****

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН**

# МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ

# МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

# АДМИНИСТРАЦИЯ

# Магистральнинского городского поселения

# П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

п. Магистральный

от 15 декабря 2022 г. № 303/2 - п

┌ ┐

Об установлении публичного сервитута в отношении части земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровых кварталах: 38:07:020103 и 38:07:020206, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Казачинско-Ленский, городское поселение Магистральнинское, рабочий поселок Магистральный, улица Первопроходцев.

На основании ходатайства Областного государственного унитарного энергетического предприятия «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго» (ОГРН 1023801542412, ИНН 3800000252) (далее - Обладатель публичного сервитута) об установлении публичного сервитута от 16 ноября 2022 г, руководствуясь статьями 23, 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 7, 24, 39, 47 Устава Магистральнинского муниципального образования, Администрация Магистральнинского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут в отношении части земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровых кварталах: 38:07:020103 и 38:07:020206, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Казачинско-Ленский, городское поселение Магистральнинское, рабочий поселок Магистральный, улица Первопроходцев, для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,4 кВ, р.п. Магистральный, ул. Первопроходцев, 37», в целях размещения объектов электросетевого хозяйства местного значения на срок 49 лет:

1) порядок установления зоны с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон утверждены постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2) плата за публичный сервитут:

а) плата за публичный сервитут вносится Обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления;

б) размер платы за публичный сервитут определяется в соответствии с расчетом, прилагаемым к настоящему постановлению (Приложение 1);

3) права и обязанности Обладателя публичного сервитута:

а) Обладатель публичного сервитута обязан:

- своевременно вносить плату за публичный сервитут в порядке и размерах, установленных подпунктом 2 настоящего пункта;

- привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут;

б) Обладатель публичного сервитута вправе:

- приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением;

- до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

2. Утвердить границы публичного сервитута (Приложение № 2)

3. Отделу строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства в течении 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;

2) Обладателю публичного сервитута.

4. Отделу строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства в течении 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить его опубликование в газете «Вестник Магистрального» и размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации Магистральнинского городского поселения.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заведующего отделом строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Абдрахманова Дмитрия Галиевича.

Глава Магистральнинского

городского поселения П.А. Егоров

Приложение № 1

к Постановлению администрации

Магистральнинского городского поселения

от 15 декабря 2022 год № 303/2- п

Расчет платы за публичный сервитут

Обладатель: ОГУЭП«Облкоммунэнерго»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Назначение земель | Кадастровые номера (кварталы) земельных участков в отношении которых устанавливается публичный сервитут | Средний уровень кадастровой стоимости земельных земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, руб. за 1 кв. м. | Площадь частей земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, кв. м. | Процент от кадастровой стоимости | Годовая плата за публичный сервитут, руб. |
| для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,4 кВ, р.п. Магистральный, ул. Первопроходцев, 37» | 38:07:020103 | 150,29  | 338 | 0,01 | 5,08 |
| для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,4 кВ, р.п. Магистральный, ул. Первопроходцев, 37» | 38:07:020206 | 150,29 | 86 | 0,01 | 1,29 |
| Итого годовая плата  | 6,37 |
| Итого за 49 (сорок девять) лет | 312,13 |

Плата за публичный сервитут вносится в рублях путем перечисления

в УФК по Иркутской области (Администрация Магистральнинского городского поселения Казачинско-Ленского района Иркутской области, л/с 04343003860), ИНН 3818019215, КПП 381801001, БИК 012520101,ОКТМО 25614154, ОГРН 1053818027526,

р/с 03100643000000013400, ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК по Иркутской области г.Иркутск на код **951 111 05410 13 0000 120**

Приложение № 2

к Постановлению администрации

Магистральнинского городского поселения

от 15 декабря 2020 год № 303/2 - п

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

|  |
| --- |
| Общая площадь испрашиваемого публичного сервитута, 424 кв.м. |
| Площадь испрашиваемого публичного сервитута в отношении земель населенного пункта рп. Магистральный, Казачинско-Ленского района, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 38:07:020103,338кв. м |
| Площадь испрашиваемого публичного сервитута в отношении земель населенного пункта рп. Магистральный, Казачинско-Ленского района, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 38:07:020206, 86 кв. м |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м |
| X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| :Зона1(1) |  |  |
| н1 | 818668.57 | 5150901.92 |
| н2 | 818681.44 | 5150876.40 |
| н3 | 818684.12 | 5150877.75 |
| н4 | 818671.25 | 5150903.28 |
| н1 | 818668.57 | 5150901.92 |
| :Зона1(2) |  |  |
| н5 | 818740.25 | 5150831.76 |
| н6 | 818718.36 | 5150877.13 |
| н7 | 818684.08 | 5150860.53 |
| н8 | 818685.82 | 5150856.93 |
| н9 | 818716.50 | 5150871.78 |
| н10 | 818736.61 | 5150830.10 |
| н5 | 818740.25 | 5150831.76 |
| Система координат МСК-38, зона 5 |

|  |
| --- |
| **\\thecus\ОТДЕЛЫ\Управление капитального строительства\Отдел подготовки строительства\5-Объекты по земле\02-2022г\07-УКЭС\рп. Магистральный\ул. Первопроходцев, д.37\1.jpg** |
| **Масштаб 1:1000** |
| **Условные обозначения:** |
| :Зона1 | - обозначение образуемого земельного участка для публичного сервитута |
|  | - образуемая граница публичного сервитута |
|  | - планируемое размещение сооружения, объект электросетевого хозяйства: ВЛИ-0,4кВ |
|  | - существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
| н1 | - обозначение характерной точки образуемой границы публичного сервитута |