**Уведомление о проводимых мероприятиях по выявлению**

**правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости**

В соответствии со ст. 69.1 Федерального закона 218-ФЗ «О государственной регистрации объектов недвижимости» Администрация Магистральнинского городского поселения наделена полномочиями по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости и проведению мероприятий по обеспечению внесения сведений о таких правообладателях в единый государственный реестр недвижимости.

Лицо, выявленное в порядке, предусмотренном настоящей статьей, в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, либо иное заинтересованное лицо вправе представить в письменной форме или в форме электронного документа (электронного образа документа) возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанного в настоящем уведомлении, с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не является правообладателем указанного объекта недвижимости **в течение тридцатидней**со дня получения проекта распоряжения на почтовый адрес.

Также информируем, что **заявительный порядок регистрации прав в отношении ранее учтенных объектов недвижимости продолжает действовать, в связи с чем Вы вправе самостоятельно обратиться за государственной регистрацией ранее возникшего права в соответствии**со статьей 69 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в МФЦ (офисы приема и график работы на сайте <https://mfc38.ru/>).

Дополнительно сообщаем, что с 01.01.2021 в связи с внесением изменений в подпункт 8 пункта 3 статьи 333.35 Налогового кодекса Российской Федерации за государственную регистрацию возникшего до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» права **государственная пошлина не взимается.**

Консультацию по вопросам оформления права собственности на ранее учтенные объекты недвижимости можно получить в отделе строительства архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Магистральнинского городского поселения, тел.: 8 39562 4 00 60).

В ходе проведения мероприятий по выявлениюправообладателей на 08.04.2024 выявлены следующие правообладатели ранее учтенных объектов недвижимости:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ФИО правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости | Кадастровый номер объекта недвижимости | Адрес объекта недвижимости |
| Ямашкина Галина Андреевна | 38:07:020216:97 | Иркутская область, Казачинско-Ленский район, поселок Магистральный, улица Пугачева, дом № 16, квартира № 2 |
| Шандалий Владимир Юрьевич | 38:07:020220:60 | Иркутская область, Казачинско-Ленский район, поселок Магистральный, улица Юности (район насосной станции II подъема) |
| Добрынина Татьяна Дмитриевна | 38:07:020204:25 | Иркутская область, Казачинско-Ленский район, посёлок Магистральный, участок № 1 в районе центральной больницы |

В ходе проведения мероприятий по выявлениюправообладателей на 16.04.2024 выявлены следующие правообладатели ранее учтенных объектов недвижимости:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ФИО правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости | Кадастровый номер объекта недвижимости | Адрес объекта недвижимости |
| Добрынин ЕвгенийВалерьевич | 38:07:020204:26 | Иркутская область, Казачинско-Ленский район, посёлок Магистральный, участок № 2 в районе центральной больницы |

В ходе проведения мероприятий по выявлениюправообладателей на 26.04.2024 выявлены следующие правообладатели ранее учтенных объектов недвижимости:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ФИО правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости | Кадастровый номер объекта недвижимости | Адрес объекта недвижимости |
| Товгина Евгения Михайловна | 38:07:020214:37 | Иркутская область, Казачинско-Ленский район, поселок Магистральный, улица Мостостроителей, дом №5, кв. 1 |
| Малетин Александр Дмитриевич | 38:07:020201:61 | Иркутская область, Казачинско-Ленский р-н, д Седанкина, уч 6-1, |

В ходе проведения мероприятий по выявлениюправообладателей на 18.07.2024 выявлены следующие правообладатели ранее учтенных объектов недвижимости:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ФИО правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости | Кадастровый номер объекта недвижимости | Адрес объекта недвижимости |
| Тетерина Людмила Владимировна | 38:07:020201:32 | Иркутская область, Казачинско-Ленский район, дер. Седанкино |
| Рябова Анна Николаевна | 38:07:020222:31 | Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральный, ул. Черниговская |

В ходе проведения мероприятий по выявлениюправообладателей на 01.08.2024 выявлены следующие правообладатели ранее учтенных объектов недвижимости:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ФИО правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости | Кадастровый номер объекта недвижимости | Адрес объекта недвижимости |
| Биневичюс Татьяна Викторовна | 38:07:020214:102 | Иркутская область, Казачинско-Ленский р-н, рп Магистральный, ул Нагорная, 6, 1 |
| Ерусланов Александр Хасанович, Ерусланов Виктор Хасанович | 38:07:020204:27 | Иркутская область, Казачинско-Ленский район, посёлок Магистральный, участок № 5 за объездной дорогой |
| Комиссаров Игорь Николаевич, Комиссаров Николай Николаевич | 38:07:020201:131 | Иркутская область, Казачинско-Ленский р-н, д Седанкина, ул Еловая, 12, |
| Комиссаров Игорь Николаевич, Комиссаров Николай Николаевич | 38:07:020221:110 | Иркутская область, Казачинско-Ленский р-н, рп Магистральный, ул Сосновая, 17, |

В ходе проведения мероприятий по выявлениюправообладателей на 16.09.2024 выявлены следующие правообладатели ранее учтенных объектов недвижимости:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ФИО правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости | Кадастровый номер объекта недвижимости | Адрес объекта недвижимости |
| Тарасик Леонид Петрович | 38:07:020221:12 | Иркутская обл., р-н Казачинско-Ленский, п. Магистральный, ул Лесная, д. 10. |

В ходе проведения мероприятий по выявлениюправообладателей на 24.10.2024 выявлены следующие правообладатели ранее учтенных объектов недвижимости:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ФИО правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости | Кадастровый номер объекта недвижимости | Адрес объекта недвижимости |
| Котыхова Валентина Саввична | 38:07:020201:40 | Иркутская область, Казачинско-Ленский р-н, д. Седанкина |