



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН
МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
Магистральнинского городского поселения
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

п. Магистральный

от 11 июня 2019 г. № 145 -п

Г
О внесении изменений и дополнений в постановление администрации Магистральнинского городского поселения от 02.11.2018 № 426-п «Об утверждении Порядка формирования и утверждения перечня объектов, в отношении которых планируется заключение соглашений о муниципально-частном партнерстве в Магистральнинском муниципальном образовании»

В целях реализации полномочий в сфере муниципально-частного партнерства, в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», со статьей 19 Федерального закона от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», с пунктом 2 статьи 117 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст.ст. 7,24,39 Устава Магистральнинского муниципального образования, администрация Магистральнинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения и дополнения в постановление администрации Магистральнинского городского поселения от 02.11.2018 № 426-п «Об утверждении Порядка формирования и утверждения перечня объектов, в отношении которых планируется заключение соглашений о муниципально-частном партнерстве в Магистральнинском муниципальном образовании»:

1.1. Пункт 1 Постановления изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру формирования и утверждения перечня объектов из числа указанных в части 1 статьи 7 Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее — Федеральный закон № 224-



ФЗ), в отношении которых планируется заключение соглашений о муниципально-частном партнерстве (далее — перечень объектов).»;

1.2. Абзац 2 пункта 6 Положения изложить в следующей редакции:

«-сведения об объектах, в отношении которых планируется заключение соглашения о муниципально-частном партнерстве;».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Магистральнинского городского поселения» и разместить на официальном сайте администрации Магистральнинского городского поселения.

Глава Магистральнинского
городского поселения

П.А. Егоров

Приложение
к постановлению
администрации Магистральнинского
городского поселения
от 02 ноября 2018 г. № 426-п

ПОРЯДОК
формирования и утверждения перечня объектов,
в отношении которых планируется заключение соглашений о муниципально-частном
партнерстве в Магистральнинском муниципальном образовании
С учетом изменений от 11.06.2019 № 145-п

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру формирования и утверждения перечня объектов из числа указанных в части 1 статьи 7 Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее — Федеральный закон № 224-ФЗ), в отношении которых планируется заключение соглашений о муниципально-частном партнерстве (далее — перечень объектов).

2. В перечень объектов подлежит включению только имущество, в отношении которого законодательством Российской Федерации не установлены принадлежность исключительно к собственности Магистральнинского муниципального образования или запрет на отчуждение в частную собственность либо нахождение в частной собственности. Указанное имущество должно быть свободным от прав третьих лиц.

3. В перечень объектов не включается имущество, которое принадлежит муниципальному унитарному предприятию на праве хозяйственного ведения или муниципальному бюджетному учреждению на праве оперативного управления.

4. Формирование перечня объектов осуществляется администрацией Магистральнинского городского поселения (далее — уполномоченный орган) ежегодно до 1 февраля текущего календарного года.

5. Перечень объектов формируется на основании сведений, представляемых структурными подразделениями администрации Магистральнинского городского поселения в соответствии с отраслевой принадлежностью объектов, в отношении которых планируется заключение соглашений о муниципально-частном партнерстве, а также депутатами Думы Магистральнинского городского поселения, юридическими лицами.

Данные сведения должны содержать обоснование целесообразности заключения соглашений о муниципально-частном партнерстве в отношении предлагаемых объектов.



6. Для формирования перечня объектов субъекты, указанные в пункте 5 настоящего Порядка, ежегодно до 1 октября года, предшествующего году утверждения перечня объектов, представляют в уполномоченный орган:

сведения об объектах, в отношении которых планируется заключение соглашения о муниципально-частном партнерстве;

копии выписок из Единого государственного реестра недвижимости на недвижимое имущество Магистральнинского муниципального образования на объекты, в отношении которых планируется заключение соглашения о муниципально-частном партнерстве, или иных документов о праве собственности Магистральнинского муниципального образования, документов, подтверждающих наличие объектов незавершенного строительства, при наличии.

7. Уполномоченный орган рассматривает документы, включает сведения об объектах в перечень объектов, за исключением случаев, указанных в пункте 8 настоящего Порядка.

8. Сведения об объектах не включаются уполномоченным органом в перечень объектов в случаях, если:

объект не относится к объектам, указанным в статье 7 Федерального закона № 224-ФЗ;

не представлены или представлены в неполном объеме документы, указанные в пункте 6 настоящего Порядка.

9. Перечень объектов носит информационный характер. Отсутствие в перечне объектов какого-либо объекта не является препятствием для заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве с лицами, выступающими с инициативой заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ.

10. Перечень объектов утверждается постановлением администрации Магистральнинского городского поселения.

11. Перечень объектов подлежит размещению на официальном сайте администрации Магистральнинского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

Горячая линия по получению услуг Росреестра с выездом к заявителю



Уважаемые граждане!

**20 июня 2019 года ФГБУ «ФКП
Росреестра» по Иркутской области
проведет «горячую линию» по
выездному обслуживанию и
курьерской доставке.**



✓ **Что** необходимо для подачи заявления на государственную регистрацию права (перехода права) собственности на квартиру?

✓ **Как** поставить на кадастровый учет земельный участок, не выходя из дома?

✓ **Какой** категории граждан услуга выездного обслуживания предоставляется бесплатно?

✓ **Какие** еще услуги Росреестра можно заказать в рамках выездного обслуживания?

На эти и другие вопросы ответят сотрудники
Федерального государственного учреждения кадастровая
палата по Иркутской области.

Звонки будут приниматься по номеру телефона:
8(3952)20-49-38, с 9 до 13 часов и с 14 до 17 часов.

«Продали алкоголь несовершеннолетнему – позвони!»



ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ
28.05.2019г. по 20.06.2019г.
«Продали алкоголь



**несовершеннолетнему – позвони!»
8(39562)2-16-49
круглосуточно**

Преимущества в использовании электронной подписи для Росреестра

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Иркутской области предоставляет возможность жителям Иркутской области получать услуги Росреестра в дистанционном режиме, что избавляет заявителей от необходимости стояния в очередях и сокращает расходы. Чтобы максимально использовать все возможности Электронного портала, необходимо иметь Электронную Подпись для Росреестра, выданную удостоверяющим центром.

Юридически значимая ЭП используется, как для получения сведений из ЕГРН, так и при подаче документов для осуществления регистрационных действий. Ее особенность в том, что сертификат должен в обязательном порядке содержать идентификатор области действия с указанием на принадлежность юридическому или физическому лицу. Для работы на Портале Росреестра, цифровую подпись используют:

- ✓ комитеты государственных (муниципальных) органов;
- ✓ лицензированные кадастровые инженеры;
- ✓ обычные граждане (физические лица);
- ✓ территориальные органы Росреестра;
- ✓ нотариусы, адвокаты, судьи;
- ✓ коммерческие компании, риэлторы.

Преимущества в использовании электронной подписи для Росреестра множество. Ключевые среди них:

- ✓ возможность работать с Росреестром удаленно, независимо от своего текущего местоположения;
- ✓ минимизация расходов предприятия, чья деятельность связана с оформлением и сопровождением сделок с недвижимостью;
- ✓ ускорение времени обработки всех запросов в Росреестр;
- ✓ получение быстрой возможности взять выписку из Росреестра практически по любому объекту недвижимости,



проверить отсутствие обременений по ним (важно при покупке жилья или взятии недвижимости в аренду);

✓ обеспечение безопасности данных при работе с документами (подделать ЭП, украсть его или использовать без согласия владельца практически невозможно).

Используемая электронная подпись для Росреестра также может полноценно использоваться и на иных государственных площадках. Подробную информацию можно получить на сайте <http://uc.kadastr.ru>.

Максим Камзалов, ведущий инженер отдела информационных технологий филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Иркутской области

Орган издания: **Администрация Магистральнинского городского поселения.**
Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральнинский, ул. Российская, 5.
Извлечение из Закона печати: ст. 12 «Освобождение от регистрации»

Газета отпечатана в администрации Магистральнинского городского поселения по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральнинский, ул. Российская 5. тел./ факс (39562) 4-15-07 adm-magistralnyj@mail.ru Тираж: 100 Экз.