



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН**

**МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
Магистральнинского городского поселения  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

п. Магистральный

от 16 ноября 2023 г. № 284-п

Г Г  
Об утверждении проекта межевания территории: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Казачинско-Ленский, городское поселение Магистральнинское, рабочий поселок Магистральный, улица Подъездная, включающего земельный участок с кадастровым номером 38:07:020203:13 и земельный участок, государственная собственность на который не разграничена.

В целях обеспечения устойчивого развития территории Магистральнинского муниципального образования, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 41, 41.1, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 7, 24, 39, 47 Устава Магистральнинского муниципального образования, Администрация Магистральнинского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить проект межевания территории: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Казачинско-Ленский, городское поселение Магистральнинское, рабочий поселок Магистральный, улица Подъездная, включающего земельный участок с кадастровым номером 38:07:020203:13 и земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, в следующем составе:

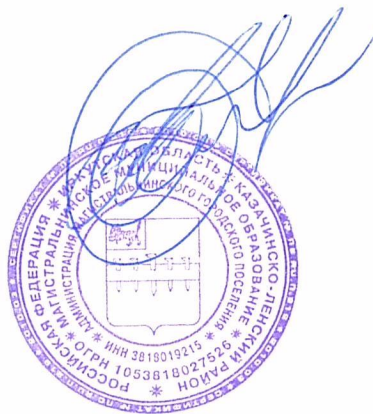
Основная часть проекта межевания территории:

- а) Проект межевания территории. Графическая часть (Приложение № 1);
- б) Проект межевания территории. Текстовая часть (Приложение № 2).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Магистральнинского» и на сайте администрации Магистральнинского городского поселения.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заведующего отделом строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Абдрахманова Дмитрия Галиевича.

Глава Магистральнинского  
городского поселения

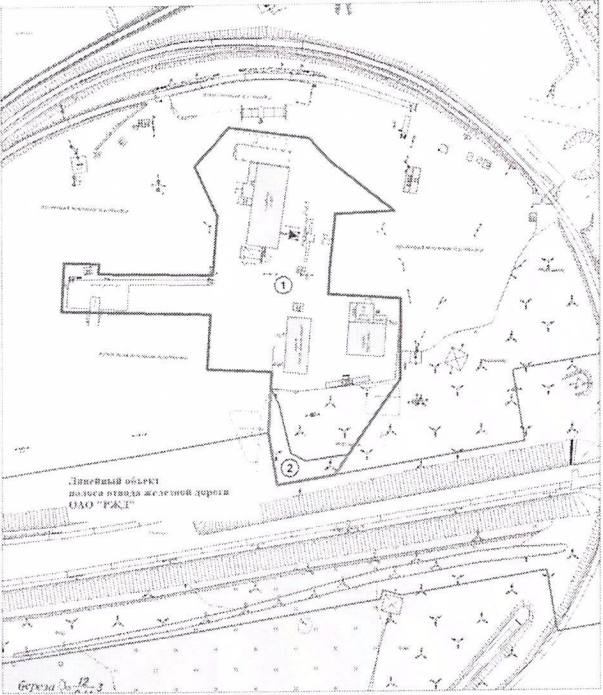


П.А. Егоров

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
Магистральнинского городского поселе-  
ния  
от 16 ноября 2023 г. № 284-п

Проект межевания территории. Графическая часть

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**  
Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Казачинско-Ленский, городское поселение Магистральнинское, рабочий поселок Магистральнинский, улица Подъездная, восточного земельного участка с кадастровым номером 38.07.020203.13 и земельный участок, государственная собственность на который не разграничена



Линейный объект  
вдоль отвода железной дороги  
ОАО "РЖД"

Берег № 1273

**СВЕДЕНИЯ  
о образуемых земельных участках**

Условный номер земельного участка	Местоположение, адрес	Площадь земельного участка кв.м.	Вид разрешенного использования (код вида)	Категория земель
1	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Казачинско-Ленский, городское поселение Магистральнинское, рабочий поселок Магистральнинский, улица Мухоморова, участка 1	13840	Строительство производственных объектов	земли населенных пунктов
2	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Казачинско-Ленский, городское поселение Магистральнинское, рабочий поселок Магистральнинский	653	Земельные участки (структурный объект использования 12.0.0.)	земли населенных пунктов

Условные обозначения

- - границы территории
- - границы образуемых земельных участков
- - границы существующих элементов планировочной структуры
- ① - условный номер земельного участка

ПМ - 10-2023						
Проект межевания территории Рабочий поселок Магистральнинский, городского поселения Магистральнинское, муниципального района Казачинско-Ленский, Иркутской области, с кадастровым номером 38.07.020203.13 и земельный участок государственной собственности на который не разграничена						
Имя	Фамилия	Пол	№ докум.	Дата	Содерж.	Листов
Ген. директор	Мельников В.С.		10.20.23		Проект межевания территории	1 / 1
Составил	Исаев И.И.		19.2023			
Чертеж межевания территории масштаб 1:1500						ООО «ГЕОИНФОРМ» 2023г.

Глава Магистральнинского  
городского поселения



П.А. Егоров

**Проект межевания территории:**  
**Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Казачинско-Ленский, городское поселение Магистральнинское, рабочий поселок Магистральный, улица Подъездная, включающего земельный участок с кадастровым номером 38:07:020203:13 и земельный участок, государственная собственность на который не разграничена.**

**ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**  
**проекта межевания территории**

1. Перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования:

Условный № земельного участка	Площадь (кв.м)	Способ образования земельного участка
1	2	3
1	13840	Путем перераспределения

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд:

К территориям общего пользования отнесен земельный участок с условным номером 2, площадью 653 кв.м.

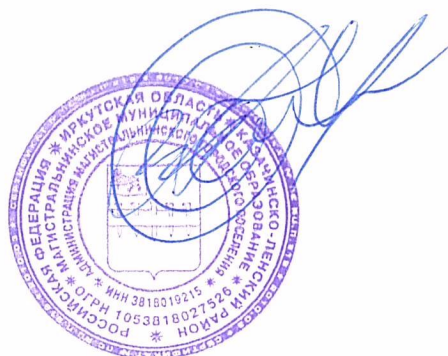
3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории:

Условный № земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код вида
1	2	3
1	Строительная промышленность	6.6.
2	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0.

4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (в системе координат МСК-38):

№ точки границы	Геодезические координаты	
	X	Y
1	818305,07	5153355,88
2	818265,86	5153328,39
3	818255,12	5153321,04
4	818249,98	5153290,70
5	818277,57	5153285,99
6	818300,88	5153287,34
7	818309,55	5153287,99
8	818310,93	5153253,85
9	818340,22	5153255,60
10	818342,35	5153177,33
11	818367,85	5153178,62
12	818367,40	5153197,27
13	818361,96	5153196,95
14	818361,16	5153256,79
15	818392,21	5153259,33
16	818418,50	5153247,58
17	818438,79	5153265,87
18	818432,97	5153307,85
19	818421,03	5153318,55
20	818393,97	5153353,05
21	818392,80	5153321,71
22	818366,76	5153318,89
23	818350,34	5153317,91
24	818349,58	5153329,42
25	818347,75	5153356,33
1	818305,07	5153355,88

Глава Магистральнинского  
городского поселения



П.А. Егоров