

Уважаемые жители и гости Казачинско-Ленского района!

Администрация Казачинско-Ленского муниципального района совместно с Территориальным управлением Министерства лесного комплекса Иркутской области по Казачинско-Ленскому лесничеству доводит до сведения населения, что в целях обеспечения пожарной безопасности в лесах в связи с установлением на части территории Иркутской области IV и V классов пожарной опасности приказом Министерства лесного комплекса Иркутской области от 01.07.2019 года № 59-мпр сроком на 6 календарных дней СО 2 ИЮЛЯ 2019 ГОДА ПО 7 ИЮЛЯ 2019 ГОДА ВВЕДЕНЫ ОГРАНИЧЕНИЯ НА ПРЕБЫВАНИЕ ГРАЖДАН В ЛЕСАХ И ВЪЕЗДА В НИХ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ, НА ПРОВЕДЕНИЕ В ЛЕСАХ ВСЕХ ВИДОВ ПОЖАРООПАСНЫХ РАБОТ на территории нескольких лесничеств области, в том числе и на территории **КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКОГО**.

Ограничение не распространяется:

- на должностных лиц органов государственной власти, органов местного самоуправления, сотрудников специализированных учреждений, действующих в связи с исполнением должностных обязанностей;
- на лиц, выполняющих работы по охране, защите и воспроизводству лесов;
- на лиц, осуществляющих использование лесных участков.

С полным текстом приказа и вводимых ограничениях Вы можете ознакомиться в общественно-политической газете «Областная», на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.prawo.gov.ru), официальном сайте Министерства лесного комплекса Иркутской области.

В период действия введенного ограничения обращения граждан о нарушениях лесного законодательства, лесных пожарах, необходимости проведения аварийно-спасательных работ рассматриваются:

- Федеральной диспетчерской службой лесной охраны (тел. 8-800-100-94-00);
- Региональной диспетчерской службой министерства лесного комплекса Иркутской области (тел. 8-3952-22-99-68, e-mail: rpdu@irk.ru).



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № 06-ОАЗ/19

по продаже земельного участка

Администрация Магистральнинского городского поселения на основании постановления от 04 июля 2019 г. № 169 - п «О проведении открытого аукциона по продаже земельного участка» проводит открытый аукцион по продаже земельного участка, расположенного по адресу:

Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рабочий поселок Магистральный, микрорайон Солнечный, 42.

Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Аукцион состоится 06 августа 2019 года в 11 часов 00 минут по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральный, ул. Российская, д. 5, каб.8.

С документацией на земельный участок можно ознакомиться в рабочие дни с 9:00 до 17:00 часов по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральный, ул. Российская, д. 5, каб.8. (ОСА и ЖКХ).

Объект аукциона:

Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1770 кв.м., с кадастровым номером 38:07:020230:183, с разрешенным использованием: индивидуальное жилищное строительство.

Границы земельного участка определены в соответствии с межевым планом.

Земельный участок не обременен правами третьих лиц, третьи лица не имеют преимущественного права его покупки.

Предельные параметры разрешенного строительства:

Минимальные размеры земельного участка 400 кв.м. Максимальные размеры земельного участка 2500 кв.м. Минимальный размер фронтальной стороны земельного участка 12 м.

Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением до 6 м (или в соответствии со сложившейся линией застройки);

Максимальное расстояние от границ землевладения до строений, а также между строениями:

- от границ соседнего участка до основного строения – 3 м;
- от границ соседнего участка до хозяйственных и прочих строений – 1 м;
- от границ соседнего участка до открытой стоянки – 1м;
- от границ соседнего участка до отдельно стоящего гаража – 1м;

Отступ от красной линии - не менее 3 м., при новом строительстве.

Высота зданий для всех основных строений:

Максимальное количество этажей-3эт.;

- высота от уровня земли до верха плоской кровли – не более 10м;
- до конька скатной кровли – не более 15 м.

Максимальный процент застройки- 30%

Минимальный процент озеленения – 20%.

Технические условия подключения:

Информация о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения предоставлена письмом ОГУЭП "Облкоммунэнерго" от 30.04.2019 № 133/УКЭС.

Начальная цена земельного участка:

111 000,00 (сто одиннадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Задаток составляет около 20% от начальной цены земельного участка:



22 200,00 (двадцать две тысячи двести) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона составляет **3 330,00** (три тысячи триста тридцать) рублей 00 копеек, установлен в пределах 3% от начальной цены земельного участка.

Заявки на участие в аукционе принимаются с 15 часов 00 минут 05 июля 2019 г. до 15 часов 00 минут 01 августа 2019 г. по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральный, ул. Российская, д. 5, каб.8. (ОСА и ЖКХ). Справки по тел. (39562) 4-08-60.

Для участия в аукционе необходимо представить комплект следующих документов:

- Заявку установленного образца;
- Документ, удостоверяющий личность заявителя (для граждан);
- Документы, подтверждающие внесение задатка.

Соглашение о задатке заключается в порядке, предусмотренном ст. 380 ГК РФ.

Документы передаются покупателем лично или через доверенное лицо.

Денежные средства перечисляются по следующим реквизитам:

УФК по Иркутской области (Администрация Магистральянского городского поселения Казачинско-Ленского района Иркутской области, д/с 05343003860) ИНН 3818019215, КПП 381801001, р/с 40302810600003000023, БИК 042520001, ОКТМО 25614154, Отделение Иркутск г.Иркутск.

Назначение платежа: "Оплата задатка за участие в аукционе № 06-ОА3/19"

Аукцион проводится при наличии не менее 2-х участников.

Критерий выявления победителя: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок. Предложения о цене за земельный участок заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов.

Победитель аукциона обязуется заключить договор купли-продажи земельного участка по окончании десяти дней после утверждения итогового протокола аукциона, внести плату за земельный участок, определенную по результатам аукциона, в 30 дневный срок со дня подписания итогового протокола. В случае невыполнения вышеуказанных обязательств итоги аукциона аннулируются, задаток победителю аукциона не возвращается. Всем участникам аукциона, за исключением победителя, задатки возвращаются в течение трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона. Организатор аукциона извещает участников не позднее 3 дней со дня принятия данного решения и возвращает в течение 3-х дней внесенные ими задатки.

Итоги аукциона будут подводиться 06 августа 2019 г. в 16 часов 00 минут по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральный, ул. Российская, д. 5, кабинет 8 (ОСА и ЖКХ).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Форма заявки на участие в аукционе и проект купли-продажи земельного участка размещены на сайте администрации.



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № 07-ОАЗ/19 по продаже земельного участка

Администрация Магистральнинского городского поселения на основании постановления от 04 июля 2019 г. № 170 - п «О проведении открытого аукциона по продаже земельного участка» проводит открытый аукцион по продаже земельного участка, расположенного по адресу:

Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий поселок Магистральный, улица Гагарина, земельный участок 3А.

Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Аукцион состоится 06 августа 2019 года в 14 часов 00 минут по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральный, ул. Российская, д. 5, каб.8.

С документацией на земельный участок можно ознакомиться в рабочие дни с 9:00 до 17:00 часов по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральный, ул. Российская, д. 5, каб.8. (ОСА и ЖКХ).

Объект аукциона:

Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 936 кв.м., с кадастровым номером 38:07:020202:159, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства 2.1.

Границы земельного участка определены в соответствии с межевым планом.

Земельный участок не обременен правами третьих лиц, третьи лица не имеют преимущественного права его покупки.

Предельные параметры разрешенного строительства:

Минимальные размеры земельного участка 400 кв.м. Максимальные размеры земельного участка 2500 кв.м. Минимальный размер фронтальной стороны земельного участка 12 м.

Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением до 6 м (или в соответствии со сложившейся линией застройки);

Максимальное расстояние от границ землевладения до строений, а также между строениями:

- от границ соседнего участка до основного строения – 3 м;
- от границ соседнего участка до хозяйственных и прочих строений – 1 м;
- от границ соседнего участка до открытой стоянки – 1м;
- от границ соседнего участка до отдельно стоящего гаража – 1м;

Отступ от красной линии - не менее 3 м., при новом строительстве.

Высота зданий для всех основных строений:

Максимальное количество этажей-3эт.;

- высота от уровня земли до верха плоской кровли – не более 10м;

- до конька скатной кровли – не более 15 м.

Максимальный процент застройки- 30%

Минимальный процент озеленения – 20%.

Технические условия подключения:

Информация о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения предоставлена письмом ОГУЭП "Облкоммунэнерго".

Начальная цена земельного участка:

53 000,00 (пятьдесят три тысячи) рублей 00 копеек.

Задаток составляет около 20% от начальной цены земельного участка:

10 600,00 (десять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона составляет **1 590,00** (одна тысяча пятьсот девяносто) рублей 00 копеек, установлен в пределах 3% от начальной цены земельного участка.

Заявки на участие в аукционе принимаются с 15 часов 00 минут 05 июля 2019 г. до 15 часов 00 минут 01 августа 2019 г. по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральный, ул. Российская, д. 5, каб.8. (ОСА и ЖКХ). Справки по тел. (39562) 4-08-60.



Для участия в аукционе необходимо представить комплект следующих документов:

- Заявку установленного образца;
- Документ, удостоверяющий личность заявителя (для граждан);
- Документы, подтверждающие внесение задатка.

Соглашение о задатке заключается в порядке, предусмотренном ст. 380 ГК РФ.

Документы передаются покупателем лично или через доверенное лицо.

Денежные средства перечисляются по следующим реквизитам:

УФК по Иркутской области (Администрация Магистральниинского городского поселения Казачинско-Ленского района Иркутской области, л/с 05343003860) ИНН 3818019215, КПП 381801001, р/с 40302810600003000023, БИК 042520001, ОКТМО 25614154, Отделение Иркутск г.Иркутск.

Назначение платежа: "Оплата задатка за участие в аукционе № 07-ОА3/19"

Аукцион проводится при наличии не менее 2-х участников.

Критерий выявления победителя: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок. Предложения о цене за земельный участок заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов.

Победитель аукциона обязуется заключить договор купли-продажи земельного участка по окончании десяти дней после утверждения итогового протокола аукциона, внести плату за земельный участок, определенную по результатам аукциона, в 30 дневный срок со дня подписания итогового протокола. В случае невыполнения вышеуказанных обязательств итоги аукциона аннулируются, задаток победителю аукциона не возвращается. Всем участникам аукциона, за исключением победителя, задатки возвращаются в течении трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона. Организатор аукциона извещает участников не позднее 3 дней со дня принятия данного решения и возвращает в течение 3-х дней внесенные ими задатки.

Итоги аукциона будут подводиться 06 августа 2019 г. в 16 часов 00 минут по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральный, ул. Российская, д. 5, кабинет 8 (ОСА и ЖКХ).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Форма заявки на участие в аукционе и проект купли-продажи земельного участка размещены на сайте администрации.