



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН**

**МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
Магистральнинского городского поселения
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

п. Магистральный

от 18 июня 2024 г. № 157-п

Г Об утверждении документации по планировке территории в составе проекта межевания территории: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Казачинско-Ленский, городское поселение Магистральнинское, рабочий поселок Магистральный, микрорайон 1-й, включающей земельный участок с кадастровым номером 38:07:020209:47 и земельный участок, государственная собственность на который не разграничена

В целях обеспечения устойчивого развития территории Магистральнинского муниципального образования, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 41, 41.1, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 7, 24, 39, 47 Устава Магистральнинского муниципального образования, Администрация Магистральнинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить документацию по планировке территории в составе проекта межевания территории: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Казачинско-Ленский, городское поселение Магистральнинское, рабочий поселок Магистральный, микрорайон 1-й, включающей земельный участок с кадастровым номером 38:07:020209:47 и земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, в следующем составе:

Основная часть проекта межевания территории:

- а) Проект межевания территории. Графическая часть (Приложение № 1);
- б) Проект межевания территории. Текстовая часть (Приложение № 2).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Магистральнинского» и на сайте администрации Магистральнинского городского поселения.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заведующего отделом строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Абдрахманова Дмитрия Галиевича.

Глава Магистральнинского
городского поселения



[Handwritten signature in blue ink]

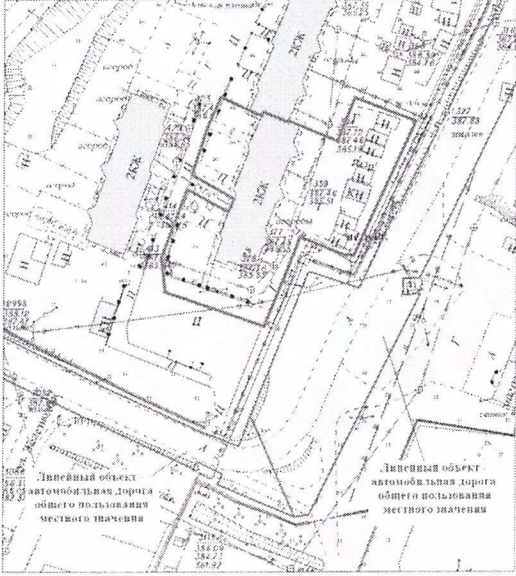
П.А. Егоров

Приложение № 1
к постановлению администрации
Магистральнинского городского поселе-
ния от 18 июня 2024 г. № 157-п

Проект межевания территории. Графическая часть

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Казачинско-Ленский, городское поселение Магистральнинское, рабочий поселок Магистральнинский, микрорайон I-II, включающей земельный участок с кадастровым номером 38.07.020209/47 и земельный участок государственной собственности на который не разграничена



Линейный объект автомобильная дорога общего пользования местного значения

Линейный объект автомобильная дорога общего пользования местного значения

СВЕДЕНИЯ
о образуемых земельных участках

Условный номер земельного участка	Местоположение, адрес	Площадь земельного участка кв.м.	Вид разрешенного использования (код вида)	Категория земель
1	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Казачинско-Ленский, городское поселение Магистральнинское, рабочий поселок Магистральнинский, микрорайон I-II, земельный участок 28	2846	Многоквартирная жилищная застройка (2.1.1.)	земли населенных пунктов

Условные обозначения:

- границы планируемого элемента планировочной структуры
- границы существующих элементов планировочной структуры
- границы образуемых земельных участков
- ① условный номер земельного участка

Имя						Фамилия			Инициалы			Подпись			Дата					
Имя	Фамилия	Инициалы	Подпись	Дата	Имя	Фамилия	Инициалы	Подпись	Дата	Имя	Фамилия	Инициалы	Подпись	Дата	Имя	Фамилия	Инициалы	Подпись	Дата	
Ген. директор	Мельников В.С.			08.06.2024																
Составитель	Шаромова Л.			08.06.2024																

ПМ - 04-2024										
Проект межевания территории, Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Казачинско-Ленский, городское поселение Магистральнинское, рабочий поселок Магистральнинский, микрорайон I-II, включающей земельный участок с кадастровым номером 38.07.020209/47 и земельный участок государственной собственности на который не разграничен										
Проект межевания территории					Стадия	Лист	Листов			
Чертеж межевания территории					ПМ	1	1			
масштаб 1:1000					ООО «ГЕОИНФОРМ» 2024г.					

Глава Магистральнинского
городского поселения



П.А. Егоров

Проект межевания территории:
**Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Казачинско-
Ленский, городское поселение Магистральнинское, рабочий поселок
Магистральнинский, микрорайон 1-й, включающей земельный участок с кадастровым
номером 38:07:020209:47 и земельный участок, государственная собственность на
который не разграничена.**

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ
проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования:

Условный № земельного участка	Площадь (кв.м)	Способ образования земельного участка
1	2	3
1	2846	Путем перераспределения

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд:

В границах проектируемой территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории:

Условный № земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код вида
1	2	3
1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1.

4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (в системе координат МСК-38):

№ точки границы	Геодезические координаты	
	X	У
1	2	3
1	818028,17	5151976,40
2	818024,28	5151984,69
3	818022,68	5151988,38

4	818023,85	5151988,94
5	818020,82	5151996,09
6	818021,20	5151996,25
7	818019,74	5151999,66
8	818015,10	5152010,80
9	818027,81	5152015,83
10	818020,86	5152033,81
11	817981,48	5152015,48
12	817982,01	5152014,01
13	817981,65	5152013,09
14	817986,98	5151999,67
15	817974,59	5151994,76
16	817973,42	5151994,30
17	817960,60	5151989,21
18	817970,87	5151960,06
19	817981,31	5151959,13
20	818001,26	5151966,51
21	817994,41	5151978,61
22	817998,34	5151980,20
23	818005,46	5151967,88
24	818019,31	5151972,43
1	818028,17	5151976,40

Глава Магистральнинского
городского поселения



П.А. Егоров