

Заказчик
ООО «Русфорест Магистральный»
Договор № 2/2-21 от 25.02.2021 г.

**Проект межевания территории: Российская
Федерация, Иркутская область, Казачинско-
Ленский район, Магистральнинское городское
поселение, рабочий поселок Магистральный, в
районе улицы Российская, включающей земельный
участок с кадастровым номером 38:07:02021:200 и
земельный участок, государственная собственность
на который не разграничена**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

2/2-21-ПМ

Главный инженер проекта

Сенотрусов И.В.

Содержание

Состав документации	3
Состав авторского коллектива	4
1. Общая информация	5
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков	6
3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания	6
4. Сведения о местоположении границ образуемых земельных участков	7
Приложение	10

Проект межевания территории: Российская Федерация, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий поселок Магистральный, в районе улицы Российская, включающей земельный участок с кадастровым номером 38:07:02021:200 и земельный участок, государственная собственность на который не разграничена

Состав документации

Номер п/п	Наименование	Примечание
1	Основная часть проекта межевания территории	
1.1	Текстовая часть проекта межевания территории	
1.2	Чертеж межевания территории	2/2-21-ПМ М 1:2000
2	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
2.1	Чертеж межевания территории. Материалы по обоснованию	2/2-21-ПМ-ОМ М 1:2000
4	Материалы проекта межевания территории в электронном виде	
4.1	Проект межевания территории: Российская Федерация, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий поселок Магистральный, в районе улицы Российская, включающей земельный участок с кадастровым номером 38:07:02021:200 и земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	2/2-21-ПМ-ЭВ

Проект межевания территории: Российская Федерация, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий поселок Магистральный, в районе улицы Российская, включающей земельный участок с кадастровым номером 38:07:02021:200 и земельный участок, государственная собственность на который не разграничена

Состав авторского коллектива

Главный архитектор проекта	И.В. Сенотрусов
Архитектор проекта	Ю.Е. Семенов

1. Общая информация

Подготовка проекта межевания территории: Российская Федерация, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий поселок Магистральный, в районе улицы Российская, включающей земельный участок с кадастровым номером 38:07:02021:200 и земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, осуществлена на основании постановления администрации Магистральнинского муниципального образования от 12.02.2021 г. № 54-п, в целях определения местоположения границ образуемого земельного участка.

Территория, применительно к которой подготовлена документация по планировке территории, расположена в посёлке Магистральный, площадь рассматриваемой территории составляет 2,24 гектара.

Проектом межевания территории в соответствии со ст. 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации предусмотрено перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:07:020218:200 с землями, государственная собственность на которые не разграничена, для исключения чересполосицы между земельным участком с кадастровым номером 38:07:020218:200 и 38:07:020218:613

Проект межевания разработан с учетом:

- генерального плана РП Магистральный муниципального образования Иркутского района Иркутской области, утвержденный решением Думы Магистральнинского городского поселения от 30.12.2013 г. № 104 "Об утверждении Генерального плана Магистральнинского городского поселения", в редакции от 05.05.2020 № 173;

- правила землепользования и застройки Магистральнинского муниципального образования Иркутского района Иркутской области, утвержденных решением Думы Магистральнинского городского поселения от 30.12.2020 г. № 105 "Об утверждении Правил землепользования и застройки Магистральнинского муниципального образования";

- местных нормативов градостроительного проектирования Магистральнинского городского поселения Казачинско-Ленского района Иркутской области, утвержденных решением Думы Магистральнинского городского поселения от 24.09.2015 № 215;

- кадастровых планов территории, сведений предоставленных ФГБУ «ФКП Росреестр»;

Система координат – МСК-38.

Проект межевания территории: Российская Федерация, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральный городское поселение, рабочий поселок Магистральный, в районе улицы Российская, включающей земельный участок с кадастровым номером 38:07:02021:200 и земельный участок, государственная собственность на который не разграничена

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Таблица 1

Образуемые земельные участки

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования ¹	Возможные способы образования земельных участков
ЗУ:1	22 434,0	Строительная промышленность (6.6)	Перераспределение земельного участка 38:07:020218:200 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

¹ В соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Таблица 2

Перечень координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Номер точки	Координат X	Координата Y
1	2	3
1	817701,73	5152582,08
2	817700,95	5152585,86
3	817699,14	5152593,68
4	817691,26	5152621,47
5	817367,89	5152523,94
6	817355,18	5152458,37
7	817380,08	5152455,01
8	817386,90	5152519,16
9	817470,26	5152541,47
10	817471,81	5152533,42
11	817459,41	5152513,12
12	817433,85	5152489,41
13	817471,89	5152498,67
14	817498,36	5152501,48

1	2	3
15	817503,88	5152501,47
16	817508,57	5152501,34
17	817515,51	5152509,01
18	817525,38	5152519,85
19	817543,33	5152516,77
20	817664,15	5152499,62
21	817673,35	5152498,65
22	817679,37	5152494,87
23	817711,38	5152499,35
24	817701,26	5152541,12
25	817699,01	5152548,36
26	817697,66	5152552,83
27	817705,26	5152555,19
28	817707,13	5152555,86
29	817705,16	5152562,78
1	817701,73	5152582,08

Примечание. Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания приведен в системе МСК-38.

4. Сведения о местоположении границ образуемых земельных участков

Таблица 3

Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков определены в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

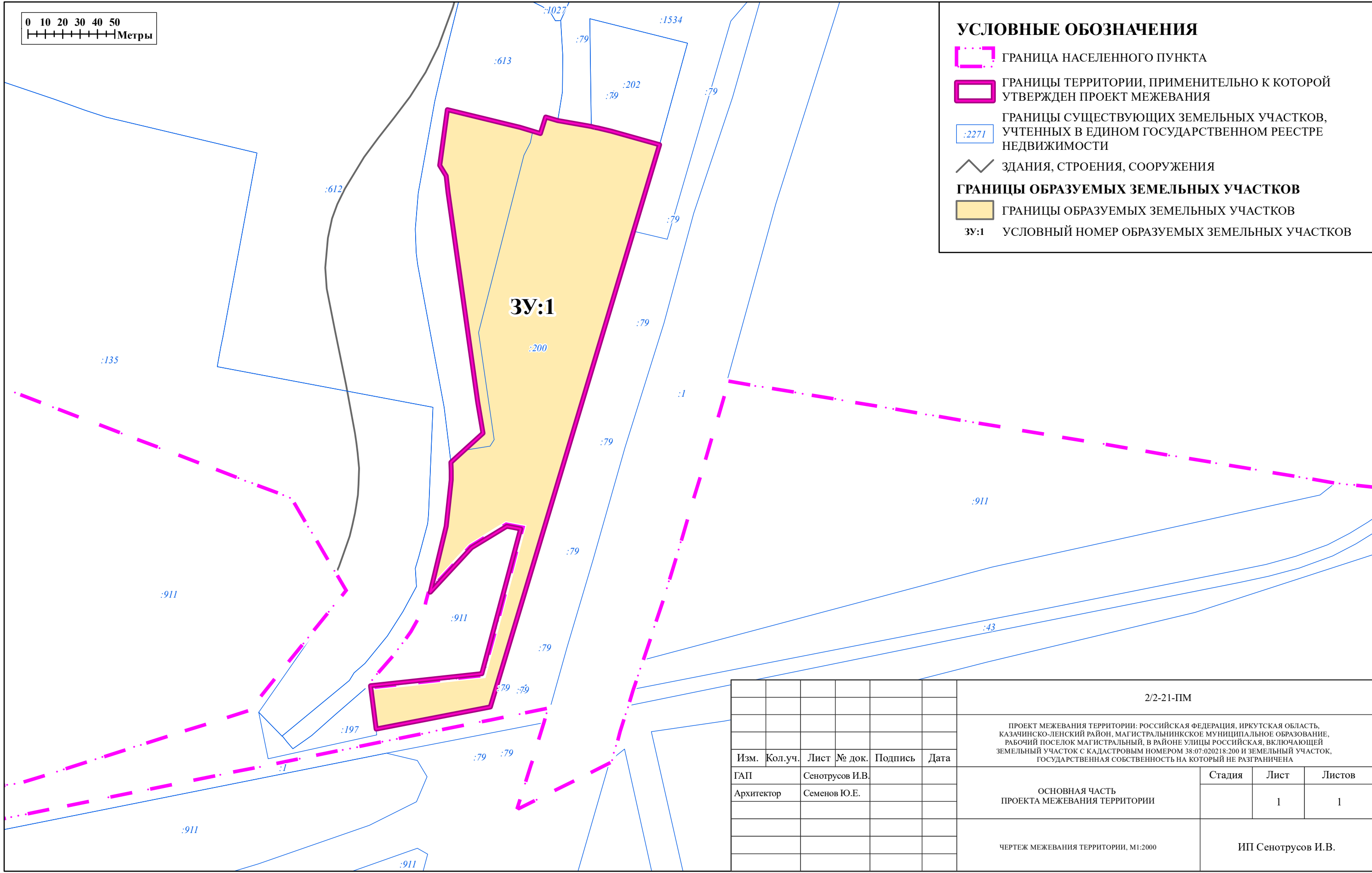
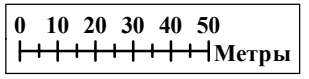
Номер участка	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3	4
ЗУ:1	1	817701,73	5152582,08
	2	817700,95	5152585,86
	3	817699,14	5152593,68
	4	817691,26	5152621,47
	5	817367,89	5152523,94
	6	817355,18	5152458,37
	7	817380,08	5152455,01
	8	817386,90	5152519,16
	9	817470,26	5152541,47
	10	817471,81	5152533,42
	11	817459,41	5152513,12
	12	817433,85	5152489,41
	13	817471,89	5152498,67
	14	817498,36	5152501,48

1	2	3	4
	15	817503,88	5152501,47
	16	817508,57	5152501,34
	17	817515,51	5152509,01
	18	817525,38	5152519,85
	19	817543,33	5152516,77
	20	817664,15	5152499,62
	21	817673,35	5152498,65
	22	817679,37	5152494,87
	23	817711,38	5152499,35
	24	817701,26	5152541,12
	25	817699,01	5152548,36
	26	817697,66	5152552,83
	27	817705,26	5152555,19
	28	817707,13	5152555,86
	29	817705,16	5152562,78
	1	817701,73	5152582,08

Примечание. Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков приведен в системе МСК-38.



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН, МАГИСТРАЛЬНИНКСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ, РАБОЧИЙ ПОСЕЛОК МАГИСТРАЛЬНЫЙ, В РАЙОНЕ УЛИЦЫ РОССИЙСКАЯ, ВКЛЮЧАЮЩЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:07:020218:200 И ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЙ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

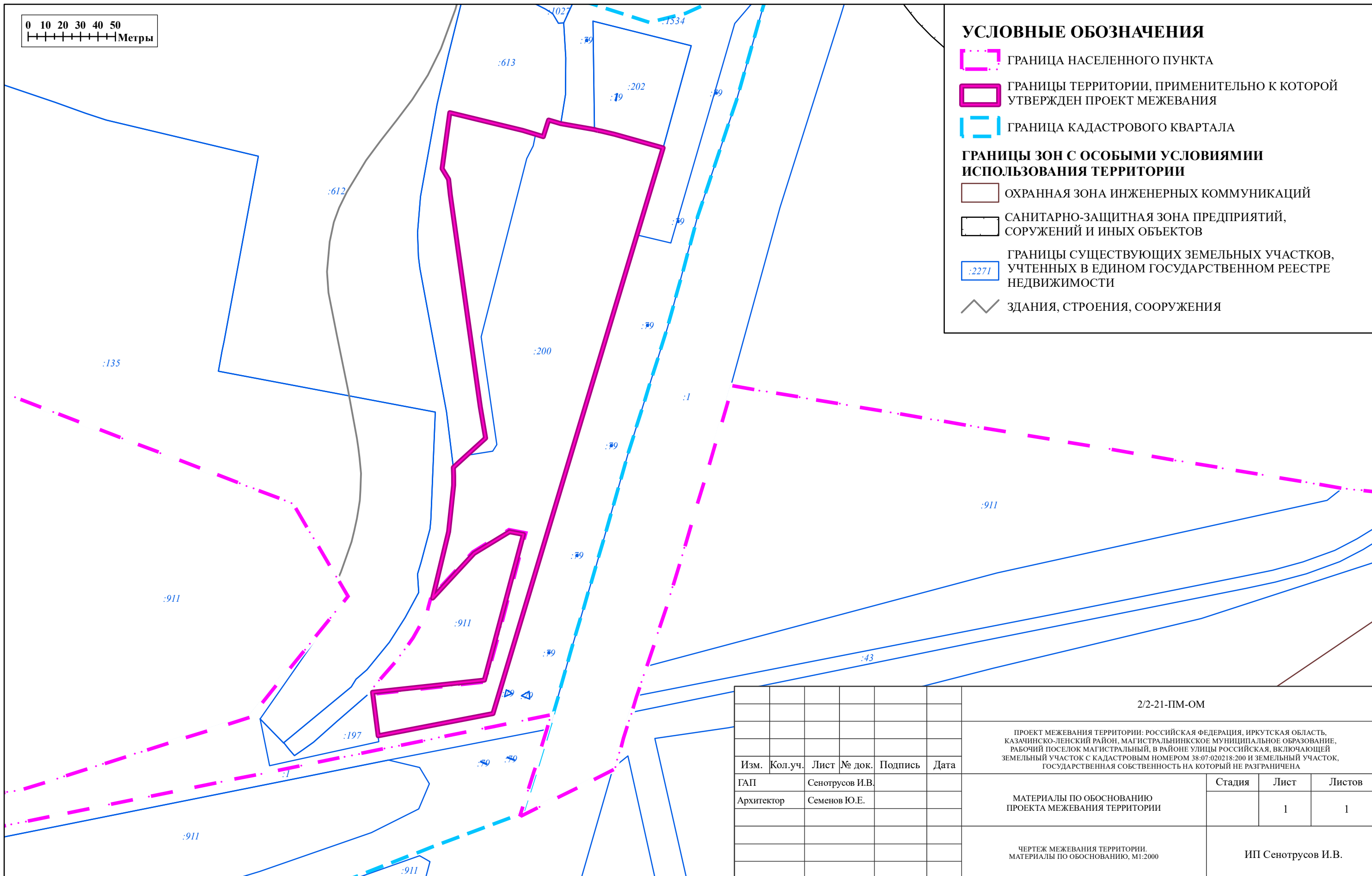
- ГРАНИЦА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
- ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УЧТЕННЫХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
- ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ
- ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**
- ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ЗУ:1** УСЛОВНЫЙ НОМЕР ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

						2/2-21-ПМ			
						ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН, МАГИСТРАЛЬНИНКСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ, РАБОЧИЙ ПОСЕЛОК МАГИСТРАЛЬНЫЙ, В РАЙОНЕ УЛИЦЫ РОССИЙСКАЯ, ВКЛЮЧАЮЩЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:07:020218:200 И ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЙ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Сенотрусов И.В.						1	1
Архитектор		Семенов Ю.Е.				ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, М1:2000	ИП Сенотрусов И.В.		



**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН,
МАГИСТРАЛЬНИНКСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ, РАБОЧИЙ ПОСЕЛОК МАГИСТРАЛЬНЫЙ, В РАЙОНЕ УЛИЦЫ РОССИЙСКАЯ,
ВКЛЮЧАЮЩЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:07:020218:200 И ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК, ГОСУДАРСТВЕННАЯ
СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЙ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

0 10 20 30 40 50
+++++ Метры



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
 - ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
 - ГРАНИЦА КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА
 - ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**
 - ОХРАННАЯ ЗОНА ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
 - САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА ПРЕДПРИЯТИЙ, СОРУЖЕНИЙ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ
 - ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УЧТЕННЫХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
 - ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ

						2/2-21-ПМ-ОМ			
						ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН, МАГИСТРАЛЬНИНКСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ, РАБОЧИЙ ПОСЕЛОК МАГИСТРАЛЬНЫЙ, В РАЙОНЕ УЛИЦЫ РОССИЙСКАЯ, ВКЛЮЧАЮЩЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:07:020218:200 И ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЙ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
ГАП				Сенотрусов И.В.				1	1
Архитектор				Семенов Ю.Е.		ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ, М1:2000	ИП Сенотрусов И.В.		



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН**

**МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
Магистральнинского городского поселения
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

п. Магистральный

от 12 февраля 2021 г. № 54 - п

Г 7
О подготовке проекта межевания территории: Российская Федерация, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий поселок Магистральный, в районе улицы Российская, включающей земельный участок с кадастровым номером 38:07:020218:200 и земельный участок, государственная собственность на который не разграничена.

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Русфорест Магистральный», в целях обеспечения устойчивого развития территории Магистральнинского муниципального образования, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, руководствуясь ст. ст. 41, 42, 43, 45, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации Магистральнинского городского поселения, утвержденным постановлением администрации Магистральнинского городского поселения от 12 января 2021 г. № 08-п, статьями 7, 24, 39, 47 Устава Магистральнинского муниципального образования, Администрация Магистральнинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить обществу с ограниченной ответственностью «Русфорест Магистральный» подготовить проект межевания территории: Российская Федерация, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Магистральнинское городское поселение, рабочий поселок Магистральный, в районе улицы Российская, включающей земельный участок с кадастровым номером 38:07:020218:200 и земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, за счет собственных средств.

2. Отделу строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Магистральнинского городского поселения со дня опубликования настоящего

постановления осуществлять прием предложений физических или юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Магистрального» и на официальном сайте администрации Магистральнинского городского поселения.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заведующего отделом строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Абдрахманова Дмитрия Галиевича.

Врио главы Магистральнинского
городского поселения



И.В. Лесниченко

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.02.2021, поступившего на рассмотрение 26.02.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

27 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-16490627	
Кадастровый номер:	38:07:020218:200
Номер кадастрового квартала:	38:07:020218
Дата присвоения кадастрового номера:	19.04.2016

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Иркутская область, Казачинско-Ленский район, р.п. Магистральный, улица Промышленная, участок 12
Площадь:	18271 +/- 47
Кадастровая стоимость, руб.:	5575943.78
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	строительная промышленность; для размещения промышленных объектов
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
27 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-16490627			
Кадастровый номер:		38:07:020218:200	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Сенотрусов Игорь Викторович		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
27 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-16490627			
Кадастровый номер:		38:07:020218:200	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Русфорест Магистральный", ИНН: 3818025201
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 38:07:020218:200-38/330/2020-3 23.07.2020 14:08:29
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
27 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-16490627			
Кадастровый номер:		38:07:020218:200	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

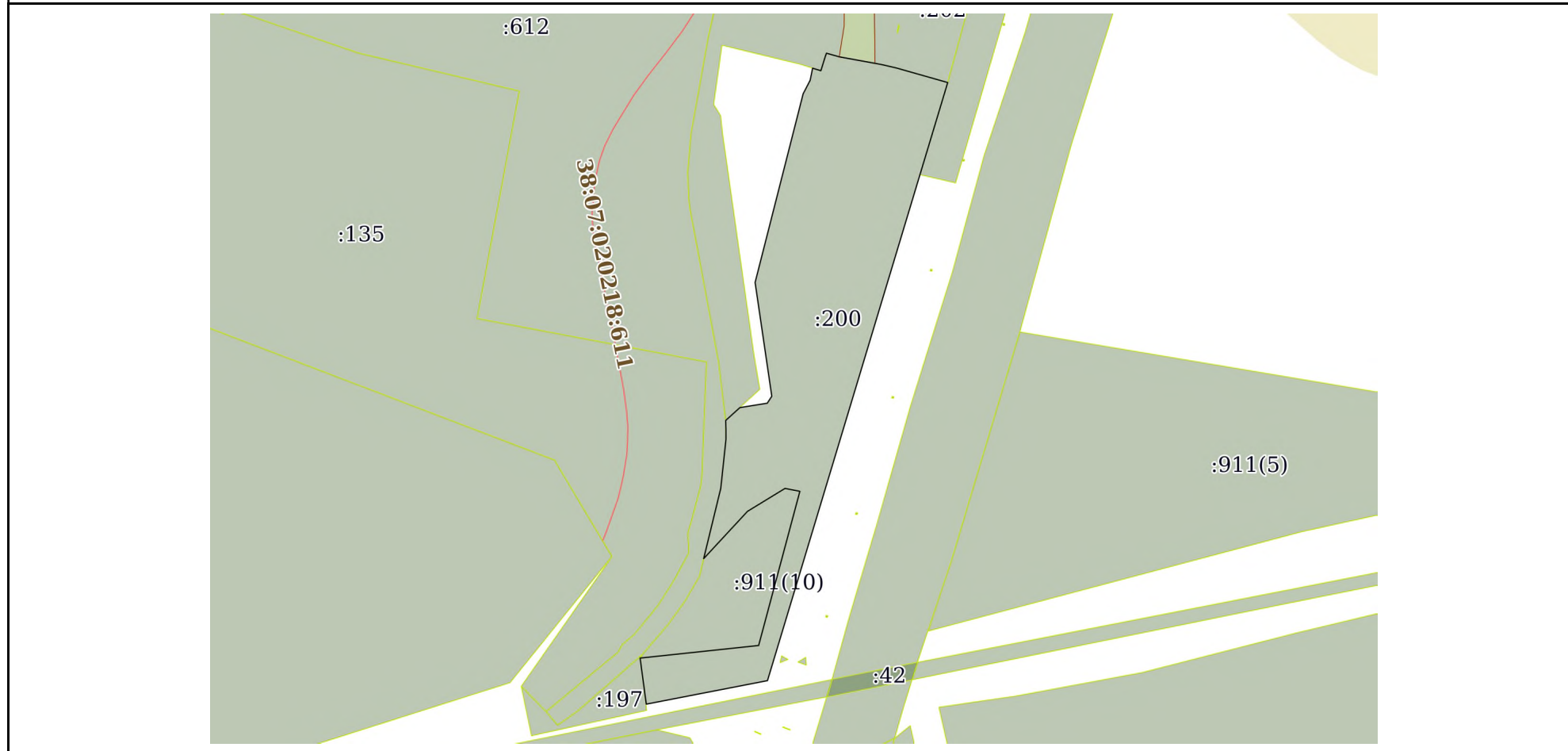
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
27 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-16490627			
Кадастровый номер:		38:07:020218:200	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:800 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
27 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-16490627			
Кадастровый номер:		38:07:020218:200	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционн ый угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	началь ная	конеч ная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	106°48.3'	4.67	-	38:07:020218:613	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	17°15.1'	7.96	-	38:07:020218:613	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	19°42.7'	1.99	-	38:07:020218:613	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	105°53.5'	7.19	-	38:07:020218:613	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	100°20.3'	23.46	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.5			данные отсутствуют	38:07:000000:1534	адрес отсутствует; 666504, обл Иркутская, Казачинско-Ленский р-н, рп Магистральный, ул Российская, д 5
7	1.1.6	1.1.7	103°1.9'	8.03	-	38:07:020218:202	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	105°49.9'	28.89	-	38:07:020218:202	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	196°47.0'	337.76	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.8	1.1.8			данные отсутствуют	38:07:000000:1534	адрес отсутствует; 666504, обл Иркутская, Казачинско-Ленский р-н, рп Магистральный, ул Российская, д 5
11	1.1.9	1.1.10	259°1.8'	66.79	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.10	1.1.11	352°18.9'	25.13	-	38:07:020218:197	данные отсутствуют
13	1.1.11	1.1.12	83°55.9'	64.51	-	38:07:000000:911(10)	данные отсутствуют
14	1.1.12	1.1.13	14°59.0'	86.29	-	38:07:000000:911(10)	данные отсутствуют
15	1.1.13	1.1.14	280°53.9'	8.2	-	38:07:000000:911(10)	данные отсутствуют
16	1.1.14	1.1.15	238°34.9'	23.79	-	38:07:000000:911(10)	данные отсутствуют
17	1.1.15	1.1.16	222°51.0'	34.86	-	38:07:000000:911(10)	данные отсутствуют
18	1.1.16	1.1.17	13°40.9'	39.15	-	38:07:020218:612	адрес отсутствует
19	1.1.17	1.1.18	6°3.6'	26.62	-	38:07:020218:612	адрес отсутствует
20	1.1.18	1.1.19	359°53.8'	5.52	-	38:07:020218:612	адрес отсутствует
21	1.1.19	1.1.20	358°24.7'	4.69	-	38:07:020218:612	адрес отсутствует
22	1.1.20	1.1.21	47°51.6'	10.34	-	38:07:020218:613	адрес отсутствует
23	1.1.21	1.1.22	80°50.3'	15.01	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 9	
27 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-16490627							
Кадастровый номер:				38:07:020218:200			
24	1.1.22	1.1.23	32°58.9'	4.48	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.23	1.1.24	351°38.9'	62.17	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.24	1.1.25	14°18.0'	105.3	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.25	1.1.26	27°32.3'	8.15	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.26	1.1.1	11°31.7'	6.71	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
27 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-16490627			
Кадастровый номер:		38:07:020218:200	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-38, зона 5				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	817699.01	5152548.36	Долговременный межевой знак	0.1
2	817697.66	5152552.83	Долговременный межевой знак	0.1
3	817705.26	5152555.19	Долговременный межевой знак	0.1
4	817707.13	5152555.86	Долговременный межевой знак	0.1
5	817705.16	5152562.78	Долговременный межевой знак	0.1
6	817700.95	5152585.86	Долговременный межевой знак	0.1
7	817699.14	5152593.68	Долговременный межевой знак	0.1
8	817691.26	5152621.47	Долговременный межевой знак	0.1
9	817367.89	5152523.94	Долговременный межевой знак	0.1
10	817355.18	5152458.37	Долговременный межевой знак	0.1
11	817380.08	5152455.01	Долговременный межевой знак	0.1
12	817386.9	5152519.16	Долговременный межевой знак	0.1
13	817470.26	5152541.47	Долговременный межевой знак	0.1
14	817471.81	5152533.42	Долговременный межевой знак	0.1
15	817459.41	5152513.12	Долговременный межевой знак	0.1
16	817433.85	5152489.41	Долговременный межевой знак	0.1
17	817471.89	5152498.67	Долговременный межевой знак	0.1
18	817498.36	5152501.48	Долговременный межевой знак	0.1
19	817503.88	5152501.47	Долговременный межевой знак	0.1
20	817508.57	5152501.34	Долговременный межевой знак	0.1
21	817515.51	5152509.01	Долговременный межевой знак	0.1
22	817517.9	5152523.83	Долговременный межевой знак	0.1
23	817521.66	5152526.27	Долговременный межевой знак	0.1
24	817583.17	5152517.24	Долговременный межевой знак	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
27 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-16490627				
Кадастровый номер:		38:07:020218:200		
25	817685.21	5152543.25	Долговременный межевой знак	0.1
26	817692.44	5152547.02	Долговременный межевой знак	0.1
1	817699.01	5152548.36	Долговременный межевой знак	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.