



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН
МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ДУМА
МАГИСТРАЛЬНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ
п. Магистральный

от 30 сентября 2019г. № 133

Г
О прогнозом плане приватизации муниципального имущества Магистральнинского муниципального образования на IV квартал 2019 года 7

В целях владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Магистральнинского муниципального образования, в соответствии со статьями 14, 50, 51 Федерального закона от 06 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь статьями 32,55,56 Устава Магистральнинского муниципального образования, Дума Магистральнинского городского поселения

РЕШИЛА:

1. Утвердить прогнозный план приватизации муниципального имущества Магистральнинского муниципального образования на IV квартал 2019 года.
2. Администрации Магистральнинского городского поселения обеспечить в установленном порядке реализацию прогнозного плана приватизации муниципального имущества на IV квартал 2019 года.
3. Опубликовать настоящее решение официальном сайте Магистральнинского городского поселения.

Глава Магистральнинского
городского поселения

Председатель Думы
Магистральнинского
городского поселения



П.А. Егоров

Л.А. Зув

**Прогнозный план
приватизации муниципального имущества
Магистральнинского муниципального образования на IV квартал 2019 года**

1. Введение

1. Прогнозный план приватизации муниципального имущества Магистральнинского муниципального образования на IV квартал 2019 год (далее – план) разработан в соответствии с Федеральным Законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

2. Задачи

2.1. Основными задачами в сфере приватизации муниципального имущества в на IV квартале 2019 года являются:

- приватизация муниципального имущества, которое не обеспечивает выполнение муниципальных функций и полномочий Поселения;
- оптимизация структуры муниципальной собственности;
- пополнение доходов бюджета Поселения.

3. Перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации в IV квартале 2019 года:

Наименование объекта недвижимости (производ. Комплекс, соцкультбыт, незавершенное строительство)	Адрес	Правовое основание	Запись в Едином государственном реестре, инвентарный номер объекта недвижимости, дата и номер паспорта БТИ	Балансовая стоимость (тыс. руб.) /остаточная балансовая стоимость (тыс. руб.)	Общая площадь (кв. м)/этажность	Кадастровый (условный)номер / площадь земельного участка, га
квартира, назначение жилое	Иркутская область, Казачинско-Ленский район, р. п. Магистральный, 2 микрорайон дом 11/2 квартира 34	на основании муниципального контракта № 0134300025217000005-0165706-02 от 27.03.2017 года	38:07:020208:393-38/016/2018-1 от 07.02.2018 года	2 231 607,00	64,6 кв.м. 3 этаж	38:07:020208:393
квартира, назначение жилое	Иркутская область, Казачинско-Ленский район, р.п. Магистральный, 2 микрорайон дом 11/2 квартира 22	на основании муниципального контракта № 0134300025216000260-0165706-02 от 19 января 2017 года	38:07:020208:381-38/016/2018-1 от 06.02.2018 года	1 934 520,00	56,0 кв.м. 2 этаж	38:07:020208:381
квартира, назначение жилое	Иркутская область, Казачинско-Ленский район, р.п. Магистральный, 2 микрорайон дом 11/3 квартира 34	на основании муниципального контракта № 0134300025216000261-0165706-02 от 19.01.2017 года	38:07:020208:319-38/001/2018-2 от 07.02.2018 года	2 221 243,50	64,3 кв.м. 3 этаж	38:07:020208:319

квартира, назначение жилое	Иркутская область, Казачинско-Ленский район, р.п. Магистральный, 2 микрорайон дом 11/4 квартира 20	на основании муниципального контракта № 0134300025216000259- 0165706-02 от 19.01.2017 года	38:07:020208:343 -38/001/2018-1 от 07.02.2018 года	2 266 152,00	65,6 кв.м. 2 этаж	38:07:020208:343
----------------------------------	---	---	--	--------------	----------------------	------------------

В рамках реализации задач по приватизации муниципального имущества в 2019 году необходимо осуществить продажу объектов муниципального имущества, согласно перечня муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2019 году:

НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО

Вышеуказанный перечень не является окончательным и может дополняться по мере оптимизация структуры муниципальной собственности.

4. Основные мероприятия по реализации приватизации в IV квартале 2019 года:

В целях реализации приватизации в IV квартале 2019 года предусматривается проведение следующих мероприятий:

- оценка муниципального имущества;
- информационное обеспечение приватизации муниципального имущества;
- подготовка и проведение конкурсов и аукционов по продаже муниципального имущества;
- государственная регистрация перехода права собственности к новому собственнику.

5. Определение цены подлежащего приватизации муниципального имущества

Начальная цена приватизируемого муниципального имущества устанавливается в случаях, предусмотренных законом, на основании отчета независимого оценщика об оценке муниципального имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

Нормативная цена подлежащего приватизации муниципального имущества (минимальная цена, по которой возможно отчуждение муниципального имущества) определяется в соответствии с Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2002 г. № 549.

Глава Магистральнинского
городского поселения

Председатель Думы
Магистральнинского
городского поселения



П.А. Егоров

Л.А. Зуев