



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН**

**МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
Магистральнинского городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
п. Магистральный

от 11 января 2021 г. № 03-п

Г 7
О внесении изменений в постановление администрации Магистральнинского городского поселения от 16.12.2019 г. № 278-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территории Магистральнинского муниципального образования»

В целях упорядочения процедуры предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территории Магистральнинского муниципального образования» и приведения муниципального нормативного правового акта в соответствие действующему законодательству, руководствуясь статьями 7, 39 Устава Магистральнинского муниципального образования, администрация Магистральнинского городского поселения,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Магистральнинского городского поселения от 16.12.2019 г. № 278-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территории Магистральнинского муниципального образования» следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 7.1 Главы 7 «Срок предоставления муниципальной услуги, в том числе с учетом необходимости обращения в организации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги, срок выдачи (направления) документов,

являющихся результатом предоставления муниципальной услуги» изложить в следующей редакции:

«7.1. Муниципальная услуга предоставляется в течение 5 рабочих дней со дня регистрации запроса о предоставлении муниципальной услуги в администрации.»

1.2. Подпункт «ж» пункта 12.2 Главы 12 «Перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги» признать утратившим силу.

1.3. Пункт 24.2 Главы 24 «Принятие решения о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию или об отказе в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» изложить в новой редакции:

«24.2. Должностное лицо администрации, ответственное за предоставление муниципальной услуги, в течение двух рабочих дней со дня получения в рамках межведомственного взаимодействия информации (документов), указанных в пункте 10.1 настоящего административного регламента, но не позднее пяти рабочих дней со дня поступления заявления в администрацию, рассматривает поступившее заявление и документы, проводит осмотр построенного, реконструированного объекта капитального строительства, в ходе которого осуществляется проверка соответствия такого объекта требованиям, указанным в разрешении на строительство, требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), требованиям, установленным проектом планировки территории, в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка, а также разрешенному использованию земельного участка, ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.

В случае, если при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства осуществляется государственный строительный надзор в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осмотр такого объекта администрацией, выдавшей разрешение на строительство, не проводится.»

1.4. Приложение № 1 административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территории Магистральнинского муниципального образования» изложить в новой редакции:

«Приложение № 1
к Административному регламенту
«Выдача разрешений на ввод объектов
в эксплуатацию при осуществлении
строительства, реконструкции объекта
капитального строительства,
расположенного на территории
Магистральнинского муниципального
образования»

1	Заявление		2	Заявление принято	
	В	Администрацию Магистральнинского городского поселения		регистрационный номер _____	количество листов заявления _____
(наименование органа местного самоуправления, органа государственной власти субъекта Российской Федерации - городов федерального значения или органа местного самоуправления внутригородского муниципального образования города федерального значения, уполномоченного законом субъекта Российской Федерации на выдачу разрешения на строительство)			количество прилагаемых документов _____		
			в том числе оригиналов _____, копий _____		
			количество листов в оригиналах _____, копиях _____		
			Ф.И.О. должностного лица _____		
			подпись должностного лица _____		
			дата « ____ » _____ г.		
3					
Прошу выдать разрешение на ввод в эксплуатацию					
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией					
построенного в соответствии с разрешением на строительство			от " ____ " _____ 20 ____ г. № _____		
на земельном участке					
3.1	Адрес земельного участка				
3.2	Кадастровый номер земельного частка				
3.3	Вид права на земельный участок		собственность аренда соглашение об установлении сервитута решение об установлении публичного сервитута схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса РФ		
4					
к заявлению прилагаются следующие документы (в соответствии со ст.51 Градостроительного кодекса РФ):					
4.1	правоустанавливающие документы на земельный участок				
4.2	градостроительный план земельного участка				
4.3	реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта				
4.4	разрешение на строительство				
4.5	акт приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда)				

4.6	акт, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора)		
4.7	документы, подтверждающие соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии), а также документы, подтверждающие передачу гарантирующим поставщикам электрической энергии в эксплуатацию приборов учета электрической энергии многоквартирных домов и помещений в многоквартирных домах, подписанные представителями гарантирующих поставщиков электрической энергии		
4.8	схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта		
4.9	заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 ГрК РФ) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ требованиям проектной документации (включая проектную документацию, в которой учтены изменения, внесенные в соответствии с частями 3.8 и 3.9 статьи 49 ГрК РФ), в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти, выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 ГрК РФ		
4.10	документ, подтверждающий заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте		
4.11	акт приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденный соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным Федеральным законом от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", при проведении реставрации, консервации, ремонта этого объекта и его приспособления для современного использования		
4.12	технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"		
5	Сведения о заявителе		
	физическое лицо:		
	фамилия:		
	имя (полностью):		
	отчество (полностью) (при наличии):		
	документ, удостоверяющий личность:	вид:	
		серия	
		номер:	
		дата	" " г.

		выда чи	
		кем выда н:	
	почтовый адрес:		
	телефон для связи:		
	адрес электронной почты (при наличии):		
	юридическое лицо, в том числе орган государственной власти, иной государственный орган, орган местного самоуправления:		
	полное наименование:		
	ИНН (для российского юридического лица):		КПП (для российского юридического лица):
	страна регистрации (инкорпорации)(для иностранного юридического лица):		дата регистрации (для иностранного юридического лица):
	номер регистрации (для иностранного юридического лица):		
	почтовый адрес:		
	телефон для связи:		
	адрес электронной почты (при наличии):		
6	Подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мною лица на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иные действия, необходимые для обработки персональных данных в рамках предоставления органами, осуществляющими выдачу разрешения на строительство в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе органом, осуществляющим выдачу разрешения на строительство, в целях предоставления муниципальной услуги.		
7	Настоящим также подтверждаю, что:		
	сведения, указанные в настоящем заявлении, на дату представления заявления достоверны;		
	представленные правоустанавливающий(ие) документ(ы) и иные документы и содержащиеся в них сведения соответствуют установленным законодательством Российской Федерации требованиям.		
8	Подпись	дата " _____ " _____ г.	

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вестник Магистрального» и размещению на официальном сайте администрации

Магистральнинского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Врио главы Магистральнинского
городского поселения**



I. V. Lesnichenko

И.В. Лесниченко