

### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ № 13/22

Администрация Магистральнинского городского поселения информирует о предстоящем предоставлении в собственность земельного участка с кадастровым номером 38:07:020202:301, площадью 1118 кв.м. , расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Казачинско-Ленский, городское поселение Магистральнинское, рабочий посёлок Магистральный, улица Гагарина, земельный участок 3, с разрешенным видом использованием: для индивидуального жилищного строительства 2.1.

Заявления о предоставлении земельного участка принимаются в течении десяти дней с момента опубликования данного извещения по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рабочий посёлок Магистральный, ул. Российская, д. 5, каб. 8, администрация Магистральнинского городского поселения, отдел строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства, с понедельника по пятницу с 9:00 по 17:00.

Со схемой размещения земельного участка на кадастровом плане можно ознакомиться в администрация Магистральнинского городского поселения, отдел строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства, с понедельника по пятницу с 9:00 по 17:00



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН**  
**МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**Магистральнинского городского поселения**  
**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**  
п. Магистральный

от 19 сентября 2022 г. № 207-п

Г  
О предоставлении разрешения на отклонение от  
придельных параметров земельного участка,  
расположенного по адресу: Российская Федерация,  
Иркутская область, Казачинско-Ленский район,  
Магистральнинское городское поселение, рабочий  
посёлок Магистральный, улица Российская,  
земельный участок 6А.

В целях рационального использования земель в границах функциональных зон на территории Магистральнинского муниципального образования, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, п.п. 3 п. 1 статьи 4 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 г.



№ 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Магистральнинского муниципального образования, утверждёнными Решением Думы Магистральнинского городского поселения от 30.12.2013 г. №105 (с изменениями, утверждёнными Решением Думы Магистральнинского городского поселения от 27.11.2020г. № 210), на основании заключения о результатах публичных слушаний, проведенных в соответствии с Постановлением администрации Магистральнинского городского поселения от 11 августа 2022 г. № 187-п «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий поселок Магистральный, улица Российская, земельный участок 6А», руководствуясь статьями 17, 24, 47 Устава Магистральнинского муниципального образования, администрация Магистральнинского городского поселения

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Разрешить отклонение от предельных параметров земельного участка с кадастровым номером 38:07:020209:883, расположенному по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий поселок Магистральный, улица Российская, земельный участок 6А, в границах территориальной зоны ОД-1 («Многофункциональная общественно-деловая зона») в части изменения минимального отступа от границ смежных землепользователей: земельного участка с кадастровым номером 38:07:020209:145 – два метра, земельного участка с кадастровым номером 38:07:000000:1620/29 – один метр.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Магистральнинского городского поселения» и на сайте администрации Магистральнинского городского поселения.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заведующего отделом строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Абдрахманова Дмитрия Галиевича.

**Глава Магистральнинского  
городского поселения**

**П.А. Егоров**



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН  
МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
Магистральнинского городского поселения  
**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

п. Магистральный

от 20 сентября 2022 г. № 208 - п

Г 1  
О подготовке проекта межевания территории:  
Российская Федерация, Иркутская область,  
муниципальный район Казачинско-Ленский,  
городское поселение Магистральнинское,  
рабочий поселок Магистральный, улица  
Пионерская, включающего земельный участок  
с кадастровым номером 38:07:020207:639,  
земельный участок с кадастровым номером  
38:07:020207:1, государственная  
собственность на который не разграничена, и  
земель общего пользования государственная  
собственность на который не разграничена.

Рассмотрев заявление гр. Курбановой Олеси Валерьевны, в целях обеспечения устойчивого развития территории Магистральнинского муниципального образования, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, руководствуясь ст. ст. 41, 42, 43, 45, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации Магистральнинского городского поселения, утвержденным постановлением администрации Магистральнинского городского поселения от 12 января 2021 г. № 08-п, статьями 7, 24, 39, 47 Устава Магистральнинского муниципального образования, Администрация Магистральнинского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Разрешить гр. Курбановой Олесе Валерьевне подготовить проект межевания территории: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Казачинско-Ленский, городское поселение Магистральнинское, рабочий поселок Магистральный, улица Пионерская, включающего земельный участок с кадастровым номером 38:07:020207:639, земельный участок с кадастровым номером 38:07:020207:1, государственная собственность на который не разграничена, и земель общего пользования государственная собственность на который не разграничена, за счет собственных средств.



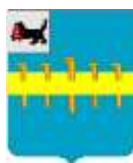
2. Отделу строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Магистральнинского городского поселения со дня опубликования настоящего постановления осуществлять прием предложений физических или юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Магистральнинского» и на официальном сайте администрации Магистральнинского городского поселения.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заведующего отделом строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Абдрахманова Дмитрия Галиевича.

Глава Магистральнинского  
городского поселения

П.А. Егоров



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН  
МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
Магистральнинского городского поселения  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

р.п. Магистральный

от 22 сентября 2022 г. № 211 – п

Г Об утверждении Перечня земельных участков в целях предоставления гражданам, имеющим право на льготы и состоящим на учете в Магистральнинском муниципальном образовании

В соответствии со статьями 39.5, 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146 - ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан», п. 3.2 раздела 3 Положения о порядке управления и распоряжения земельными участками, расположенными на территории Магистральнинского городского поселения, утвержденным решением Думы Магистральнинского городского поселения от 28.05.2015 № 203, руководствуясь статьями 7, 24, 39, 47 Устава Магистральнинского муниципального образования, Администрация Магистральнинского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Перечень земельных участков в целях предоставления гражданам, имеющим право на льготы и состоящим на учете в Магистральнинском муниципальном образовании в соответствии с Законом Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» (приложение 1 к настоящему постановлению).



2. Опубликовать Перечень земельных участков в целях предоставления гражданам, имеющим право на льготы и состоящим на учете в Магистральнинском муниципальном образовании в соответствии с Законом Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» (приложение 1 к настоящему постановлению) на сайте администрации Магистральнинского городского поселения.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заведующего отделом строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Абдрахманова Дмитрия Галиевича.

**Глава Магистральнинского  
городского поселения**

**П.А. Егоров**

**Перечень земельных участков  
в целях предоставления гражданам, имеющим право на льготы и состоящим  
на учете  
в Магистральнинском муниципальном образовании  
в соответствии с Законом Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-  
ОЗ  
«О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан»**

№ п/п	Местоположение (адрес)	Площадь, кв.м	Территориальные зоны	Вид разрешенного использования	Категория земель	Координаты земельного участка		Информация об обеспечении земельного участка сетями инженерно-технического обеспечения, электрическими сетями
						X	Y	
1	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Казачинско-Ленский, городское поселение Магистральнинское, р.п. Магистральнинский, ул. Корчагинская, земельный	1462	Зона застройки малоэтажными индивидуальными жилыми домами	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	818603.22	5150759.57	Сети инженерно-технического обеспечения (тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения) отсутствуют. Подключен к электрическим сетям осуществля



	участок 28 38:07:02020 6:739							ется в соответств ии с
2	Российская Федерация, Иркутская область, муниципал ьный район Казачинско -Ленский, городское поселение Магистраль нинское, р.п. Магистраль ный, ул. Комсомоль ская, земельный участок 15. 38:07:02020 7:640	883	Зона застройки малоэтажн ыми индивидуал ьными жилыми домами	Для индивидуаль ного жилищного строительств а	Земли населенных пунктов	818421. 67 818410. 67 818377. 56 818388. 72 818421. 67	5150829.3 0 5150850.5 0 5150832.9 0 5150812.2 4 5150829.3 0	Правилами технологич еского присоедине ния энергоприн имающих устройств потребител ей электричес кой энергии, объектов по производст ву электричес кой энергии, а также объектов электросете вого хозяйства, принадлеж ащих сетевым организаци ям и иным лицам, к электричес ким сетям, утвержденн ыми постановле ним Правительс тва Российской Федерации
3	Российская Федерация, Иркутская область, Казачинско -Ленский район, Магистраль нинское городское поселения, р.п. Магистраль ный, Комсомоль ская, земельный участок 18 38:07:02020 7:238	1021	Зона застройки малоэтажн ыми индивидуал ьными жилыми домами	Для индивидуаль ного жилищного строительств а	Земли населенных пунктов	818495. 95 818467. 48 818452. 55 818481. 37 818495. 95	5150784.2 2 5150770.0 0 5150796.4 3 5150812.5 1 5150784.2 2	от 27 декабря 2004 года № 861.
4	Российская Федерация, Иркутская область, муниципал ьный район Казачинско -Ленский, городское поселение Магистраль нинское, р.п. Магистраль	1000	Зона застройки малоэтажн ыми индивидуал ьными жилыми домами	Для индивидуаль ного жилищного строительств а	Земли населенных пунктов	818474. 13 818461. 02 818429. 25 818441. 93 818474. 13	5150728.5 3 5150753.5 6 5150736.9 1 5150712.5 6 5150728.5 3	



	ный, ул. Комсомоль ская, земельный участок 23 38:07:02020 7:641						
5	Российская Федерация, Иркутская область, Казачинско -Ленский район, Магистраль нинское городское поселение, р.п. Магистраль ный, ул. Дружба Народов, земельный участок 11А 38:07:02021 3:317	959	Зона застройки малоэтажн ыми индивидуал ьными жилыми домами	Для индивидуаль ного жилищного строительств а	Земли населенных пунктов	818326. 83 818308. 11 818281. 85 818294. 12 818296. 53 818326. 83	5150649.1 9 5150672.6 0 5150659.4 3 5150637.6 6 5150632.2 8 5150649.1 9
6	Российская Федерация, Иркутская область, муниципал ьный район Казачинско -Ленский, городское поселение Магистраль нинское, р.п. Магистраль ный, ул. 40 лет Победы, земельный участок 27 38:07:02023 0:552	1542	Зона застройки малоэтажн ыми индивидуал ьными жилыми домами	Для индивидуаль ного жилищного строительств а	Земли населенных пунктов	816386. 09 816394. 14 816380. 49 816389. 73 816365. 13 816344. 23 816386. 09	5150292.2 9 5150311.2 1 5150317.3 4 5150340.7 4 5150358.3 9 5150309.8 5 5150292.2 9

Схема расположения земельных участков на кадастровом плане территории (с № п/п 1 по № п/п 5)

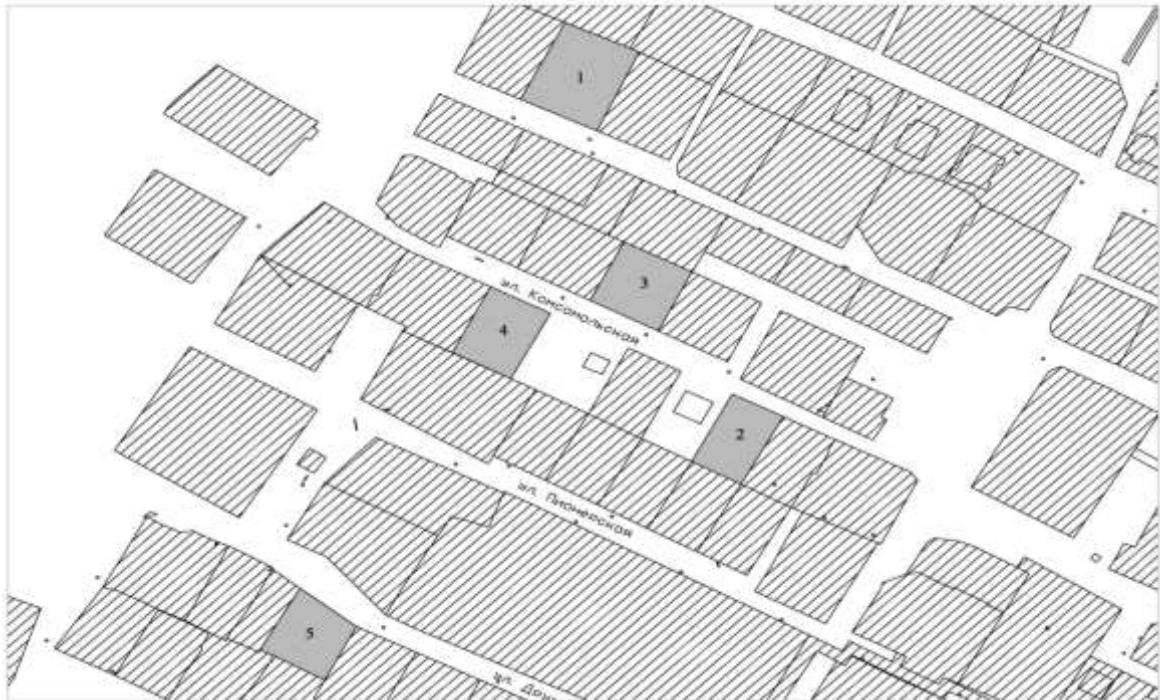
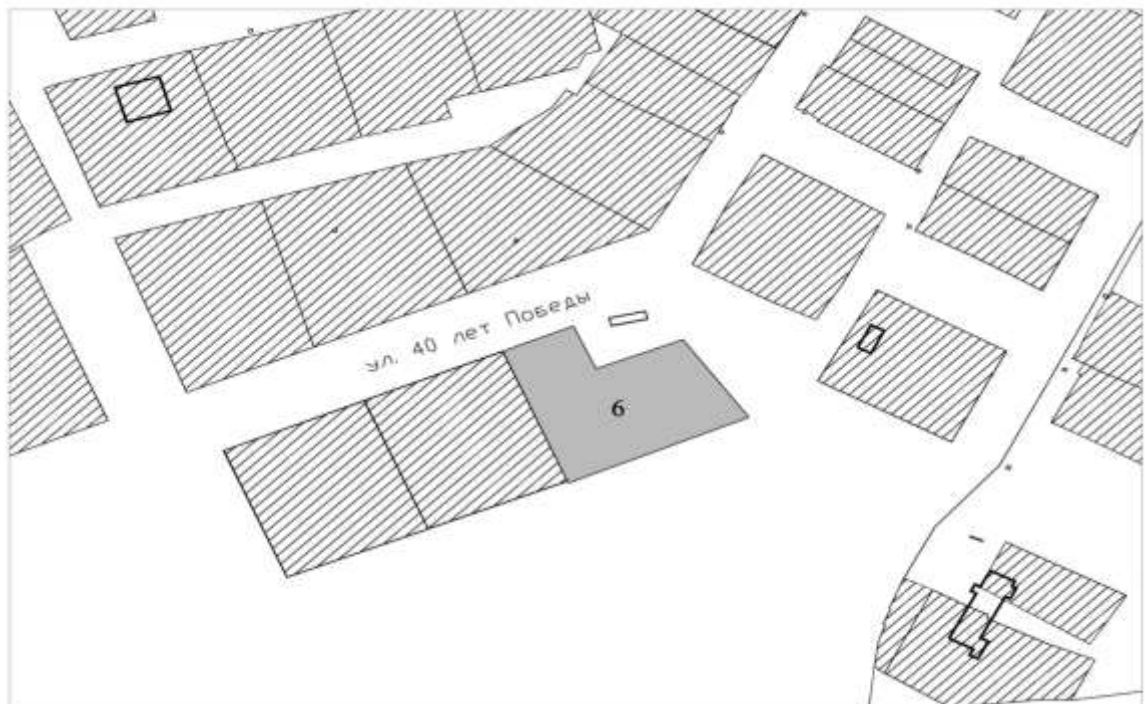


Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории (№ п/п 6)



Орган издания: Администрация Магистральнинского городского поселения.  
Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральный, ул. Российская, 5.  
Извлечение из Закона печати: ст. 12 «Освобождение от регистрации»

Газета отпечатана в администрации Магистральнинского городского поселения по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральный, ул. Российская 5. тел./ факс (39562) 4-15-07 adm-magistralnyj@mail.ru Тираж: 100 Экз.