

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № 10-ОАЗ/19 по продаже земельного участка

Администрация Магистральнинского городского поселения на основании постановления от 05 сентября 2019 г. № 213 - п «О проведении открытого аукциона по продаже земельного участка» проводит открытый аукцион по продаже земельного участка, расположенного по адресу:

Российская Федерация, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий поселок Магистральный, улица Мира, земельный участок 30.

Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Аукцион состоится 08 октября 2019 года в 14 часов 00 минут по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральный, ул. Российская, д. 5, каб.8.

С документацией на земельный участок можно ознакомиться в рабочие дни с 9:00 до 17:00 часов по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральный, ул. Российская, д. 5, каб.8. (ОСА и ЖКХ).

Объект аукциона:

Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 682 кв.м., с кадастровым номером 38:07:020216:719, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства 2.1.

Границы земельного участка определены в соответствии с межевым планом.

Земельный участок не обременен правами третьих лиц, третьи лица не имеют преимущественного права его покупки.

Предельные параметры разрешенного строительства:

Минимальные размеры земельного участка 400 кв.м. Максимальные размеры земельного участка 2500 кв.м. Минимальный размер фронтальной стороны земельного участка 12 м.

Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением до 6 м (или в соответствии со сложившейся линией застройки);

Максимальное расстояние от границ землевладения до строений, а также между строениями:

- от границ соседнего участка до основного строения – 3 м;
- от границ соседнего участка до хозяйственных и прочих строений – 1 м;
- от границ соседнего участка до открытой стоянки – 1 м;
- от границ соседнего участка до отдельно стоящего гаража – 1 м;



Отступ от красной линии - не менее 3 м., при новом строительстве.

Высота зданий для всех основных строений:

Максимальное количество этажей-3эт.;

- высота от уровня земли до верха плоской кровли – не более 10м;

- до конька скатной кровли – не более 15 м.

Максимальный процент застройки- 30%

Минимальный процент озеленения – 20%.

Технические условия подключения:

Информация о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения предоставлена письмом ОГУЭП "Облкоммунэнерго" от 01.08.2019 № 238/УКЭС.

Начальная цена земельного участка:

41 000,00 (сорок одна тысяча) рублей 00 копеек.

Задаток составляет около 20% от начальной цены земельного участка:

8 200,00 (восемь тысяч двести) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона составляет **1 230,00** (одна тысяча двести тридцать) рублей 00 копеек, установлен в пределах 3% от начальной цены земельного участка.

Заявки на участие в аукционе принимаются с 15 часов 00 минут 06 сентября 2019 г. до 15 часов 00 минут 03 октября 2019 г. по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральный, ул. Российская, д. 5, каб.8. (ОСА и ЖКХ). Справки по тел. (39562) 4-08-60.

Для участия в аукционе необходимо представить комплект следующих документов:

- Заявку установленного образца;
- Документ, удостоверяющий личность заявителя (для граждан);
- Документы, подтверждающие внесение задатка.

Соглашение о задатке заключается в порядке, предусмотренном ст. 380 ГК РФ.

Документы передаются покупателем лично или через доверенное лицо.

Денежные средства перечисляются по следующим реквизитам:

УФК по Иркутской области (Администрация Магистрального городского поселения Казачинско-Ленского района Иркутской области, л/с 05343003860) ИНН 3818019215, КПП 381801001, р/с 4030281060003000023, БИК 042520001, ОКТМО 25614154, Отделение Иркутск г.Иркутск.

Назначение платежа: "Оплата задатка за участие в аукционе № 10-ОА3/19"

Аукцион проводится при наличии не менее 2-х участников.

Критерий выявления победителя: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок. Предложения о цене за земельный участок заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов.



Победитель аукциона обязуется заключить договор купли-продажи земельного участка по окончании десяти дней после утверждения итогового протокола аукциона, внести плату за земельный участок, определенную по результатам аукциона, в 30 дневный срок со дня подписания итогового протокола. В случае невыполнения вышеуказанных обязательств итоги аукциона аннулируются, задаток победителю аукциона не возвращается. Всем участникам аукциона, за исключением победителя, задатки возвращаются в течении трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона. Организатор аукциона извещает участников не позднее 3 дней со дня принятия данного решения и возвращает в течение 3-х дней внесенные ими задатки.

Итоги аукциона будут подводиться 08 октября 2019 г. в 16 часов 00 минут по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральный, ул. Российская, д. 5, кабинет 8 (ОСА и ЖКХ).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Форма заявки на участие в аукционе и проект купли-продажи земельного участка размещены на сайте администрации.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № 11-ОАЗ/19 по продаже земельного участка

Администрация Магистральнинского городского поселения на основании постановления от 05 сентября 2019 г. № 214 - п «О проведении открытого аукциона по продаже земельного участка» проводит открытый аукцион по продаже земельного участка, расположенного по адресу:

Российская Федерация, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, территория Гидронамыв, земельный участок 1.

Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Аукцион состоится 09 октября 2019 года в 14 часов 00 минут по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральный, ул. Российская, д. 5, каб.8.

С документацией на земельный участок можно ознакомиться в рабочие дни с 9:00 до 17:00 часов по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральный, ул. Российская, д. 5, каб.8. (ОСА и ЖКХ).



Объект аукциона:

Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 2051 кв.м., с кадастровым номером 38:07:010104:425, с разрешенным использованием: ведение дачного хозяйства 13.3.

Границы земельного участка определены в соответствии с межевым планом.

Земельный участок не обременен правами третьих лиц, третьи лица не имеют преимущественного права его покупки.

Предельные параметры разрешенного строительства:

Максимальное количество этажей - 2 этажа.

Минимальная площадь земельного участка – 0,04 га,

Максимальная высота здания до конька – до 12 м;

Максимальный процент застройки земельного участка – 20.

Минимальная длина стороны земельного участка по уличному фронту – 15 м

Минимальная ширина/ глубина – 15 м.

Минимальный процент озеленения – 20%,

Максимальная высота оград – 1,5 м, ограждения между участками должны устраиваться из прозрачных или не затеняющих материалов.

Расстояние до домов, хозяйственных построек, расположенных на соседних земельных участках – не менее 6 м.,

Расстояние от домов до хозяйственных построек для скота и птицы – не менее 15 м.

Технические условия подключения:

Информация о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения предоставлена письмом ОГУЭП "Облкоммунэнерго" от 01.08.2019 № 238/УКЭС.

Начальная цена земельного участка:

117 000,00 (сто семнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Задаток составляет около 20% от начальной цены земельного участка:

23 400,00 (двадцать три тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона составляет **3 510,00** (три тысячи пятьсот десять) рублей 00 копеек, установлен в пределах 3% от начальной цены земельного участка.

Заявки на участие в аукционе принимаются с 15 часов 00 минут 06 сентября 2019 г. до 15 часов 00 минут 04 октября 2019 г. по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральный, ул. Российская, д. 5, каб.8. (ОСА и ЖКХ). Справки по тел. (39562) 4-08-60.

Для участия в аукционе необходимо представить комплект следующих документов:

- Заявку установленного образца;
- Документ, удостоверяющий личность заявителя (для граждан);
- Документы, подтверждающие внесение задатка.



Соглашение о задатке заключается в порядке, предусмотренном ст. 380 ГК РФ.

Документы передаются покупателем лично или через доверенное лицо.

Денежные средства перечисляются по следующим реквизитам:

УФК по Иркутской области (Администрация Магистральнинского городского поселения Казачинско-Ленского района Иркутской области, л/с 05343003860) ИНН 3818019215, КПП 381801001, р/с 40302810600003000023, БИК 042520001, ОКТМО 25614154, Отделение Иркутск г.Иркутск.

Назначение платежа: "Оплата задатка за участие в аукционе № 11-ОАЗ/19"

Аукцион проводится при наличии не менее 2-х участников.

Критерий выявления победителя: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок. Предложения о цене за земельный участок заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов.

Победитель аукциона обязуется заключить договор купли-продажи земельного участка по окончанию десяти дней после утверждения итогового протокола аукциона, внести плату за земельный участок, определенную по результатам аукциона, в 30 дневный срок со дня подписания итогового протокола. В случае невыполнения вышеуказанных обязательств итоги аукциона аннулируются, задаток победителю аукциона не возвращается. Всем участникам аукциона, за исключением победителя, задатки возвращаются в течении трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона. Организатор аукциона извещает участников не позднее 3 дней со дня принятия данного решения и возвращает в течение 3-х дней внесенные ими задатки.

Итоги аукциона будут подводиться 09 октября 2019 г. в 16 часов 00 минут по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральный, ул. Российская, д. 5, кабинет 8 (ОСА и ЖКХ).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Форма заявки на участие в аукционе и проект купли-продажи земельного участка размещены на сайте администрации.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН
МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
Магистральнинского городского поселения
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
п. Магистральный**

от 06 сентября 2019 г. № 215-п

Г _____ П
О внесении изменений в постановление администрации
Магистральнинского городского поселения от 27 декабря
2018 года № 485-п «Об установлении перечня и кодов
целевых статей расходов бюджета Магистральнинского
городского поселения»

В соответствии с абзацами 2-5 пункта 4 статьи 21 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 7, 32, 48, 58, 59, 60, 64 Устава Магистральнинского муниципального образования, администрация Магистральнинского муниципального поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Магистральнинского городского поселения от 27 декабря 2018 года № 485-п «Об установлении перечня и кодов целевых статей расходов бюджета Магистральнинского городского поселения», добавив в перечень код целевой статьи расходов бюджета Магистральнинского городского поселения:

Код	Наименование
	Муниципальные программы
79500S2971	Муниципальная программа "Обустройство контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов на территории Магистральнинского городского поселения на 2019-2021 годы"

2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заведующего ФЭО - главного бухгалтера Гаврилову А.Н.

**Глава Магистральнинского
городского поселения**

П.А. Егоров

Орган издания: Администрация Магистральнинского городского поселения.
Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральный, ул. Российская, 5.
Извлечение из Закона печати: ст. 12 «Освобождение от регистрации»

Газета отпечатана в администрации Магистральнинского городского поселения по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральный, ул. Российская 5. тел./ факс (39562) 4-15-07 adm-magistralnyj@mail.ru Тираж: 100 Экз.