



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН**

**МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
Магистральнинского городского поселения
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

п. Магистральный

от 22 июля 2022 г. № 171-п

Г Об утверждении актуализированной 7
схемы водоснабжения и водоотведения
Магистральнинского муниципального
образования Казачинско-Ленского района
Иркутской области

В целях развития централизованных систем горячего водоснабжения, холодного и водоотведения на территории Магистральнинского муниципального образования, в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 г. № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения, руководствуясь статьями 17, 24, 47 Устава Магистральнинского муниципального образования, администрация Магистральнинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить актуализированную схему водоснабжения и водоотведения Магистральнинского городского поселения Казачинско-Ленского района Иркутской области.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Магистрального» и на сайте администрации Магистральнинского городского поселения.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заведующего отделом строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Абдрахманова Дмитрия Галиевича.

**Глава Магистральнинского
городского поселения**

П.А. Егоров



Примечание: схемы опубликованы на официальном сайте Магистральнинского городского поселения в разделе «Строительство, архитектура, ЖКХ».



УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Акция Управления Росреестра по Иркутской области «Регистрация за час»

Продолжается акция «Регистрация за час».

2 августа 2022 года в Управлении Росреестра по Иркутской области с 8 до 12 часов в ускоренном порядке можно оформить недвижимость, права на которую возникли до 1998 года.

Предварительная запись по телефону в Иркутске: 450-171.

Начальник отдела обработки документов Управления Росреестра по Иркутской области Светлана Александровна Квитко пояснила, что речь идет о таких объектах недвижимости, как дома, земельные участки, права на которые были оформлены до создания в нашей области единого регистрирующего органа, то есть, до 1998 года, например, в БТИ или у нотариуса. Сведения о таких правообладателях и принадлежащем им имуществе в Едином государственном реестре недвижимости могут отсутствовать или быть неполными. В случае утраты старого документа факт владения имуществом придется доказывать. Оформленное же в реестре недвижимости право в любое время можно подтвердить, просто заказав Выписку из реестра недвижимости.

Мы рекомендуем оформить недвижимость, права на которую возникли до 1998 года.

Данная услуга является бесплатной, то есть государственная пошлина за регистрацию ранее возникшего права не взимается.

Пресс-служба Управления Росреестра по Иркутской области

Мы в социальных сетях:

<http://vk.com/rosreestr38>

<http://t.me/rosreestr38>

<https://rutube.ru/channel/25291282/>



УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

28 июля 2022 года

Электронная регистрация. Рейтинг застройщиков Иркутской области.

Как часто застройщики обращаются за регистрацией договоров участия в долевом строительстве в электронном виде?

В целом по Иркутской области во 2 квартале 2022 года документы на регистрацию договоров участия в долевом строительстве представляли 40 застройщиков.



По информации Управления Росреестра по Иркутской области лидерами по подаче документов в электронном виде среди застройщиков являются:

СК «Энергия», «Танар», «Зет Хаус», «Победа», «Современник» - по 100%;
«Новый город», «Хрустальный парк» - по 95%;
«Родные берега» - 93%;
«Востсибстрой-М» – 90%;
«Байкальский девелопмент» - 89%;
«Рекорд» - 83%;
«СМУ 3» - 81%;
«Флагман» - 64,5%;
«Пулковский» – 64%.

При этом установленный Правительством России минимальный процент электронной регистрации договоров участия в долевом строительстве – 80 %.

Таким образом, 12 застройщиков Иркутской области выполнили необходимый показатель – 80 % договоров, представленных в электронном виде.

По словам генерального директора Исполнительной дирекции Союза строителей Иркутской области Виктора Александровича Бровко, электронный способ подачи документов на регистрацию договора участия в долевом строительстве, когда можно провести все процедуры, не покидая свое рабочее место, является достаточно удобным, кроме того, по таким пакетам документов срок регистрации в Иркутской области сокращен до 1 дня.

Также напоминаем, что по закону застройщики могут без доверенности подавать заявления о регистрации прав дольщиков, в том числе ускоренно в электронном виде.

Данный способ оформления прав очень удобен, ведь в таком случае дольщик получит от застройщика не просто ключи от квартиры, но и оформленное право собственности. Несмотря на это, регистрация права дольщика застройщиком у нас в области используется, к сожалению, достаточно редко.

Если у вас остались вопросы по регистрации прав на жилье, вы можете задать их по телефону горячей линии Управления Росреестра: 89294310905.

Консультации бесплатные, звонить можно с понедельника по четверг с 08:00 до 17:00, в пятницу с 08:00 до 16:00, обед с 12:00 до 12:48.

Пресс-служба Управления Росреестра по Иркутской области.