

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № 08-ОА3/20
по продаже земельного участка

Администрация Магистральнинского городского поселения на основании постановления от 21 мая 2020 г. № 172 - п «О проведении открытого аукциона по продаже земельного участка» проводит открытый аукцион по продаже земельного участка, расположенного по адресу:

Российская Федерация, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий поселок Магистральный, улица Молодежная, земельный участок 1Б.

Аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене за земельный участок. Участниками аукциона являются физические лица.

Аукцион состоится 23 июня 2020 года в 14 часов 30 минут по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральный, ул. Российская, д. 5, каб.8.

С документацией на земельный участок можно ознакомиться в рабочие дни с 9:00 до 17:00 часов по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральный, ул. Российская, д. 5, каб.8. (ОСА и ЖКХ).

Объект аукциона:

Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 616 кв.м., с кадастровым номером 38:07:020211:239, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства 2.1.

Границы земельного участка определены в соответствии с межевым планом.

Земельный участок не обременен правами третьих лиц, третьи лица не имеют преимущественного права его покупки.

Предельные параметры разрешенного строительства:

Минимальные размеры земельного участка 400 кв.м. Максимальные размеры земельного участка 2500 кв.м. Минимальный размер фронтальной стороны земельного участка 12 м.

Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением до 6 м (или в соответствии со сложившейся линией застройки);

Максимальное расстояние от границ землевладения до строений, а также между строениями:

- от границ соседнего участка до основного строения – 3 м;
- от границ соседнего участка до хозяйственных и прочих строений – 1 м;
- от границ соседнего участка до открытой стоянки – 1 м;
- от границ соседнего участка до отдельно стоящего гаража – 1 м;

Отступ от красной линии - не менее 3 м., при новом строительстве.

Высота зданий для всех основных строений:

Максимальное количество этажей - 3 эт.;

- высота от уровня земли до верха плоской кровли – не более 10м;

- до конька скатной кровли – не более 15 м.

Максимальный процент застройки - 30%

Минимальный процент озеленения – 20%.

Технические условия подключения:

Информация о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения предоставлена письмом ОГУЭП "Облкоммунэнерго" от 24.04.2020 № 124.



Начальная цена земельного участка:

40 000,00 (Сорок тысяч) рублей 00 копеек.

Задаток составляет около 20% от начальной цены земельного участка:

8 000,00 (Восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона составляет **1 200,00** (Одна тысяча двести) рублей 00 копеек, установлен в пределах 3% от начальной цены земельного участка.

Заявки на участие в аукционе принимаются с 15 часов 00 минут 22 мая 2020 г. до 15 часов 00 минут 19 июня 2020 г. по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральный, ул. Российская, д. 5, каб.8. (ОСА и ЖКХ). Справки по тел. (39562) 4-08-60.

Для участия в аукционе необходимо представить комплект следующих документов:

- Заявку установленного образца;
- Документ, удостоверяющий личность заявителя;
- Документы, подтверждающие внесение задатка.

Соглашение о задатке заключается в порядке, предусмотренном ст. 380 ГК РФ.

Документы передаются покупателем лично или через доверенное лицо.

Денежные средства перечисляются по следующим реквизитам:

УФК по Иркутской области (Администрация Магистральничского городского поселения Казачинско-Ленского района Иркутской области, д/с 05343003860) ИНН 3818019215, КПП 381801001, р/с 40302810600003000023, БИК 042520001, ОКТМО 25614154, Отделение Иркутск г.Иркутск.

Назначение платежа: "Оплата задатка за участие в аукционе № 08-ОА3/20"

Аукцион проводится при наличии не менее 2-х участников.

Критерий выявления победителя: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок. Предложения о цене за земельный участок заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов.

Победитель аукциона обязуется заключить договор купли-продажи земельного участка по окончании десяти дней после утверждения итогового протокола аукциона, внести плату за земельный участок, определенную по результатам аукциона, в 30 дневный срок со дня подписания итогового протокола. В случае невыполнения вышеуказанных обязательств итоги аукциона аннулируются, задаток победителю аукциона не возвращается. Всем участникам аукциона, за исключением победителя, задатки возвращаются в течение трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона. Организатор аукциона извещает участников не позднее 3 дней со дня принятия данного решения и возвращает в течение 3-х дней внесенные ими задатки.

Итоги аукциона будут подводиться 23 июня 2020 г. в 16 часов 00 минут по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральный, ул. Российская, д. 5, кабинет 8 (ОСА и ЖКХ).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Форма заявки на участие в аукционе и проект купли-продажи земельного участка размещены на сайте администрации.



ЗАЯВКА

на участие в аукционе по продаже
земельного участка

ЗАЯВИТЕЛЬ

Документ, удостоверяющий личность _____

Серия _____ № _____ выдан « _____ »

(кем выдан)

Место регистрации

(адрес) _____

—
телефон _____

ИНН _____

СНИЛС _____

Представитель _____

претендента

(Ф.И.О.)

Действует на основании доверенности (прилагается):

согласен приобрести земельный участок, расположенный:

2. Не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах торгов на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru Претендент принимает на себя обязательство заключить договор купли-продажи с Администрацией Магистральнинского городского поселения.

3. Претендент согласен с тем, что в случае признания его победителем аукциона и его уклонения от подписания протокола аукциона либо отказа от внесения установленной суммы платежа, равно как и от заключения договора купли-продажи, сумма внесенного Претендентом задатка не возвращается.

4. Платежные реквизиты Заявителя, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка:

Перечень предоставляемых документов:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя;
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Подпись Заявителя _____ / _____ /



«__» _____ 202_г.

Заявка принята Организатором аукциона (его полномочным представителем):

за №__ «__» _____ 202_г в ____ час. ____ мин.

Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку:

**Информационное сообщение о проведении открытого аукциона
на право заключения договора купли-продажи жилого помещения муниципального
жилищного фонда коммерческого использования Магистральнинского
муниципального образования (рп. Магистральный, 2 микрорайон, дом 11/3,
квартира 34)**

Администрация Магистральнинского городского поселения Казачинско-Ленского района Иркутской области (далее – организатор торгов) объявляет о проведении открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования Магистральнинского муниципального образования (рп. Магистральный, 2 микрорайон, дом 11/3, квартира 34).

Организатор аукциона:

Администрация Магистральнинского городского поселения Казачинско-Ленского района Иркутской области.

Место нахождения: Иркутская обл., Казачинско-Ленский р-н, п. Магистральный, ул. Российская, д.5.

Почтовый адрес: 666504, Иркутская обл., Казачинско-Ленский р-н, п. Магистральный, ул. Российская, д.5.

Электронная почта: adm-magistralnyj@mail.ru

Номер контактного телефона: 8 (39562) 4-00-69, факс: (395 62) 4-15-07.

Контактное лицо: Мезенцева Ирина Анатольевна.

Официальный сайт торгов: www.torgi.gov.ru

Описание и технические характеристики муниципального имущества:

3-комнатная квартира, расположенная на 3 этаже 3-этажного кирпичного жилого дома, по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рп. Магистральный, 2 микрорайон, дом 11/3, квартира 34;

Кадастровый номер - 38:07:020208:319;

Площадь - 64,3 кв.м;

Состояние объекта – хорошее;

Общая характеристика помещения:

<u>Основные конструктивные элементы</u>	<u>Описание или характеристика показателя</u>
Полы	
В жилых комнатах	ПВХ
В кухне	ПВХ
В коридоре	ПВХ
В ванной, туалете	Керамическая плитка
Проемы	
Оконные	Стеклопакеты



Межкомнатные двери	Деревянные
Входная дверь	Металлическая
Отделка внутренних стен и перегородок	
В жилых комнатах	Обои
В кухне	Керамическая плитка, обои
В коридоре	Обои
В ванной, туалете	Кафельная плитка
Отделка потолков	
В жилых комнатах	Побелка
В кухне	Побелка
В коридоре	Побелка
В ванной, туалете	Побелка
Коммуникации	
Отопление	Центральное
Водоснабжение	Есть
Электроснабжение (тип проводки)	Проводка скрытая
Канализация	Есть
Горячее водоснабжение	Есть
Ванная или душ, сауна или бассейн	Ванная
Лоджия или/и балкон, веранда	-
Лифт	Нет
Мусоропровод	Нет

Целевое назначение муниципального имущества: жилое помещение.

Начальная (минимальная) цена договора: 2 200 986 (два миллиона двести тысяч девятьсот восемьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе: 10% от начальной (минимальной) цены договора – 220 098 (двести двадцать тысяч девяносто восемь) рублей 60 копеек.

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:

Документация об аукционе в письменном виде предоставляется с «19» мая 2020 года до 11.00 ч. «19» июня 2020 года по письменному заявлению заинтересованного лица и может быть получена заявителем или представителем заявителя (при наличии доверенности на получение документации об аукционе) в течение двух рабочих дней с даты получения письменного заявления от заинтересованного лица, без взимания платы, по адресу: Иркутская обл., Казачинско-Ленский р-н, п. Магистральный, ул. Российская, д.5.

В электронной форме документацию об аукционе возможно получить на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru без подачи заявления и взимания платы.

Место, дата начала и дата, время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:

Иркутская обл., Казачинско-Ленский р-н, п. Магистральный, ул. Российская, д.5, в рабочие дни с 9.00 часов до 17.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00 час).

Дата начала подачи заявок на участие в открытом аукционе - «19» мая 2020 года.



Дата окончания подачи заявок на участие в открытом аукционе - «19» июня 2020 года до 11-00 час.

Дата, время и место начала рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе: Иркутская обл., Казачинско-Ленский р-н, п. Магистральный, ул. Российская, д.5, **«19» июня 2020 года в 11-00 час. (время местное).**

Место, дата и время проведения аукциона: Иркутская обл., Казачинско-Ленский р-н, п. Магистральный, ул. Российская, д.5, **«19» июня 2020 года** в 14 часов 30 минут (время местное).

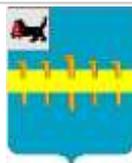
Регистрация участников за 20 минут до проведения открытого аукциона.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за 3 (три) дня до наступления даты их проведения, о чем информирует заявителей, участников торгов в письменной форме в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение 5 (пяти) банковских дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона возвращает внесенные задатки. В течение 3 (трех) дней со дня принятия указанного решения Комиссия обеспечивает размещение информации об отказе от проведения аукциона на официальном сайте торгов.

Дата, время, график проведения осмотра реализуемого имущества:

Осмотр имущества осуществляется по следующему графику: каждый понедельник, среда и пятница с даты размещения извещения о проведении аукциона на **официальном сайте** торгов www.torgi.gov.ru до даты проведения аукциона.

Лица, желающие принять участие в осмотре имущества, сообщают об этом по телефону 4-00-69.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН
МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
Магистральнинского городского поселения
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

п. Магистральный

от 19 мая 2020 г. № 156 -п

Г
«О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта Решения о предоставлении разрешения на условно-разрешённый вид использования земельного участка»

Г

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 24 «Правил землепользования и застройки Магистральнинского муниципального образования», статьями 7, 24, 39, 47 Устава Магистральнинского муниципального образования, Администрация Магистральнинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить на 19.06.2020г. в 18 часов 00 минут в помещении администрации Магистральнинского городского поселения, расположенной по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, р.п. Магистральный, ул. Российская, д.5 проведение публичных слушаний по проекту Решения о предоставлении разрешения на условно-разрешённый вид использования земельного участка, расположенного по адресу:

- Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, р.п. Магистральный, ул. Казачинская, земельный участок 1, с разрешённым использованием «объекты придорожного сервиса 4.9.1.»;

2. Председателем публичных слушаний назначить Лесниченко И.В. - председателя Комиссии по землепользованию и застройке Магистральнинского муниципального образования, утвержденной Постановлением администрации Магистральнинского городского поселения от 06 июля 2015 г. № 133-п «О постоянно действующей комиссии по землепользованию и застройке Магистральнинского муниципального образования» (с изм. утв. постановлением от 20.11.2019г. №257-п);

3. Заместителю председателя Комиссии по землепользованию и застройке Магистральнинского муниципального образования Абдрахманову Д.Г. подготовить



проект Решения о предоставлении разрешения на условно-разрешённый вид использования земельных участков;

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Магистральнинского» и на официальном сайте администрации Магистральнинского городского поселения.

Врио главы Магистральнинского
городского поселения

И.В. Лесниченко



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН
МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
Магистральнинского городского поселения
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
п. Магистральнинский**

от 19 мая 2020 г. № 165 –п

Г
О внесении изменений в постановление
администрации Магистральнинского
городского поселения от 26.02.2020 г. №62-
п «Об утверждении Положения о комиссии по
проведению торгов по продаже
муниципального имущества
Магистральнинского муниципального
образования»

В соответствии с Бюджетным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 7, 24 Устава Магистральнинского муниципального образования, Администрация Магистральнинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Магистральнинского городского поселения от 26.02.2020 г. № 62-п «Об утверждении Положения о комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества Магистральнинского муниципального образования» изложив пункт 1.2 Положения о комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества Магистральнинского муниципального образования в следующей редакции:

«1.2. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, в том числе: Гражданским кодексом Российской Федерации, **Бюджетным кодексом**

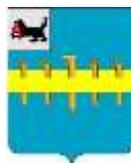


Российской Федерации, [Федеральным законом](#) от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, законами Иркутской области, иными нормативными правовыми актами Иркутской области, решениями Думы Магистральнинского городского поселения, а также настоящим Положением.»

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вестник Магистральнинского» и размещению на официальном сайте администрации Магистральнинского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу после его официального опубликования.

**Врио главы Магистральнинского
городского поселения**

И.В. Лесниченко



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН
МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
Магистральнинского городского поселения
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

п. Магистральнинский

от 19 мая 2020 г. № 166-п

Г Об организации, составе, порядке деятельности сил и средств звена территориальной подсистемы государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций

В целях организации и эффективного проведения аварийно-спасательных работ в чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера на территории Магистральнинского муниципального образования, на основании статьи 14 пунктов 8,9,23,24 Федерального Закона от 06.10.2003г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (ред. от 23.06.2016 г.), постановлений Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2003 года № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» (ред. от 17.05.2017 г.) и от 08 ноября 2013 года № 1007 «О силах и средствах единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» (ред. от 20.09.2017 г.), приказа МЧС России от 23 декабря 2005 года № 999 «Об утверждении порядка создания нештатных аварийно-спасательных формирований» (ред. от 30.06.2014



г.), руководствуясь статьями 7, 24, 39 Устава Магистральнинского муниципального образования, Администрация Магистральнинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

1.1. Положение об организации, составе, порядке деятельности сил и средств муниципального звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории Магистральнинского муниципального образования (Приложение № 01).

1.2. Перечень сил и средств постоянной готовности муниципального звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Магистральнинского муниципального образования (Приложение № 02).

2. Опубликовать настоящее постановление путём размещения в газете «Вестник Магистральнинского» и на официальном сайте администрации Магистральнинского городского поселения в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

**Врио главы Магистральнинского
городского поселения**

И.В. Лесниченко

Приложение № 01
к постановлению администрации
Магистральнинского
городского поселения
от 19 мая 2020 № 166-п

ПОЛОЖЕНИЕ

об организации, составе, порядке деятельности сил и средств муниципального звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Магистральнинского муниципального образования

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлениями Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2003 года № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» и от 08 ноября 2013 года № 1007 «О силах и средствах единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций».

2. Положение определяет организацию, состав и порядок проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ в чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера на территории Магистральнинского муниципального образования.

3. Аварийно-спасательные работы на объектах (территориях), подвергшихся воздействию аварий, катастроф или иных стихийных бедствий, осуществляются в целях спасения жизни и сохранения здоровья людей, снижения размеров ущерба окружающей



природной среде и материальных потерь, а также для локализации зон чрезвычайных ситуаций, прекращения действия характерных для них опасных факторов.

4. Мероприятия по проведению и обеспечению аварийно-спасательных работ планируются заблаговременно при разработке планов действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

5. Экстренное реагирование на угрозу и (или) возникновение чрезвычайных ситуаций осуществляют органы управления и силы организаций, на территории которых произошла чрезвычайная ситуация, Магистральнинского муниципального образования, а также органы управления и силы постоянной готовности, в зоне ответственности которых произошла данная чрезвычайная ситуация.

6. Ликвидация чрезвычайных ситуаций осуществляется в соответствии с их классификацией:

- локальная — силами и средствами организации;
- муниципальная — силами и средствами муниципального образования (поселения)
- межмуниципальная — силами и средствами муниципальных образований (поселений), если чрезвычайная ситуация не выходит за пределы границ поселений или муниципального района;
- межмуниципальная и региональная — силами и средствами органов государственной власти Иркутской области, если чрезвычайная ситуация частично распространяется на территории двух и более муниципальных районов Иркутской области;
- межрегиональная и федеральная — силами и средствами исполнительных органов государственной власти Иркутской области если чрезвычайная ситуация частично распространяется на территорию Иркутской области.

При ликвидации чрезвычайных ситуаций используются силы и средства указанные в пункте 5 настоящего Положения.

В случае недостаточности собственных сил и средств дополнительно привлекаются в установленном порядке силы и средства Иркутской областной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (далее — РСЧС).

7. ЕДДС, диспетчера (дежурные) организаций и администрация Магистральнинского городского поселения при поступлении информации (доклада) об угрозе или возникновении чрезвычайной ситуации осуществляют проведение первичных мероприятий по оповещению и привлечению необходимых сил и средств.

8. Для оценки обстановки и организации управления силами и средствами ликвидации чрезвычайных ситуаций в районы чрезвычайных ситуаций направляется оперативная группа от комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности (далее — КЧС и ОПБ) или от органов, уполномоченных на решение задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций (далее — органы ГО ЧС).

9. Непосредственное руководство всеми силами и средствами, привлеченными для проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ (далее — АС и ДНР), в зоне чрезвычайной ситуации (на месте чрезвычайной ситуации) осуществляет руководитель работ по ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Руководители аварийно-спасательных служб и аварийно-спасательных формирований, прибывшие в зоны чрезвычайных ситуаций первыми, принимают полномочия руководителей работ по ликвидации чрезвычайных ситуаций и исполняют их до прибытия старшего оперативной группы или назначенного руководителя работ по ликвидации чрезвычайных ситуаций.



Старший уполномоченный начальник, прибывший на место чрезвычайной ситуации, может взять руководство работами по ликвидации ЧС на себя.

Замена (смена) руководителя работ по ликвидации чрезвычайной ситуации происходит после записи данного события в журнале оперативной группы и объявления фамилии нового руководителя.

10. Для организации проведения АС и ДНР решением главы администрации или председателя КЧС и ОПБ Магистральнинского городского поселения:

- назначается (утверждается) руководитель работ по ликвидации чрезвычайной ситуации;

- образуется штаб ликвидации чрезвычайной ситуации, или рабочая группа из числа членов соответствующих КЧС и ПБ.

11. Координацию деятельности органов управления и сил ликвидации чрезвычайных ситуаций при проведении аварийно-спасательных и других неотложных работ осуществляет комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности.

12. В целях ликвидации чрезвычайной ситуации создаётся группировка сил и средств сельского звена ТП РСЧС.

Силы и средства сельского звена ТП РСЧС подразделяются на эшелоны исходя из сроков их готовности:

1 –й эшелон — силы и средства постоянной готовности с готовностью до 0,5 часа;

2-й эшелон — силы и средства постоянной готовности с готовностью 0,5 – 3 часа;

3-й эшелон — все остальные силы и средства, привлекаемые к ликвидации ЧС согласно Планам действий (взаимодействий) по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, с готовностью более 3 часов.

Перечни сил и средств постоянной готовности определяются нормативными правовыми актами главы администрации Казачинско-Ленского муниципального района, главами администраций муниципальных образований городских и сельских поселений Казачинско-Ленского муниципального района, в пределах своих полномочий, на территории которых расположены потенциально опасные объекты.

13. Ликвидация чрезвычайных ситуаций проводится поэтапно:

1-й этап — проведение мероприятий по экстренной защите и спасению населения;

2-й этап — проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ в зонах чрезвычайных ситуаций;

3-й этап — проведение мероприятий по ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций.

14. На первом этапе выполняются:

- оповещение об опасности;
- приведение в готовность органов управления, сил и средств;
- использование средств индивидуальной защиты, убежищ, укрытий;
- эвакуация населения из районов, где есть опасность поражения;
- ввод сил постоянной готовности в район чрезвычайной ситуации;
- выдвижение оперативных групп в район чрезвычайной ситуации;
- разведка, проведение поисковых работ по обнаружению пострадавших людей, оказание первой медицинской помощи и вывод (вынос) в безопасное место;
- перекрытие (глушение) источника опасности, остановка (отключение) технологических процессов;
- определение границ зоны чрезвычайной ситуации, организация оцепления и поддержания общественного порядка в зоне чрезвычайной ситуации.

15. На втором этапе выполняются:

- оценка обстановки и принятие решения на проведение АС и ДНР;



- создание группировки сил, выдвижение и ввод на объект сил и средств, необходимых для выполнения работ;
- организация управления, взаимодействия, всестороннего обеспечения действий сил и средств, находящихся в районе чрезвычайной ситуации;
- проведение аварийно-спасательных работ;
- вывод сил и средств по завершении работ и возвращение их к месту дислокации.

АС и ДНР считаются завершенными после окончания розыска пострадавших, оказания им медицинской и других видов помощи, ликвидации угрозы новых поражений и ущерба в результате последствий чрезвычайных ситуаций.

16. На третьем этапе выполняются:

- выдвижение в район чрезвычайной ситуации мобильных формирований жизнеобеспечения пострадавшего населения;
- работы по организации первоочередного жизнеобеспечения пострадавшего населения;
- дезактивация, дегазация, дезинфекция территории, дорог, сооружений и других объектов;
- продовольственное, медико-санитарное, топливно-энергетическое и транспортное обеспечение;
- перераспределение ресурсов в пользу пострадавшего района;
- возвращение населения из мест временного размещения.

17. До ввода аварийно-спасательных формирований на объект (территорию) — на них должна быть проведена комплексная радиационная, химическая, бактериологическая и биологическая разведка.

18. Руководитель работ по ликвидации чрезвычайных ситуаций несет ответственность за организацию и проведение аварийно-спасательных работ, безопасность людей, участвующих в аварийно-спасательных работах.

Решения руководителя работ по ликвидации чрезвычайной ситуации являются обязательными для всех граждан и организаций, находящихся в зоне чрезвычайных ситуаций, если иное не предусмотрено законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области и Магистральнинского городского поселения.

19. В случае крайней необходимости руководители работ по ликвидации чрезвычайной ситуации вправе самостоятельно принимать решения по следующим вопросам:

- проведение эвакуационных мероприятий;
- остановка деятельности организаций, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации;
- проведение аварийно-спасательных работ на объектах и территориях организаций, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации;
- ограничение доступа людей в зону чрезвычайной ситуации;
- использование средств связи и оповещения, транспортных средств и иного имущества организаций, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации в порядке, установленном законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Иркутской области;
- привлечение к проведению работ по ликвидации чрезвычайной ситуации штатных и общественных аварийно-спасательных формирований, а также спасателей, не входящих в состав указанных формирований, при наличии у них документов, подтверждающих их аттестацию на проведение аварийно-спасательных работ;



- привлечение на добровольной основе населения к проведению неотложных работ, а также отдельных граждан, не являющихся спасателями, к проведению аварийно-спасательных работ;

- принятие других необходимых мер, обусловленных развитием чрезвычайных ситуаций и ходом работ по их ликвидации.

20. Руководители работ по ликвидации чрезвычайных ситуаций незамедлительно информируют администрацию Казачинско-Ленского муниципального района и Магистральнинского городского поселения, руководство организаций, на соответствующих территориях которых выполняются данные мероприятия, о принятых ими, в случае крайней необходимости, решениях.

21. Руководитель работ по ликвидации чрезвычайных ситуаций обязан:

- получить исчерпывающую информацию о чрезвычайной ситуации;
- произвести разведку и оценить обстановку в месте проведения спасательных работ;

- определить технологию и разработать план проведения аварийно-спасательных работ;

- провести инструктаж подчиненных, поставить задачи подразделениям, организовать их взаимодействие и обеспечить выполнение поставленных задач;

- непрерывно следить за изменениями обстановки в ходе аварийно-спасательных работ и принимать соответствующие решения, при необходимости вызывать дополнительные силы и средства и организовать их встречу и расстановку;

- создать резерв сил и средств, организовать посменную работу подразделений, питание и отдых;

- обеспечить безопасность спасателей, сохранность техники;

- организовать пункты сбора пострадавших и пункты медицинской помощи;

- по окончании работ заслушать командиров подразделений, при необходимости лично убедиться в завершении работ на отдельных участках (секторах);

- определить порядок убытия с места аварийно-спасательных работ подразделений и взаимодействующих служб.

22. Организация поддержания общественного порядка при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера определяется нормативными правовыми актами администрации Иркутской области, Казачинско-Ленского муниципального района и органов местного Магистральнинского городского поселения.

23. После завершения аварийно-спасательных и других неотложных работ и вывода основной части сил, участвовавших в ликвидации чрезвычайной ситуации, в зоне чрезвычайной ситуации остаются те формирования, которые необходимы для выполнения специфических для них задач.



Приложение № 02
к постановлению
администрации
Магистральнинского городского
поселения
от 19 мая 2020 № 166-п

ПЕРЕЧЕНЬ
сил и средств постоянной готовности муниципального звена
территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и
ликвидации чрезвычайных ситуаций
Магистральнинского муниципального образования

№ п/п	Наименование формирования	Наименование организации	Назначение формирования	Оснащение формирования
1.	Противопожарная команда	1. ДПД (по согласованию)	Тушение пожаров	мотопомпа, водовозка
		2. ПЧ-125		2 пожарных автомобиля 2 мотопомпы
2.	Аварийно-спасательная группа	ПЧ-125	Спасение пострадавших	Инструменты и оборудование
3.	Команда охраны общественного порядка	ЧОП (по согласованию) ДНД (по согласованию)	Охрана общественного порядка	—
4.	Аварийно-восстановительные бригады	1. ООО «Управляющая компания «Теплоресурс»	Проведение АBR на объектах ЖКХ	Инструменты и оборудование
		2. ООО «ИнвестЭнерго»		Автомобильная, инженерная и специальная техника
		3. ООО Управляющая компания «Исток»		Автомобильная, инженерная и специальная техника
5.	Транспортное обеспечение	МУП «Трансавто» (по согласованию)	Перевозка населения	Автобус



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН
МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
Магистральнинского городского поселения
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
п. Магистральнинский**

от 19 мая 2020 г. № 166/1-п

Г О проведении публичных слушаний по проекту решения Думы Магистральнинского городского поселения «Об утверждении отчета об исполнении бюджета Магистральнинского городского поселения за 2019 год» Г

В целях обеспечения участия населения Магистральнинского городского поселения в осуществлении местного самоуправления, руководствуясь статьями 3, 28 Федерального Закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о бюджетном процессе в Магистральнинском муниципальном образовании, Бюджетным кодексом РФ, статьями 58-64 Устава Магистральнинского муниципального образования Администрация Магистральнинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по проекту Решения Думы Магистральнинского городского поселения «Об утверждении отчета об исполнении бюджета Магистральнинского городского поселения за 2019 год» на 28 мая 2020 года в 17-15 ч. в администрации Магистральнинского городского поселения по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральнинский, ул. Российская 5. Определить форму публичных слушаний как публичное мероприятие.
2. Организатором проведения публичных слушаний по проекту решения Думы Магистральнинского городского поселения «Об утверждении отчета об исполнении бюджета Магистральнинского городского поселения за 2019 год» - определить администрацию Магистральнинского городского поселения.
3. Разместить проект Решения Думы Магистральнинского городского поселения «Об утверждении отчета об исполнении бюджета Магистральнинского городского поселения за 2019 год» в фойе администрации Магистральнинского городского поселения по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральнинский, ул. Российская 5.
4. Письменные предложения граждан по проекту Решения Думы Магистральнинского городского поселения «Об утверждении отчета об исполнении бюджета Магистральнинского городского поселения за 2019 год» принимаются по адресу: ул. Российская, 5 (администрация Поселения), до 27.05.2020г. с момента опубликования настоящего постановления.
5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Магистральнинского городского поселения.
6. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

**Врио главы Магистральнинского
городского поселения**

И. В. Лесниченко



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН
МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
Магистральнинского городского поселения
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
п. Магистральнинский**

от 20 мая 2020 г. № 171-п

Г 1
Об окончании отопительного сезона для
всех теплоисточников, независимо от их
ведомственной принадлежности в 2020
г.

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», руководствуясь статьями 24, 39, 47 Устава Магистральнинского муниципального образования, Администрация Магистральнинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отопительный сезон 2019-2020 г. на территории Магистральнинского городского поселения закончить 20 мая 2020 г.
2. Руководителям предприятий независимо от ведомственной принадлежности и форм собственности с 20 мая 2020 г. прекратить подачу тепла на объекты жилья и социальной сферы на территории Магистральнинского городского поселения.
3. Директору ООО «ИнвестЭнерго» Дытте А. Г. обеспечить работу систем горячего водоснабжения по летней схеме, перерывы в подаче горячей воды для производства ремонтных работ согласовывать с администрацией Магистральнинского городского поселения.
4. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Поселения и опубликовать в газете «Вестник Магистральнинского».
5. Контроль исполнения настоящего Постановления оставляю за собой.

**Врио главы Магистральнинского
городского поселения**

И. В. Лесниченко



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН**

**МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
Магистральнинского городского поселения
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

п. Магистральный

от 20 мая 2020 г. №169-п

Г
О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, посёлок Магистральный, улица Пугачёва, 37.

Г

В целях рационального использования земель в границах функциональных зон на территории Магистральнинского муниципального образования, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, п.п. 3 п. 1 статьи 4 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Магистральнинского муниципального образования, утверждёнными Решением Думы Магистральнинского городского поселения от 30.12.2013 г. №105 (с изменениями, утверждёнными Решением Думы Магистральнинского городского поселения от 30.06.2016 г. № 273), на основании заключения о результатах публичных слушаний, проведенных в соответствии с Постановлением администрации Магистральнинского городского поселения от 27 февраля 2020 г. № 83/1-п «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта Решения на отклонение предельных параметров разрешённого строительства», руководствуясь статьями 17, 24, 47 Устава Магистральнинского муниципального образования, Администрация Магистральнинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке, с кадастровым номером 38:07:020231:40, площадью 17 349 кв.м., расположенному по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, посёлок Магистральный, улица Пугачёва, 37, в границах территориальной зоны ПЗ-2 (зона промышленных объектов IV, V классов опасности) в части увеличения предельной высоты зданий, строений, сооружений до 30 метров.



2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Магистральнинского» и на официальном сайте администрации Магистральнинского городского поселения.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заведующего отделом строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Абдрахманова Дмитрия Галиевича.

**Врио главы Магистральнинского
городского поселения**

И.В. Лесниченко

Орган издания: Администрация Магистральнинского городского поселения.
Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральнинский, ул. Российская, 5.
Извлечение из Закона печати: ст. 12 «Освобождение от регистрации»

Газета отпечатана в администрации Магистральнинского городского поселения по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральнинский, ул. Российская 5. тел./ факс (39562) 4-15-07 adm-magistralnyj@mail.ru Тираж: 100 Экз.