



**Вестник**

**МАГИСТРАЛЬНОГО**

№ 12(270) от 01 апреля 2022 года.

Газета  
Магистральнинского  
муниципального  
образования



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН  
МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ДУМА  
МАГИСТРАЛЬНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
**РЕШЕНИЕ**  
п. Магистральный

**от 31 марта 2022 года № 307**

Г

Г

О внесении изменений в решение Думы Магистральнинского городского поселения от 25.02.2011 № 287 «Об утверждении Положения о порядке предоставления недвижимого имущества в аренду и безвозмездное пользование, иным договорам, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, находящегося в собственности Магистральнинского муниципального образования»

Обсудив изменения в решение Думы Магистральнинского городского поселения от 25.02.2011 № 287 «Об утверждении Положения о порядке предоставления недвижимого имущества в аренду и безвозмездное пользование, иным договорам, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, находящегося в собственности Магистральнинского муниципального образования», руководствуясь статьями 32,55,56 Устава Магистральнинского муниципального образования, Дума Магистральнинского городского поселения,

**РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в решение Думы Магистральнинского городского поселения от 25.02.2011 № 287 «Об утверждении Положения о порядке предоставления недвижимого имущества в аренду и безвозмездное пользование, иным договорам, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, находящегося в собственности Магистральнинского муниципального образования», утвердив базовую арендную ставку муниципального имущества Магистральнинского муниципального образования, в здании ТОЦа - 8533,23 рублей в год за 1 квадратный метр.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Магистрального».

Глава Магистральнинского  
городского поселения

П.А. Егоров



Председатель Думы  
Магистральнинского  
городского поселения

Л.А. Зуев



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН  
МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ДУМА  
МАГИСТРАЛЬНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
**РЕШЕНИЕ**  
п. Магистральнинский

**от 31 марта 2022 года № 308**

Г 7  
Об утверждении Положения «О порядке ведения администрацией Магистральнинского городского поселения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, определения общей площади жилого помещения, предоставляемого гражданину по договору социального найма, признания граждан малоимущими, порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению»

Рассмотрев и обсудив Положение «О порядке ведения администрацией Магистральнинского городского поселения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, определения общей площади жилого помещения, предоставляемого гражданину по договору социального найма, признания граждан малоимущими, порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению», руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Иркутской области от 17 декабря 2008 г. № 127-ОЗ «О порядке ведения органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и отдельных вопросах определения общей площади жилого помещения, предоставляемого гражданину по договору социального найма», Законом Иркутской области от 17 декабря 2008 г. № 125-ОЗ «О порядке признания граждан малоимущими, порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях предоставления гражданам по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в Иркутской области», статьями 7, 32, 48, Устава Магистральнинского муниципального образования, Дума Магистральнинского городского поселения,



**РЕШИЛА:**

1. Утвердить Положение «О порядке ведения администрацией Магистральнинского городского поселения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, определения общей площади жилого помещения, предоставляемого гражданину по договору социального найма, признания граждан малоимущими, порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению» (Приложение № 01).

2. Решение Думы Магистральнинского городского поселения от 29 апреля 2011 № 299 «Об утверждении Положения «О порядке ведения администрацией Магистральнинского городского поселения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и определения общей площади жилого помещения, предоставляемого гражданину по договору социального найма»» считать утратившим силу.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Магистральнинского».

Глава Магистральнинского  
городского поселения

П. А. Егоров

Председатель Думы  
Магистральнинского  
городского поселения

Л.А. Зуев

Приложение № 01  
к решению Думы  
Магистральнинского  
Городского поселения  
от 31 марта 2022 года № 308

**Положение**

**«О порядке ведения администрацией Магистральнинского городского поселения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, определения общей площади жилого помещения, предоставляемого гражданину по договору социального найма, признания граждан малоимущими, порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению»**

**I. Общие положения.**



1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Иркутской области от 17 декабря 2008 г. № 127-ОЗ «О порядке ведения органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и отдельных вопросах определения общей площади жилого помещения, предоставляемого гражданину по договору социального найма», Законом Иркутской области от 17 декабря 2008 г. № 125-ОЗ «О порядке признания граждан малоимущими, порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях предоставления гражданам по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в Иркутской области» (далее по тексту – закон Иркутской области).

1.2. Настоящее Положение распространяется на граждан, проживающих на территории Магистральнинского муниципального образования.

### 1.3. Категории граждан, имеющих право состоять на учете.

На учет принимаются следующие категории граждан:

1) граждане, признанные малоимущими в порядке, установленном законом Иркутской области, признанные по установленным Жилищным кодексом Российской Федерации основаниям нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

2) определенные федеральным законом, Указом Президента Российской Федерации категории граждан, признанных по установленным Жилищным кодексом Российской Федерации и (или) федеральным законом, Указом Президента Российской Федерации основаниям нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

3) определенные законом Иркутской области категории граждан, признанных по установленным Жилищным кодексом Российской Федерации и (или) законом Иркутской области основаниям нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

## II. Порядок подачи гражданами заявлений о принятии на учет

2.1. С заявлением о принятии на учет представляются следующие документы, подтверждающие право соответствующих граждан состоять на учете:

1) документы, подтверждающие нуждаемость граждан жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

2) документы, необходимые для признания гражданина малоимущим в порядке, установленном законом Иркутской области, и (или) подтверждающие принадлежность гражданина к определенной федеральным законом, Указом Президента Российской Федерации и (или) законом Иркутской области категории граждан, имеющих право на получение жилых помещений по договорам социального найма.

2.2. Для принятия малоимущих граждан на учет в администрацию Магистральнинского городского поселения, гражданином-заявителем, подается письменное заявление, с указанием сведений о членах семьи гражданина-заявителя, проживающих совместно с гражданином-заявителем и следующие документы, подтверждающие нуждаемость граждан в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма:

1) документы, удостоверяющие личность гражданина-заявителя и членов его семьи;

2) документы, подтверждающие принадлежность гражданина-заявителя и членов его семьи к гражданству Российской Федерации и (или) государства, с которым Российской



Федерацией заключен международный договор, в соответствии с которым предусмотрено предоставление жилых помещений по договорам социального найма;

3) документы, подтверждающие правовые основания отнесения лиц, проживающих совместно с гражданином-заявителем по месту постоянного жительства, к членам его семьи (свидетельства о рождении, о заключении брака, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык, в случае если эти свидетельства выданы компетентными органами иностранного государства соответствующие решения суда и т.д.);

4) документы, подтверждающие регистрацию по месту жительства гражданина-заявителя и членов его семьи, и (или) решение суда об установлении факта совместного проживания гражданина-заявителя и указанных им в письменном заявлении членов его семьи;

5) документы, подтверждающие право на предоставление жилых помещений по договорам социального найма вне очереди;

6) документы, подтверждающие правовые основания владения и пользования гражданином-заявителем и членами его семьи жилым помещением (жилыми помещениями);

7) документы, выданные федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальными органами или подведомственным ему государственным бюджетным учреждением, наделенным соответствующими полномочиями в соответствии с решением такого органа (далее - орган регистрации прав), и органом (организацией) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, подтверждающие наличие (отсутствие) жилых помещений в собственности гражданина-заявителя и членов его семьи;

8) документы, выданные органами, осуществляющими регистрацию транспортных средств, подтверждающие наличие (отсутствие) транспортного средства в собственности гражданина-заявителя или членов его семьи;

9) документы, в установленном порядке подтверждающие доходы гражданина-заявителя и членов его семьи, учитываемые при признании граждан малоимущими в соответствии с законодательством Иркутской области (налоговые декларации, справки о доходах физического лица и иные документы);

10) документы, содержащие в соответствии с законодательством сведения о рыночной стоимости принадлежащего на праве собственности гражданину-заявителю и членам его семьи имущества, подлежащего налогообложению (в случае отсутствия заявления гражданина о проведении оценки данного имущества органом местного самоуправления - по рыночной стоимости данного имущества, сложившейся в соответствующем муниципальном образовании).

Гражданин-заявитель подтверждает своей подписью (с проставлением даты подачи заявления) достоверность указанных в заявлении сведений о членах семьи, проживающих совместно с гражданином-заявителем.

Гражданин обязан представить документы, указанные в подпунктах 1, 2, 3 (в части свидетельств о рождении, о заключении брака, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенного перевода на русский язык; решений суда), 4 (в части решения суда об установлении факта совместного проживания), 5, 7 (в части документа, выданного органом (организацией) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации), 8 настоящего пункта.

Гражданин вправе представить документы, указанные в подпунктах 3 (в части свидетельств о рождении, о заключении брака, за исключением свидетельств, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенного



перевода на русский язык), 4 (в части документов, подтверждающих регистрацию по месту жительства), 6, 7 (в части документа, выданного органом регистрации прав), 9, 10 настоящего пункта. В случае, если такие документы и (или) информация не были представлены самостоятельно гражданином, то орган, осуществляющий ведение учета, запрашивает указанные документы и (или) информацию в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.

2.3. Для принятия на учет граждан, относящихся к иной категории имеющих право на предоставление жилых помещений по договорам социального найма, определенной федеральным законом, Указом Президента Российской Федерации или законом Иркутской области, заявители либо законные представители недееспособных граждан подают в орган, осуществляющий ведение учета, письменное заявление, документы, подтверждающие принадлежность гражданина-заявителя к указанной категории граждан, а также документы, установленные подпунктами 1 - 7 пункта 1 настоящего перечня, если иное не установлено федеральным законом, Указом Президента Российской Федерации или законом Иркутской области.

2.4. Если гражданин имеет право состоять на учете по нескольким основаниям (как малоимущий гражданин и как относящийся к определенной федеральным законом, Указом Президента Российской Федерации или законом области категории), к заявлению о принятии на учет гражданин по своему выбору прилагает документы, подтверждающие одно из этих оснований или все основания.

2.5. Оригиналы документов, указанных в подпунктах 1 - 3, 6 пункта 1 настоящего перечня, принимаются для ознакомления и возвращаются представившему их лицу. В администрации Поселения, в этом случае, сохраняются копии документов, заверенные уполномоченными лицами администрации Поселения.

2.6. Документы, представленные в копиях, не заверенных в установленном порядке, представляются с предъявлением оригинала.

2.7. Заявление о принятии на учет регистрируется в Книге регистрации заявлений граждан о принятии на учет по форме, установленной приложением 1 к настоящему Порядку.

2.8. Гражданину, подавшему заявление о принятии на учет, выдается расписка в получении документов с указанием их перечня и даты их получения органом, осуществляющим ведение учета, а также с указанием перечня документов, которые будут получены в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

### **III. Признание граждан малоимущими в порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению**

3.1. Признание граждан малоимущими, в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, производится администрацией Магистральнинского городского поселения в соответствии с Законом Иркутской области от 17 декабря 2008 г. № 125-ОЗ «О порядке признания граждан малоимущими, порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях предоставления гражданам по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в Иркутской области» (далее по тексту - закон области) на основании документов о составе семьи, доходах членов семьи и принадлежащем им имуществе на праве собственности.

3.2. Перечень документов, предоставляемых гражданами для признания граждан малоимущими, определяется законом области о порядке ведения органами местного



самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

3.3. К доходам граждан и членов их семей, учитываемым в целях признания граждан малоимущими для предоставления жилых помещений по договорам социального найма, относятся:

1) все предусмотренные системой оплаты труда выплаты, учитываемые при расчете среднего заработка в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) средний заработок, сохраняемый в случаях, предусмотренных трудовым законодательством;

3) выплаты, производимые за исполнение государственных или общественных обязанностей;

4) выходное пособие, выплачиваемое в соответствии с законодательством, компенсация при выходе в отставку, средний месячный заработок, сохраняемый на период трудоустройства при увольнении в связи с ликвидацией организации либо сокращением численности или штата работников организации;

5) социальные выплаты из бюджетов всех уровней, государственных внебюджетных фондов и других источников, к которым относятся:

а) пенсии и дополнительное ежемесячное материальное обеспечение в виде денежных выплат;

б) ежемесячное пожизненное содержание судей, пребывающих в отставке;

в) стипендии, материальная помощь и другие денежные выплаты, предусмотренные законодательством об образовании;

г) пособие по безработице, материальная помощь и иные выплаты безработным гражданам, предусмотренные законодательством о занятости населения;

д) пособие по временной нетрудоспособности, пособие по беременности и родам;

е) ежемесячное пособие на период отпуска по уходу за ребенком до достижения им возраста полутора лет и ежемесячные компенсационные выплаты гражданам, состоящим в трудовых отношениях с организациями, находящимся в отпуске по уходу за ребенком до достижения им трехлетнего возраста;

ж) ежемесячные страховые выплаты по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний;

з) иные социальные выплаты, установленные органами государственной власти Российской Федерации, Иркутской области, других субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, организациями, за исключением:

- пособия на ребенка;

- ежемесячного пособия супругам военнослужащих, проходящих военную службу по контракту, в период их проживания с супругами в местностях, где они вынуждены не работать или не могут трудоустроиться по специальности в связи с отсутствием возможности трудоустройства, и были признаны в установленном порядке безработными, а также в период, когда супруги военнослужащих вынуждены не работать по состоянию здоровья детей, связанному с условиями проживания по месту воинской службы супруга, если по медицинскому заключению медицинской организации их дети до достижения возраста восемнадцати лет нуждаются в постороннем уходе;

- ежемесячной компенсационной выплаты неработающим женам лиц рядового и начальствующего состава органов внутренних дел Российской Федерации, Государственной противопожарной службы, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы Российской Федерации в отдаленных гарнизонах и местностях, где отсутствует возможность их трудоустройства;

- пособия на погребение;

б) доходы от имущества, принадлежащего на праве собственности гражданину и членам его семьи, к которым относятся доходы от реализации и сдачи в аренду (наем)



имущества (земельных участков, домов, квартир, дач, гаражей), транспортных и иных механических средств;

7) другие доходы гражданина и членов его семьи, в которые включаются:

а) денежное довольствие военнослужащих, сотрудников органов внутренних дел Российской Федерации, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы Российской Федерации, таможенных органов Российской Федерации и других органов, в которых законодательством Российской Федерации предусмотрено прохождение федеральной государственной службы, связанной с правоохранительной деятельностью, а также дополнительные выплаты, носящие постоянный характер, и продовольственное обеспечение, установленные законодательством Российской Федерации;

б) единовременное пособие при увольнении с военной службы, из органов внутренних дел Российской Федерации, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы Российской Федерации, таможенных органов Российской Федерации, других органов, в которых законодательством Российской Федерации предусмотрено прохождение федеральной государственной службы, связанной с правоохранительной деятельностью;

в) оплата работ по договорам, заключаемым в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

г) материальная помощь, оказываемая работодателями своим работникам, в том числе бывшим, уволившимся в связи с выходом на пенсию по инвалидности или пенсию по старости;

д) вознаграждения по авторским договорам;

е) доходы от занятий предпринимательской и иной деятельностью, включая доходы, полученные в результате деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства;

ж) доходы по акциям и другие доходы от участия в управлении собственностью организаций;

з) алименты, получаемые гражданами и членами их семей;

и) денежные эквиваленты полученных гражданами и членами их семей мер социальной поддержки, установленных органами государственной власти Российской Федерации, Иркутской области, других субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, организациями;

к) наследуемые и подаренные денежные средства.

3.4. Граждане признаются малоимущими, если стоимость имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, и размер денежных средств, которые члены семьи способны совместно накопить в течение трех лет, меньше рыночной стоимости приобретения жилого помещения, сложившейся в соответствующем муниципальном образовании Иркутской области, по норме предоставления площади жилого помещения по договору социального найма.

#### **IV. Определение общей площади предоставляемого по договору социального найма жилого помещения в случаях совершения гражданином действий и гражданско-правовых сделок с жилыми помещениями, приведших к уменьшению размера занимаемых жилых помещений или к их отчуждению, и период, за который учитываются такие действия и гражданско-правовые сделки.**

4.1. Обеспечение малоимущих граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, производится исходя из размера учетной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения в Магистральнинском муниципальном образовании, утвержденных решением Думы Магистральнинского городского поселения от 31.03.2006 № 41:

- учетная норма площади жилого помещения в размере - 14 квадратных метров общей площади на одного человека. Данной нормой является минимальный размер





площади жилого помещения, исходя из которого, определяется уровень обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения в целях их принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

- норма предоставления площади жилого помещения в размере - 18 квадратных метров общей площади жилого помещения на каждого члена семьи. Данной нормой является минимальный размер площади жилого помещения, исходя из которого, определяется размер общей площади жилого помещения, предоставляемого по договору социального найма.

4.2. В случаях совершения гражданином действий и гражданско-правовых сделок с занимаемыми жилыми помещениями, совершение которых привело к уменьшению размера жилых помещений или к их отчуждению, общая площадь предоставляемого гражданину жилого помещения по договору социального найма определяется как разница между размером площади жилого помещения, причитающегося гражданину исходя из нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, и размером уменьшения (отчуждения) площади жилого помещения (жилых помещений) в результате совершения таких действий и гражданско-правовых сделок.

4.3. Указанные п. 4.2. настоящей статьи действия и гражданско-правовые сделки учитываются за 5 лет, предшествующих предоставлению гражданину жилого помещения по договору социального найма.

4.4. В случае невозможности предоставления гражданину жилого помещения по договору социального найма с учетом площади жилого помещения (жилых помещений), находившегося (находившихся) у него до совершения действий и гражданско-правовых сделок с жилыми помещениями, совершение которых привело к уменьшению размера занимаемых жилых помещений или к их отчуждению, жилое помещение по договору социального найма предоставляется гражданину по истечении срока, указанного в части 4.3. настоящей статьи, в установленном жилищным законодательством порядке.

#### **У. Принятие решений о принятии граждан на учет или об отказе в принятии на учет и ведение учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма**

5.1. Граждане считаются принятыми на учет со дня принятия соответствующего решения администрацией Поселения, осуществляющей ведение учета.

5.2. Решение о принятии граждан на учет с выдачей или направлением гражданину, подавшему заявление о принятии на учет, документа, подтверждающего принятие такого решения, а также решения об отказе в принятии на учет принимаются администрацией, осуществляющей ведение учета, в соответствии с административным регламентом о предоставлении муниципальной услуги «Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», утвержденным постановлением администрации Магистральнинского городского поселения 31.01.2013 г.

5.3. Данные о гражданах, принятых на учет не позднее 3 дней со дня принятия Решения, в форме нормативно-правового акта администрации Поселения, включаются в Книгу учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма (далее - Книга учета), по форме, установленной приложением 2 к настоящему Положению.

5.4. Книга учета должна быть пронумерована, прошнурована и скреплена печатью.

5.5. В отношении гражданина, принятого на учет, формируется учетное дело, в которое включаются документы, являющиеся основанием для принятия гражданина на учет.



При предоставлении гражданину жилого помещения по договору социального найма в учетное дело дополнительно включаются документы, в установленном порядке подтверждающие право гражданина на получение жилого помещения по договору социального найма на момент принятия решения о предоставлении указанного жилого помещения.

5.6. Документы, включенные в учетное дело, должны быть пронумерованы, прошнурованы и скреплены печатью.

5.7. Учетному делу присваивается номер, соответствующий номеру записи о принятии гражданина на учет в Книге учета.

Глава Магистральнинского  
городского поселения

П.А. Егоров

Председатель Думы  
Магистральнинского  
городского поселения

Л.А. Зуев

Приложение № 01 к Положению «О порядке ведения администрации Магистральнинского городского поселения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, определения общей площади жилого помещения, предоставляемого гражданину по договору социального найма, признания граждан малоимущими, порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению» от 31 марта 2022 года № 308

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ  
МАГИСТРАЛЬНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**Книга**  
**регистрации заявлений граждан о принятии на учет,**  
**в качестве нуждающихся в жилых помещениях,**  
**предоставляемых по договорам социального найма**

Начата \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
Окончена \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



№/ №	Дата поступле ния заявления	Фамилия , имя, отчество граждан ина	Число, месяц, год рожден ия	Паспортные данные гражданина			Сост ав сьем и	Адрес места жители ства	Решен ие о принят ии на учет (отказе в принят ии на учет)	Дата направления гражданину документов, подтвержда ющего принятие решения органом местного самоуправлен ия	Примеча ние
				Ном ер	Дата выда чи	Кем выд ан					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

(ФИО, должность лица, уполномоченного  
на ведение Книги регистрации заявлений)  
М.П.

(подпись)

Приложение № 02  
к Положению «О порядке ведения  
администрацией Магистральнинского  
городского поселения учета граждан в  
качестве нуждающихся в жилых помещениях,  
предоставляемых по договорам социального  
найма, определения общей площади жилого  
помещения, предоставляемого гражданину по  
договору социального найма, признания  
граждан малоимущими, порядке определения  
размера дохода, приходящегося на каждого  
члена семьи, и стоимости имущества,  
находящегося в собственности членов  
семьи и подлежащего налогообложению»  
от 31 марта 2022 года № 308

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МАГИСТРАЛЬНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Книга  
учета граждан, в качестве нуждающихся в жилых помещениях,  
предоставляемых по договорам социального найма**

Начата \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
Окончена \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



№/№	Фамилия, имя, отчество гражданина	Число, месяц, год рождения	Паспортные данные гражданина			Состав семьи	Адрес места жительства
			Номер	Дата выдачи	Кем выдан		
1	2	3	4	5	6	7	8

Основание и дата принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма	Наличие права на предоставление жилых помещений по договорам социального найма вне очереди	Дата направления гражданину документа, подтверждающего принятие решения органом местного самоуправления	Отметка о включении в список граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма(с указанием даты включения и наименования списка)	Основание снятия с учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма(дата и номер решения органа местного самоуправления)	Примечание
9	10	11	12	13	14

(ФИО, должность лица, уполномоченного на ведение Книги учета граждан)  
М.П.

(подпись)



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН  
МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
Магистральнинского городского поселения  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

п. Магистральный

от 29.03.2022г. № 49-п

Г  
О внесении изменений в сводную бюджетную роспись бюджета Магистральнинского городского поселения

В соответствии со статьями 217, 219.1. Бюджетного кодекса Российской Федерации, с Положением «О бюджетном процессе в Магистральнинском муниципальном образовании», утвержденным Решением Думы Магистральнинского городского поселения от 23.12.2021 № 284, на основании Порядка составления и ведения сводной бюджетной росписи бюджета Магистральнинского городского поселения, утвержденного Постановлением администрации Магистральнинского городского поселения от 18.10.2012г. № 167/4-п, руководствуясь статьями 7,24,39,62 Устава Магистральнинского городского поселения, Администрация Магистральнинского городского поселения



**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в показатели сводной бюджетной росписи и лимиты бюджетных обязательств бюджета Магистральнинского городского поселения на 2021 год, предусмотрев следующее:

Код бюджетной классификации	2022 год	1 квартал
951 0503 6940003070 244	- 139 000,00	- 139 000,00
951 0501 6940002000 244	+ 139 000,00	+ 139 000,00
951 0104 6910003010 244	- 2000,00	- 2000,00
951 0104 6910003010 853	+2000,00	+ 2000,00
ИТОГО	+ 0,00	+ 0,00

2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заведующего ФЭО - главного бухгалтера Кутимскую Т.О.

3. Разместить настоящее постановление в газете «Вестник Магистральнинского» и на официальном сайте администрации Магистральнинского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Врио главы Магистральнинского  
городского поселения

Д.Г.Абрахманов



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН  
МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
Магистральнинского городского поселения  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
п. Магистральнинский**

от 31 марта 2022г № 56-п

О формировании фонда капитального ремонта многоквартирных домов на счете регионального оператора – специализированной некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области»

В соответствии с частью 7 [статьи 170](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь [Федеральным законом](#) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [постановлением](#) Правительства Иркутской области от 20.03.2014 N 138-пп "Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014 - 2043 годы", принимая во внимание письмо Службы государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области от 26.07.2021 года № 02-86-11499/21, Службы государственного жилищного надзора Иркутской области от 16.10.2020 года № 02-86-13198/20, Фонда капитального



ремонта многоквартирных домов Иркутской области от 12.07.2021 года № 6028/2021, в соответствии статьи 7, 39 Устава Магистральнинского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Сформировать фонд капитального ремонта общего имущества в отношении многоквартирных домов, собственники которых, в установленный законом срок не выбрали способ формирования фонда капитального ремонта, на счете регионального оператора - специализированной некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области» (далее – Региональный оператор).

2. Утвердить реестр многоквартирных домов Магистральнинского городского поселения, формирующих фонд капитального ремонта на счете Регионального оператора (Приложение № 1 к настоящему постановлению).

3. Направить копию настоящего постановления в адрес Регионального оператора, службы государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области, внести сведения о способе формирования фонда капитального ремонта в Государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

4. Настоящее постановление опубликовать в газете "Вестник Магистральнинского" и разместить на официальном сайте администрации Магистральнинского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заведующего отделом строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Абдрахманова Д.Г.

Врио Главы Магистральнинского  
городского поселения

Д. Г. Абдрахманов

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
Магистральнинского городского поселения от  
31.03.2022 года № 56-п

**РЕЕСТР МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,  
Магистральнинского городского поселения, формирующих фонд капитального ремонта на счете  
Регионального оператора**

№ п/п	Тип населенного пункта	Населенный пункт	Тип улицы	Наименование улицы	Номер дома
1	пгт	Магистральнинский	мкр	2	11/1
2	пгт	Магистральнинский	мкр	2	11/2
3	пгт	Магистральнинский	мкр	2	11/3
4	пгт	Магистральнинский	мкр	2	11/4
5	шт	Магистральнинский	улица	Космонавтов	32/2



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН**

**МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
Магистральнинского городского поселения  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

п. Магистральный

от 01 апреля 2022 г. № 56/1-п

Г  
« Об утверждении плана контрольных мероприятий на 2022 год по внутреннему муниципальному финансовому контролю»

Г

В соответствии с Порядком осуществления полномочий по внутреннему муниципальному финансовому контролю, утвержденного Постановлением администрации Магистральнинского городского поселения от 26.10.2021г. № 336-п, администрация Магистральнинского муниципального поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить план контрольных мероприятий на 2022 год по внутреннему муниципальному финансовому контролю (Прилагается).
2. Ответственному специалисту по внутреннему муниципальному финансовому контролю (Кутимской Т.О.) обеспечить выполнение плана контрольных мероприятий на 2022 год.
3. Управляющему делами администрации Магистральнинского городского поселения (Поповой Е.А.) обеспечить размещение утвержденного плана контрольных мероприятий на 2022 год по внутреннему муниципальному финансовому контролю на официальном сайте администрации Магистральнинского городского поселения в информационно-коммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль по исполнению настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Магистральнинского  
городского поселения**

**П.А. Егоров**

Орган издания: Администрация Магистральнинского городского поселения.  
Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральный, ул. Российская, 5.  
Извлечение из Закона печати: ст. 12 «Освобождение от регистрации»

Газета отпечатана в администрации Магистральнинского городского поселения по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральный, ул. Российская 5. тел./ факс (39562) 4-15-07 adm-magistralnyj@mail.ru Тираж: 100 Экз.