории Магистральнинского муниципального образования, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, п.п. 3 п. 1 статьи 4 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Магистральнинского муниципального образования, утверждёнными Решением Думы Магистральнинского городского поселения от 30.12.2013 г. №105 (с изменениями, утверждёнными Решением Думы Магистральнинского городского поселения от 27.11.2020г. № 210), на основании заключения о результатах публичных слушаний, проведенных в соответствии с Постановлением администрации Магистральнинского городского поселения от 21 марта 2023 г. № 62-п «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка», руководствуясь статьями 17, 24, 47 Устава Магистральнинского муниципального образования, администрация Магистральнинского городского поселения



ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить условно разрешенный вид использования «Спорт 5.1.», земельному участку, с кадастровым номером 38:07:020213:213, площадью 5234 кв.м., расположенному по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рабочий посёлок Магистральнинский, улица Павлика Морозова, участок 3, в границах территориальной зоны Ж-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)).

2. Изменить вид разрешённого использования земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 38:07:020213:213, площадью 5234 кв.м., расположенному по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рабочий посёлок Магистральнинский, улица Павлика Морозова, участок 3, с «Для строительства многоквартирных жилых домов» на «Спорт 5.1.».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Магистральнинского» и на сайте администрации Магистральнинского городского поселения.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заведующего отделом строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Абдрахманова Дмитрия Галиевича.

Глава Магистральнинского
городского поселения

П.А. Егоров



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН**

**МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
Магистральнинского городского поселения
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

п. Магистральнинский

от 25 апреля 2023 г. № 97-п

Г
О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий посёлок Магистральнинский, улица Космонавтов, земельный участок 25.

Г

В целях рационального использования земель в границах функциональных зон на территории Магистральнинского муниципального образования, в соответствии с



Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, п.п. 3 п. 1 статьи 4 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Магистральнинского муниципального образования, утверждёнными Решением Думы Магистральнинского городского поселения от 30.12.2013 г. №105 (с изменениями, утверждёнными Решением Думы Магистральнинского городского поселения от 27.11.2020г. № 210), на основании заключения о результатах публичных слушаний, проведенных в соответствии с Постановлением администрации Магистральнинского городского поселения от 21 марта 2023 г. № 64-п «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка», руководствуясь статьями 17, 24, 47 Устава Магистральнинского муниципального образования, администрация Магистральнинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства 2.1», земельному участку, с кадастровым номером 38:07:020213:315, площадью 1175 кв.м., расположенному по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий посёлок Магистральный, улица Космонавтов, земельный участок 25, в границах территориальной зоны Ж-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)).

2. Изменить вид разрешённого использования земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 38:07:020213:315, площадью 1175 кв.м., расположенному по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рабочий посёлок Магистральный, улица Космонавтов, земельный участок 25, с «Блокированная жилая застройка 2.3» на «Для индивидуального жилищного строительства 2.1».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Магистральнинского» и на сайте администрации Магистральнинского городского поселения.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заведующего отделом строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Абдрахманова Дмитрия Галиевича.

Глава Магистральнинского
городского поселения

П.А. Егоров

Орган издания: Администрация Магистральнинского городского поселения.
Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральный, ул. Российская, 5.
Извлечение из Закона печати: ст. 12 «Освобождение от регистрации»

Газета отпечатана в администрации Магистральнинского городского поселения по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральный, ул. Российская 5. тел./ факс (39562) 4-15-07 adm-magistralnyj@mail.ru Тираж: 100 Экз.