



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН
МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
Магистральнинского городского поселения
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

п. Магистральнинский

от 31 августа 2022 г. № 190-п

Г

О начале отопительного сезона

Г

В целях своевременного и качественного предоставления коммунальных услуг потребителям тепла, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.5 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», п.2.6.9 Постановления Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 года № 170 « Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», руководствуясь статьями 24, 39, 47 Устава Магистральнинского муниципального образования, Администрация Магистральнинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В связи с уровнем среднесуточной температуры наружного воздуха ниже +8 градусов, отопительный сезон 2022-2023 г.г. по Магистральнинскому муниципальному образованию начать с 05 сентября 2022 года.

2. Руководителям предприятий независимо от ведомственной принадлежности и форм собственности произвести запуск теплоисточников (котельных) 05 сентября 2022 года и начать отпуск тепла на объекты жилого фонда и социальной сферы.

3. Рекомендовать всем руководителям предприятий, упомянутых в п.2 настоящего постановления, ежедневно докладывать в администрацию Магистральнинского городского поселения по телефонам 4-08-60, 4-15-07 о причинах остановки котельных и сроках их запуска, если таковые есть.

4. Срок запуска теплоисточников в оперативном порядке может быть изменен на более поздний срок – при уровне среднесуточной температуры наружного воздуха выше +8 градусов.

5. Контроль по исполнению настоящего Постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление опубликовать в газете Магистральнинского городского поселения «Вестник Магистральнинского» и на официальном сайте администрации Магистральнинского городского поселения в сети «Интернет».



Врио главы Магистральнинского
городского поселения

И.В. Лесниченко



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН
МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
Магистральнинского городского поселения
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
п. Магистральный**

от 31 августа 2022 г. № 191 -п

Г О назначении публичных слушаний по 7
проектам форм проверочных листов

В соответствии с частью 3 статьи 21, статьей 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, со статьей 7 Устава Магистральнинского муниципального образования, Администрация Магистральнинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по проектам Форм проверочных листов (списка контрольных вопросов), применяемых при осуществлении муниципального контроля:

- форма проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Магистральнинского муниципального образования Казачинско-Ленского района Иркутской области, согласно приложению №1 к настоящему постановлению;

- форма проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах Магистральнинского муниципального образования Казачинско-Ленского района Иркутской области, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

- форма проверочного листа (списка контрольных вопросов), используемого при проведении контрольных мероприятий в отношении юридических лиц и индивидуальных



предпринимателей при осуществлении муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории Магистральнинского муниципального образования Казачинско-Ленского района Иркутской области, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

- форма проверочного листа (списка контрольных вопросов), используемого при проведении контрольных мероприятий в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Магистральнинского муниципального образования Казачинско-Ленского района Иркутской области, согласно приложению № 4 к настоящему постановлению; на 23 сентября 2022 года в 16 -00 ч. в администрации Магистральнинского городского поселения по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральный, ул. Российская 5. Определить форму публичных слушаний как публичное мероприятие.

2. Организатором проведения публичных слушаний определить администрацию Магистральнинского городского поселения.

3. Разместить проекты Форм проверочных листов (списка контрольных вопросов) в фойе администрации Магистральнинского городского поселения по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральный, ул. Российская 5.

4. Письменные предложения граждан по проектам Форм проверочных листов (списка контрольных вопросов) принимаются по адресу: ул. Российская, 5 (администрация Поселения), в течение двух недель с момента опубликования настоящего постановления.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Магистральнинского городского поселения.

6. Контроль по исполнению настоящего постановления оставляю за собой.

Врио главы Магистральнинского
городского поселения

И.В. Лесниченко

Приложение № 1
постановлению администрации
Магистральнинского городского поселения
от 31.08.2022 № 191

ПРОЕКТ

ФОРМА

ПРОВЕРОЧНОГО ЛИСТА, ПРИМЕНЯЕМОГО ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ МАГИСТРАЛЬНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

QR-код

Администрация Магистральнинского городского поселения

(указывается наименование контрольного органа)

1. Наименование контрольного мероприятия:



2. Контролируемое лицо (фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами):

3. Место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа:

4. Объект муниципального контроля:

5. Реквизиты решения о проведении контрольного мероприятия:

6. Учетный номер контрольного мероприятия:

7. Должность, фамилия и инициалы должностного лица (лиц) контрольного органа, проводящего (-их) контрольное мероприятие и заполняющего (-их) проверочный лист:

8. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований, составляющих предмет проверки:

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц	Ответы на вопросы			Примечание
			Да	Нет	Не применимо	
1	Используется ли контролируемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
2	Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок и (или) часть земельного участка?	Пункт 1 статьи 25, статья 39.33, статья 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации				
3	Соответствует ли положение поворотных точек границ земельного участка и (или) части земельного участка, используемого контролируемым лицом, сведениям о положении точек границ земельного участка и (или) части земельного участка, указанным в Едином государственном реестре недвижимости?	Пункт 3 статьи 6, пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				



4	Выполнена ли проверяемым юридическим лицом обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность?	Пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»				
5	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации?	Статья 42, пункт 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации				
6	Соответствует ли площадь используемого земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах	Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации				
7	Имеется ли факт уступки прав на земельный участок и (или) часть земельного участка, предоставленного контролируруемому лицу в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, лицу, не указанному в правоустанавливающих документах такого земельного участка и (или) часть земельного участка или Едином государственном реестре недвижимости?	Статья 22 Земельного кодекса Российской Федерации				

"__" _____ 20__ г.

(дата заполнения проверочного листа)

(должность лица (лиц), заполнившего (-
их) проверочный лист

подпись

(фамилия, инициалы)

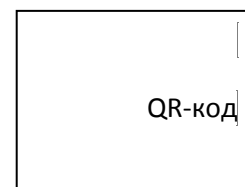
Приложение № 2
постановлению администрации
Магистральнинского городского поселения
от 31.08.2022 № 191



Проект

ФОРМА

проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах Магистральнинского муниципального образования Казачинско-Ленского района Иркутской области



Проверочный лист (список контрольных вопросов), применяется инспектором при проведении (вне)плановых проверок в рамках осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве вне границ населенных пунктов в границах Магистральнинского муниципального образования Казачинско-Ленского района Иркутской области.

Категория риска, класс (категория) опасности, позволяющие однозначно идентифицировать сферу применения проверочного листа:

Наименование органа муниципального контроля:

Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие:

Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами:

Вид (виды) деятельности юридических лиц, физических лиц их типов и (или) отдельных характеристик:

Место проведения (вне)плановой проверки с заполнением проверочного листа и(или) указание на используемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем производственные объекты:



Реквизиты распоряжения о проведении (вне)плановой проверки:

Учетный номер (вне)плановой проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок:

Должность, фамилия и инициалы должностного лица администрации Магистральнинского городского поселения Казачинско-Ленского района Иркутской области, проводящего плановую проверку и заполняющего проверочный лист:

Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований и (или) требований, установленных законодательством, муниципальными правовыми актами, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, физическим лицом обязательных требований, составляющих предмет проверки:

№ п/п	Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований	Нормативный правовой акт, содержащий обязательные требования (реквизиты, его структурная единица)	Вывод о соблюдении установленных требований		Способ подтверждения соблюдения установленных требований	Примечание
			Да	Нет		
1	Полис ОСАГО	Федеральный закон от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения» ч.1 ст. 20; постановление Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 № 1616 «О лицензировании деятельности по перевозкам пассажиров и иных лиц автобусами» (далее – постановление Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 №1616); приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 30.04.2021 № 145 «Об утверждении Правил обеспечения безопасности перевозок автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом» (далее – приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 15.01.2014 №7)			Предоставление полиса ОСАГО	



2	Путевые листы (ведение, учет, заполнение путевых листов, порядок хранения)	Федеральный закон от 08.11.2007 № 259-ФЗ «Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта» ст. 6; постановление Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 №1616); приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 11.09.2020 № 368 «Об утверждении обязательных реквизитов и порядка заполнения путевых листов»			Предоставление путевых листов	
3	Журнал предрейсовых и послерейсовых медицинских осмотров	Федеральный закон от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения» ч. 1 ст. 20; постановление Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 №1616); приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 15.12.2014 №835н «Об утверждении Порядка проведения предсменных, предрейсовых и послесменных, послерейсовых медицинских осмотров» п. 14-15; ст. 46 Федерального закона от 21.11.2011 N 323-ФЗ "Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации"			Предоставление журнала предрейсовых и послерейсовых медицинских осмотров	
4	Лицензия	Федеральный закон от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» п.24 ч. 1 ст. 12, ст. 20			Проверка наличия лицензии	В случае осуществления перевозок пассажиров по регулярным маршрутам
5	Свидетельство об осуществлении перевозок по маршруту регулярных перевозок	Федеральный закон от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации»			Предоставление документа, подтверждающего право осуществления регулярных перевозок по нерегулируемым	В случае осуществления перевозок пассажиров по регулярным маршрутам



		Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» ч. 10 ст. 4			тарифам по маршруту регулярных перевозок	
6	Карта маршрута	Федеральный закон от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» ч. 2 ст. 28, п. 1-9 ч. 4 ст. 28, ч. 3 ст. 35			Предоставление карты маршрута	В случае осуществления перевозок пассажиров по регулярным маршрутам
7	Контракт на осуществление регулярных перевозок	Федеральный закон от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» ч. 2 ст. 14			Предоставление документа, подтверждающего право на перевозку пассажиров по регулярным маршрутам	В случае осуществления перевозок пассажиров по регулярным маршрутам
8	Указатель маршрута	Федеральный закон от 08.11.2007 № 259-ФЗ «Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта» ч. 1 ст. 3; постановление Правительства Российской Федерации от 01.10.2020 № 1586 «Об утверждении Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом» постановление Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 №1616);			Предоставление к осмотру транспортного средства	В случае осуществления перевозок пассажиров по регулярным маршрутам
9	Информация о стоимости проезда	Федеральный закон от 08.11.2007 № 259-ФЗ «Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта» ч. 1 ст. 3;			Предоставление к осмотру транспортного средства	В случае осуществления перевозок пассажиров по регулярным маршрутам



		постановление Правительства Российской Федерации от 01.10.2020 № 1586 «Об утверждении Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом» постановление Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 №1616);				
10	Паспортизация автомобильных дорог	требования ч.3 ст. 15 Федерального закона от 08.11.2007 г. № 257 – ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», «О безопасности дорожного движения»; пп. 4 п. 9 раздела IV «Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог», утвержденной приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 16.11.2012 № 402			Предоставление паспорта дороги	Для владельцев автомобильных дорог
11	Оценка уровня содержания дороги общего пользования местного значения	ч. 2 ст. 17 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;			Представление результатов оценки уровня содержания (актов, промежуточных ведомостей, итоговых ведомостей, предписаний)	Для владельцев автомобильных дорог
12	Проект организации дорожного движения	Федеральный закон от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения» ст. 22 ч.1; приказ Минтранса России от 30.07.2020 № 274 «Об утверждении Правил подготовки документации по организации дорожного движения»			Наличие проектов организации дорожного движения	Для владельцев автомобильных дорог
13	Временные ограничение или прекращение	ч.2 ст. 30 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной			Акт о введении временных ограничений	Для владельцев автомобильных дорог



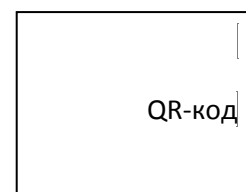
	движения транспортных средств по автомобильным дорогам	деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;				
14	Контроль качества в отношении применяемых подрядными организациями дорожно-строительных материалов и изделий	п. 24.1 ст. 5 ТР ТС 014/2011. Технический регламент Таможенного союза. Безопасность автомобильных дорог			Результаты контроля	Для владельцев автомобильных дорог
15	Покрытие проезжей части	Технический регламент Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» пп. а п. 13.2			Обследование автомобильной дороги	Для владельцев автомобильных дорог и подрядных организаций
16	Водоотвод	Технический регламент Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» пп. а п. 13.2;			Обследование автомобильной дороги	Для владельцев автомобильных дорог и подрядных организаций
17	Обочина	Технический регламент Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» пп. д, г п. 13.2			Обследование автомобильной дороги	Для владельцев автомобильных дорог и подрядных организаций
18	Видимость	Технический регламент Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» пп. е п. 13.2			Обследование автомобильной дороги	Для владельцев автомобильных дорог и подрядных организаций
19	Мосты, путепроводы	Технический регламент Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» п. 13.3			Обследование автомобильной дороги	Для владельцев автомобильных дорог и подрядных организаций
20	Дорожные знаки	Технический регламент Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» пп. а п. 13.5			Обследование автомобильной дороги	Для владельцев автомобильных дорог и подрядных организаций
21	Дорожная разметка	Технический регламент Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» пп. б п. 13.5			Обследование автомобильной дороги	Для владельцев автомобильных дорог и подрядных организаций
22	Очистка покрытия от снега	Технический регламент Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» п. 13.9			Обследование автомобильной дороги	Для владельцев автомобильных дорог и подрядных организаций
23	Ликвидация зимней скользкости	Технический регламент Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» п. 13.9			Обследование автомобильной дороги	Для владельцев автомобильных дорог и подрядных организаций



Приложение № 3
постановлению администрации
Магистральнинского городского поселения
от 31.08.2022 № 191

**Проект
ФОРМА**

проверочный лист(списка контрольных вопросов) контрольного мероприятия при
исполнении муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за
исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству,
реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения
в границах Магистральнинского муниципального образования
Казачинско-Ленского района Иркутской области



Проверочный лист (список контрольных вопросов), применяется

Место проведения: _____

Дата проведения: « ____ » _____ 202__

Время заполнения листа: « ____ » час. « ____ » мин.

ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ

В соответствии с _____
(реквизиты правового акта об утверждении формы проверочного листа)

На основании _____
(реквизиты решения о проведении контрольного мероприятия)

Учетный номер контрольного мероприятия _____

Должностные лица, проводившее контрольное мероприятие:

(должности, фамилии и инициалы должностных лиц, проводящих проверку)

Проверяемое
лицо: _____

(наименование юридического лица, ФИО (при наличии)
индивидуального предпринимателя, ИНН, ОГРН)

Адрес: _____



(место проведения контрольного мероприятия)

№ п/п	Вопрос, отражающий содержание обязательных требований*	Вывод о выполнении установленных требований		Примечание	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами
		да	нет		
1.	Деятельность, действия (бездействие) единой теплоснабжающей организации (далее также – контролируемое лицо) по исполнению обязательств, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, указанные в части 3 статьи 23.7 Федерального закона «О теплоснабжении», согласно которой единая теплоснабжающая организация обязана реализовывать мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, определенные для нее в схеме теплоснабжения в соответствии с перечнем и сроками, указанными в схеме теплоснабжения				Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении"
2.	Разработала ли единая теплоснабжающая организация до окончания переходного периода в соответствии с требованиями, установленными правилами организации теплоснабжения и утвержденными Правительством Российской Федерации стандарты качества обслуживания, стандарты взаимодействия единой теплоснабжающей организации с теплоснабжающими организациями?				п. 2 ст. 23.7 Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении"
3.	Реализованы ли мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, определенные для нее в схеме теплоснабжения в соответствии с перечнем и сроками, указанными в схеме теплоснабжения?				п. 2 ст. 23.7 Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении"
4.	Реализованы ли результаты деятельности единой теплоснабжающей организации, в том числе продукция (товары), работы и услуги?				п. 3 ст. 23.7 Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении"
5.	Учредительные документы соответствуют осуществляемому виду деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя				Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении" Постановление Правительства РФ от



					22.10.2012 № 1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения"
6.	Наличие документов, подтверждающих право пользования производственными и имущественными объектами (в т.ч. зданиями, строениями, сооружениями, земельными участками, сетями), используемыми для осуществления регулируемых видов деятельности.				Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении", Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения"
7.	Наличие присвоенного статуса единой теплоснабжающей организации и согласовании границ зон деятельности				Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении", Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения"
8.	Соответствуют ли производственные и имущественные объекты, используемые для осуществления регулируемых видов деятельности утвержденной схеме теплоснабжения				Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении", Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения"

* **Примечание:** Количество вопросов, отражающих содержание обязательных требований, исследуемых при проведении контрольного мероприятия, определяются исходя из конструктивных особенностей дома.

Пояснения и дополнения по вопросам, содержащимся в перечне:

Подписи лица (лиц), проводящего (проводящих) контрольное мероприятие

Должность _____ /Ф.И.О.
Должность _____ /Ф.И.О.

С проверочным листом ознакомлен(а):

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ _____ ” _____ 20____ г. _____

(подпись)



Отметка об отказе ознакомления с проверочным листом:

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица
(лиц), проводящего проверку)

« _____ » _____ 20__ г. _____
(подпись)

Копию проверочного листа получил(а):

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного
должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица,
индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

« _____ » _____ 20__ г. _____
(подпись)

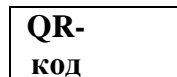
Отметка об отказе получения проверочного листа:

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица
(лиц), проводящего проверку)

« _____ » _____ 20__ г. _____
(подпись)

Приложение № 4
постановлению администрации
Магистральнинского городского поселения
от 31.08.2022 № 191

Проект



**Форма
ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ**

**(списка контрольных вопросов) контрольного мероприятия при исполнении
муниципальной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля**

Место проведения: _____

Дата проведения: « _____ » _____ 202__

Время заполнения листа: « _____ » час. « _____ » мин.

В соответствии с _____
(реквизиты правового акта об утверждении формы проверочного листа)

На основании _____



(реквизиты решения о проведении контрольного мероприятия)

Учетный номер контрольного мероприятия _____

Должностные лица, проводившее контрольное мероприятие: _____

(должности, фамилии и инициалы должностных лиц, проводящих проверку)

Проверяемое лицо: _____

(наименование юридического лица, ФИО (при наличии)
индивидуального предпринимателя, ИНН, ОГРН)

Адрес: _____

(место проведения контрольного мероприятия)

на предмет соблюдения обязательных требований, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации; Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (далее - Правил № 416); Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2014 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее - Правил № 354), Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» (далее - Правил № 491), Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» (далее - Постановление № 290), Постановлением Правительства РФ от 21.01.2006 № 25 «Об утверждении правил пользования жилыми помещениями», Постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (далее - Правил № 170); Федеральный закон от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», Приказ Минкомсвязи России № 74, Минстроя России №114/пр от 29.02.2016 «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе»; Приказ Минэнерго России от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному сезону»,

№ п/п	Вопрос, отражающий содержание обязательных требований*	Вывод о выполнении установленных требований		Примечание	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами
		да	нет		
4.	Наличие протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (далее – МКД) о выборе способа управления, управляющей организации (далее – УО), товарищества собственников жилья				пункт 2 части 2 статьи 161 ЖК РФ часть 3 статьи 45 ЖК РФ



	(далее – ТСЖ). Дата принятия решения.				
5.	Наличие договора управления МКД, одобренный протокольным решением общего собрания собственников помещений подписанного с собственниками помещений многоквартирного дома				ч. 1 ст. 162 ЖК РФ
6.	Соблюдение правил проведения общего собрания собственников помещений МКД: 1. Сообщение о собрании доведено собственникам МКД не позднее чем за десять дней до даты его проведения 2. В сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме были указаны: сведения о лице, по инициативе которого созывается данное собрание; форма проведения данного собрания (очное, заочное или очно-заочное голосование); дата, место, время проведения данного собрания или в случае проведения данного собрания в форме заочного голосования дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, и место или адрес, куда должны передаваться такие решения; повестка дня данного собрания; порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться 3. Инициатор общего собрания является собственником помещения в данном многоквартирном доме 4. Решение и итоги голосования доведены до сведения собственников помещений МКД.				Статьи 45-48 ЖК РФ
4.	Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме оформлен в соответствии с требованиями, установленными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства				часть 1 статьи 46 ЖК РФ
5.	1. Наличие технической документации на МКД. 2. Документы технического учёта жилищного фонда, содержание сведения о состоянии общего имущества. Дата актуализации сведений 3. Документы на установленные коллективные (общедомовые) приборы учёта и сведения о проведении их ремонта, замены, поверки				пп. а) п.4 Правила № 416 пп. а) п. 24 Правила № 491



6.	Наличие документации на выполнение работ по надлежащему содержанию общего имущества многоквартирного дома				п. 3.2, 3.3, пп. 3.4.8 Правила № 170; п. 6,7,8,9 Правила № 290
7.	Соблюдаются ли требования к порядку и условиям заключения договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме?				пункт 3, 3.1 части 1-5 статьи 44, 44.1, части 2, 5 статьи 46, статья 44.1, часть 1 статьи 47 ЖК РФ
8.	1. Соблюдаются ли требования к управлению многоквартирными домами в части подготовки предложений по вопросам содержания и ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для их рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме? 2. План (перечень работ) по текущему ремонту общего имущества жилищного фонда на текущий год. 3. План (перечень работ) по текущему ремонту общего имущества жилищного фонда за предыдущий год и его исполнение				пункт 4 Правил № 416 пп. 2.1.1, 2.1.5, 2.2.2 п. 2.3 Правил № 170 пп. 2.1.1, 2.1.5, 2.2.2 п. 2.3 Правил и норм № 170
9.	Соблюдаются ли требования по содержанию придомовой территории в теплый период года?				ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161 ЖК РФ; пп "ж" п. 11 Правил № 491; пп "д" п. 4 Правил № 416; п. 3.5.9.; 3.8.3; 3.9.1 Правил № 170
10	Соблюдаются ли требования по содержанию придомовой территории в холодный период года?				ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161 ЖК РФ; пп "г" п. 11 Правил № 491; п. 24 Постановления № 290; пп "д" п. 4 Правил № 416; п. 3.6.4.; 3.6.21. Правил 170;
11	Соблюдаются ли требования в области обращения с твердыми коммунальными отходами?				ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161 ЖК РФ; пп"д(2)" п. 11 Правил № 491; п. 26 (1) Постановления № 290; пп "д" п. 4 Правил № 416; пп "а"; "в" п. 148 (22) Правил № 354; п. 3.7.1.-3.7.8.; 3.7.15. Правил № 170
12	Соблюдаются ли требования по содержанию конструктивных элементов: (фундамент, стен, фасадов перекрытий, колонн, столбов, балок (ригелей), лестниц, перегородок, полов)				ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161 ЖК РФ; пп "а", "з" п. 11 № 491; Постановление № 290; пп "д" п. 4 Правил № 416; Правила № 170
13	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию кровли и чердака МКД?				ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161 ЖК РФ; пп "а", "з" п. 11 № 491; Постановление № 290; пп "д" п. 4 Правил № 416; Правила № 170
14	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию подвальных помещений?				ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161 ЖК РФ; пп "а", "з" п. 11 № 491; Постановление № 290; пп "д" п. 4 Правил № 416; Правила № 170
15	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем				ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161 Жилищного кодекса



	отопления систем холодного водоснабжения многоквартирного дома многоквартирного дома? систем водоотведения многоквартирного дома? систем электроснабжения многоквартирного дома?				Российской Федерации; пп "а", "в", "з" п. 11 Правил № 491; п. 17,18,19,20 Постановления № 290; пп "д" п. 4 Правил № 416; Правила № 170
16	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем вентиляции многоквартирного дома?				ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 15 Постановления № 290); пп "д" п. 4 Правил № 416; п. 5.7.2., 5.7.3, 5.7.9. Правил № 170
17	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию лифтового оборудования многоквартирного дома?				ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161 ЖК РФ; пп "з" п. 11 № 491; п. 22 Постановления № 290; пп "д" п. 4 Правил № 416; п. 2.7.5.; 5.10.2 Правил № 170
18	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию мусоропроводов многоквартирного дома?				ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп "з" п. 11 Правил № 491; 14, 26(1) Постановления № 290; пп "д" п. 4 Правил № 416; пп "в" п. 148 (22) Правил № 354); п. 5.9.10.; 5.9.16.; 5.9.17.; 5.9.19.; 5.9.20. Правил № 170)
19	Соблюдаются ли обязательные требования по организации аварийно-диспетчерской службы?				ч. 1-1.2. ст. 161 ЖК РФ; пп "а" п. 6 Правил № 290; п. 9; 12 Правил № 416; п. 2.2.3; 2.7.1; 2.7.3 Правил 170
20	Соблюдаются ли обязательные требования по подготовке жилого фонда к сезонной эксплуатации?				ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161 ЖК РФ; пп "з" п. 11 Правил № 491; пп "д" п. 4 Правил № 416; п. 2.6.2. Правил № 170
21	Соблюдаются ли обязательные требования к осмотру технического состояния многоквартирного дома?				п. 6(4), 7, 9 Постановления Правительства Свердловской области от 29.01.2014 N 37-ПП
22	Соблюдаются ли обязательные требования по наличию оснований и соблюдению порядка процедуры ограничения или приостановления предоставления коммунальной услуги?				ч. 1 ст. 161 ЖК РФ; пп "д" п. 4 Правил № 354
23	Проводятся ли обязательные в отношении общего имущества мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности?				ч. 1-1.2.; 2.1-2.2. ст. 161 ЖК РФ; пп "и" п. 11 Правил № 491; пп "д" п. 4 Правил № 416; п. 6-8; 11-13; 15; 17; 18; 21-24; 26; 28; 29; 32-34 Перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности № 390-ПП
24	Соблюдаются ли требования к установлению размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме, управление которым осуществляется УО/ТСЖ/ТСН ?				статья 44.1, часть 2 статья 45, часть 1, 3 статьи 46, часть 1 статьи 47, часть 2 статьи 141, пункт 4 части 2 статьи 145, часть 2 статьи 116, часть 1 статьи 117, часть 3 статьи



					146, часть 1 статьи 156 ЖК РФ, пункт 11(1) Правил № 491
25	Предоставляется ли отчеты об исполнении обязательств по управлению МКД? Обеспечивается ли прием и рассмотрение заявок, предложений и обращений собственников и пользователей помещений в многоквартирном доме?				ч. 2 ст. 162 ЖК РФ; подп. «з» п. 4 Правил № 416
26	Наличие в системе ГИС ЖКХ информации об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности, об оказываемых услугах и о выполняемых работах по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, о порядке и об условиях их оказания и выполнения, об их стоимости, о ценах (тарифах) на предоставляемые коммунальные услуги.				ч. 1 ст. 161 ЖК РФ; подпункт «а» пункта 32 раздела VIII Правил № 416
27	Размещается ли на официальном сайте ГИС ЖКХ в сети «Интернет» - www.dom.gosuslugi.ru информация о деятельности по управлению многоквартирными домами, предусмотренная законодательством Российской Федерации?				ч. 10.1 ст. 161 ЖК РФ; ч. 18 ст. 7 Федерального закона от 21.07.2014 209-ФЗ; - подпункт «б» пункта 32 раздела VIII Правил № 416; раздел 10 приказа Минкомсвязи России № 74 Минстроя России № 114/пр от 29.02.2016
28	Предоставляется ли информация по запросам (обращениям)? Обеспечивается ли направление ответов на индивидуальные либо коллективные запросы лиц, не являющимся собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме?				ч. 1 ст. 161 ЖК РФ; пункт 34, 35, 36, 37 раздела VIII Правил № 416
29	Предоставляется ли УО/ТСЖ /ТСН потребителю по его требованию в течение 1 рабочего дня со дня обращения возможность ознакомиться со сведениями о показаниях коллективных (общедомовых) приборов учета, обеспечивается ли сохранность информации о показаниях коллективных (общедомовых), индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета в течение не менее 3 лет?				ч. 2.2 ст. 161; подп. «е» п. 31 Правил № 354
30	Наличие заключенных с собственниками и пользователями помещений МКД договоров, содержащих условия предоставления коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами				ч. 2.1 ч. 2.2, п 2.3, ч. 11, п. 11.1 ст. 161 ЖК РФ; пп. д 4 Правил № 416
31	Наличие места для накопления отработанных ртутьсодержащих ламп Наличие договора на передачу отработанных ртутьсодержащих ламп в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию,				п.п. д(1)) п. 11 Правил содержания № 491 ст. 161 ЖК РФ; п. 12 Правил содержания № 491



	размещению отходов I – IV класса опасности. Дата заключения договора				
32	Наличие графиков уборки контейнерных площадок				пункты 3.7, 3.7.1 Правил № 170

* **Примечание:** Количество вопросов, отражающих содержание обязательных требований, исследуемых при проведении контрольного мероприятия, определяются исходя из конструктивных особенностей дома.

Пояснения и дополнения по вопросам, содержащимся в перечне:

Подписи лица (лиц), проводящего (проводящих) контрольное мероприятие

Должность _____

/Ф.И.О.

Должность _____

/Ф.И.О.

С проверочным листом ознакомлен(а):

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ _____ ” _____ 20__ г. _____
(подпись)

Отметка об отказе ознакомления с проверочным листом:

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц), проводящего проверку)

“ _____ ” _____ 20__ г. _____
(подпись)

Копию проверочного листа получил(а):

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ _____ ” _____ 20__ г. _____
(подпись)

Отметка об отказе получения проверочного листа:

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц), проводящего проверку)

“ _____ ” _____ 20__ г. _____
(подпись)



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН
МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ
Магистральнинского городского поселения

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

п. Магистральнинский

от 31.08.2022г. № 196/1-п

Г
О внесении изменений в сводную бюджетную
роспись бюджета Магистральнинского
городского поселения

Г

В соответствии со статьями 217, 219.1. Бюджетного кодекса Российской Федерации, с Положением «О бюджетном процессе в Магистральнинском муниципальном образовании», утвержденным Решением Думы Магистральнинского городского поселения от 23.12.2021 № 284, на основании Порядка составления и ведения сводной бюджетной росписи бюджета Магистральнинского городского поселения, утвержденного Постановлением администрации Магистральнинского городского поселения от 18.10.2012г. № 167/4-п, руководствуясь статьями 7,24,39,62 Устава Магистральнинского городского поселения, Администрация Магистральнинского городского поселения

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести изменения в показатели сводной бюджетной росписи и лимиты бюджетных обязательств бюджета Магистральнинского городского поселения на 2022 год, предусмотрев следующее:

рублей

Код бюджетной классификации	2022 год	3 квартал
951 0503 69400 03070 244	- 81 943,83	- 81 943,83
951 0502 79500S2200 244	+ 81 843,83	+ 81 843,83
ИТОГО	+ 0,00	+ 0,00

2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заведующего ФЭО - главного бухгалтера Кутимскую Т.О.

3. Разместить настоящее постановление в газете «Вестник Магистральнинский» и на официальном сайте администрации Магистральнинского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Врио главы Магистральнинского
городского поселения

И.В.Лесниченко

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ № 11/22



Администрация Магистральнинского городского поселения информирует о предстоящем предоставлении в собственность земельного участка с кадастровым номером 38:07:020202:21, площадью 1586 кв.м. , расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Казачинско-Ленский, городское поселение Магистральнинское, рабочий поселок Магистральный, улица Подгорная, земельный участок 12, с разрешенным видом использованием: для индивидуального жилищного строительства 2.1.

Заявления о предоставлении земельного участка принимаются в течении десяти дней с момента опубликования данного извещения по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рабочий посёлок Магистральный, ул. Российская, д. 5, каб. 8, администрация Магистральнинского городского поселения, отдел строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства, с понедельника по пятницу с 9:00 по 17:00.

Со схемой размещения земельного участка на кадастровом плане можно ознакомиться в администрации Магистральнинского городского поселения, отдел строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства, с понедельника по пятницу с 9:00 по 17:00.