



Управление Росреестра
планирует увеличить долю предоставления услуг
в электронном виде в несколько раз

Получение услуг в электронном виде – это удобно и для граждан, и для бизнеса. Об этом рассказали в Управлении Росреестра по Иркутской области. По словам руководителя Управления Росреестра по Иркутской области Виктора Жердева, возможность обращения в электронной форме за одной из самых популярных услуг Росреестра - государственной регистрацией прав на недвижимость - у жителей Приангарья появилась с июня 2015 года. За этот срок услуга стала достаточно популярной среди заявителей. В 2016 году таких обращений поступило более 2500. В I квартале 2017 года в электронном виде представлено уже 1295 пакетов документов.

С сентября 2016 года на территории Иркутской области начал реализовываться пилотный проект взаимодействия Управления Росреестра с Байкальским банком Сбербанка России. Благодаря этому проекту лица, совершающие куплю-продажу квартир с использованием кредитных средств, смогли подать заявление на регистрацию прав собственности в электронном виде в центрах ипотечного кредитования Сбербанка. Сейчас воспользоваться услугой можно и для оформления сделок на первичном рынке жилья – налажено взаимодействие с крупными застройщиками.

Виктор Жердев отметил что, данный проект выгоден для всех – клиенты банка экономят время и деньги на поездки в офисы МФЦ, пользуются надежным сервисом, а банк оптимизирует процесс выдачи кредитов. За подобными формами взаимодействия – будущее, и поэтому Управление Росреестра по Иркутской области готово к продолжению сотрудничества.

В свою очередь, Управлением Росреестра по Иркутской области активно проводится работа по популяризации электронных услуг: вопрос о возможности подачи документов на государственную регистрацию прав в электронном виде широко освещается в средствах массовой информации, продолжается разъясняющая работа по порядку предоставления документов в электронном виде с крупнейшими заявителями, подающими документы на оказание услуги по регистрации прав на недвижимое имущество. Кроме того, на постоянной основе организуются круглые столы, совещания, презентации. К концу 2017 года Управление планирует увеличить долю предоставления услуг в электронном виде в несколько раз.



Теперь жители Иркутской области могут обжаловать приостановку по кадастровому учету

С апреля 2017 года у жителей Иркутской области появилась возможность оспорить приостановление осуществления кадастрового учета без обращения в суд. Для этого при Управлении Росреестра по Иркутской области создан новый, регулярно действующий коллегиальный орган - апелляционная комиссия по рассмотрению заявлений об обжаловании решений о приостановлении осуществления государственного кадастрового учета.

В состав комиссии вошли два представителя Управления Росреестра по Иркутской области, представитель филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Иркутской области и три представителя национального объединения саморегулируемых организаций кадастровых инженеров Ассоциации «Национальная палата кадастровых инженеров». Председателем апелляционной комиссии назначена заместитель руководителя Управления Росреестра по Иркутской области Варфоломеева Лариса Михайловна.

- Раньше процедура была сложнее - обжаловать приостановление кадастрового учета граждане могли только в суде, - рассказывает Лариса Варфоломеева. - Для этого необходимо было собрать пакет необходимых документов и оплачивать судебные издержки. Обратившись в апелляционную комиссию ничего кроме заявления предоставлять не нужно. Кроме того, это бесплатно - государственной пошлиной обжалование решения в апелляционной комиссии не облагается.

Заявление об обжаловании решения о приостановлении представляется:

- физическим или юридическим лицом, представившим заявление о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав и прилагаемые к нему документы в орган регистрации прав, по результатам рассмотрения которого было принято решение о приостановлении, либо его представителем;

- кадастровым инженером, изготовившим межевой план, технический план или акт обследования, представленный с заявлением в орган регистрации прав, по результатам рассмотрения которых было принято решение о приостановлении;

- представителем юридического лица, работником которого является кадастровый инженер, изготовивший межевой план, технический план или акт обследования, представленный с заявлением в орган регистрации прав, по результатам рассмотрения которых было принято решение о приостановлении.

Основная цель комиссии – организовать работу профессионального сообщества в сфере государственного кадастрового учета недвижимости, - поясняет Лариса Варфоломеева. - Будет гораздо эффективнее, если в комиссию будут обращаться непосредственно сами кадастровые инженеры, которые занимались подготовкой необходимой документацией, нежели граждане, которые не обладают нужными профессиональными знаниями. Таким образом, мы быстрее достигнем необходимого результата.

Управлению Росреестра по Иркутской области обращает внимание, в апелляционной комиссии могут быть обжалованы решения о приостановлении осуществления государственного кадастрового учета в тех случаях, когда ФЗ от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» допускает возможность осуществления государственного кадастрового учета без одновременной государственной регистрации прав или решение о приостановлении осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав, принятые в отношении документов, необходимых для осуществления государственного



кадастрового учета, по основаниям, предусмотренным пунктами 2, 5, 7-10, 19-21, 24-35, 42, 43, 45, 49, 50, 52 части 1 статьи 26 ФЗ от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Заявление представляется в Управление Росреестра по Иркутской области (г. Иркутск, ул. Академическая, 70) в течение тридцати дней с даты принятия решения о приостановлении. Обращаем внимание, что по истечению данного срока комиссия отказывает в принятии заявления к рассмотрению. Повторная подача заявления об обжаловании одного и того же решения не допускается.

По вопросам работы апелляционной комиссии можно обратиться к секретарю апелляционной комиссии Астраханцевой Надежде Спиридоновне по телефону 8 (3952) 450-320. Порядок формирования и работы апелляционной комиссии, перечни и формы документов, необходимых для обращения в апелляционную комиссию, размещены на сайте Росреестра в разделе «Деятельность»- «Обеспечение кадастровой деятельности»->«Апелляционные комиссии».

**Специалист-эксперт
Отдела организации, мониторинга и контроля
Управления Росреестра по Иркутской области
Елена Богачева**

Уважаемые жители Казачинско-Ленского района!!!

Постановлением Правительства Иркутской области от 19 октября 2011 года № 319-пп «Об утверждении Положения о размере, условиях и порядке предоставления социальных выплат в целях частичного возмещения расходов по приобретению и установке индивидуальных и общих (для коммунальной квартиры) приборов учета использования воды и электрической энергии отдельным категориям граждан,



проживающим на территории Иркутской области» установлены категории граждан, проживающих на территории Иркутской области, имеющие право на социальную выплату в целях частичного возмещения расходов по приобретению и установке приборов учета использования воды и электрической энергии, а так же условия и порядок ее предоставления.

Социальная выплата предоставляется следующим категориям граждан:

а) одиноко проживающим участникам Великой Отечественной войны, инвалидам Великой Отечественной войны;

б) одиноко проживающим гражданам, получающим пенсию в соответствии с Федеральным законом от 15 декабря 2001 года № 166-ФЗ "О государственном пенсионном обеспечении в Российской Федерации", Федеральным законом от 28 декабря 2013 года № 400-ФЗ "О страховых пенсиях" независимо от прекращения ими трудовой деятельности (далее - пенсионеры);

в) одному из членов семьи, состоящей из пенсионеров, а также одному из членов семьи, имеющей в своем составе участников Великой Отечественной войны, инвалидов Великой Отечественной войны, инвалидов, детей-инвалидов, лиц, проработавших в



тылу в период с 22 июня 1941 года по 9 мая 1945 года не менее шести месяцев, исключая период работы на временно оккупированных территориях СССР, или награжденных орденами или медалями СССР за самоотверженный труд в период Великой Отечественной войны (далее - труженики тыла);

г) одному из родителей или одинокому родителю, имеющему в составе семьи трех и более детей, не достигших возраста 18 лет, включая усыновленных, удочеренных, принятых под опеку (попечительство), переданных на воспитание в приемную семью, без учета детей, находящихся на полном государственном обеспечении, среднедушевой доход которой ниже двукратной величины прожиточного минимума, установленной в целом по Иркутской области в расчете на душу населения;

д) одному из членов семьи, имеющей среднедушевой доход ниже прожиточного минимума, установленного в целом по Иркутской области в расчете на душу населения.

При определении размера социальной выплаты учитываются фактически понесенные расходы граждан по приобретению и установке индивидуальных и общих (для коммунальной квартиры) приборов учета использования воды и электрической энергии.

Социальная выплата предоставляется однократно в размере 50 процентов от фактически понесенных расходов по приобретению и установке индивидуальных и общих (для коммунальной квартиры) приборов учета использования воды и электрической энергии, но не более 5 тысяч рублей на приобретение и установку всех приборов учета.

Социальные выплаты предоставляются гражданам при наличии одновременно следующих условий:

а) наличие заключенного договора с подрядной организацией на проведение работ по установке индивидуальных и общих (для коммунальной квартиры) приборов учета использования воды и электрической энергии;

б) принадлежность гражданина к одной из категорий граждан, указанных в пункте 3 настоящего Положения;

в) наличие расходов по приобретению и установке индивидуальных и общих (для коммунальной квартиры) приборов учета использования воды и электрической энергии;

г) наличие права собственности на жилой дом (квартиру);

д) совместное проживание ребенка (детей) с гражданином, - для граждан, указанных в подпункте "г" пункта 3 настоящего Положения.

Для получения социальной выплаты необходимы следующие документы:

а) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность гражданина;

б) документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя гражданина, - в случае обращения с заявлением представителя гражданина;

в) документ, подтверждающий право собственности гражданина и (или) членов его семьи на жилой дом (квартиру);

г) документы, удостоверяющие личность членов семьи граждан;

д) справка о составе семьи гражданина с указанием степени родства и (или) свойства членов семьи;

е) заключенный договор с подрядной организацией на проведение работ по установке индивидуальных и общих (для коммунальной квартиры) приборов учета использования воды и электрической энергии;



ж) акт приема-передачи выполненных работ по установке индивидуальных и общих (для коммунальной квартиры) приборов учета использования воды и электрической энергии;

з) платежные документы, подтверждающие факт и размер понесенных расходов на приобретение и (или) оплату работ по установке индивидуальных и общих (для коммунальной квартиры) приборов учета использования воды и электрической энергии;

и) документ установленного образца, подтверждающий принадлежность гражданина к соответствующей категории.

По всем возникающим вопросам обращаться по адресу: п. Магистральнинский, ул. 17 съезда ВЛКСМ, д. 16, каб. 2 или по тел. 4-15-52

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № 07-ОА3/17

по продаже земельного участка

Администрация Магистральнинского городского поселения на основании постановления от 01.06.2017 г. № 146-п «О проведении открытого аукциона по продаже земельного участка» проводит открытый аукцион по продаже земельного участка, расположенного по адресу:

Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рабочий поселок Магистральнинский, улица Комарова, участок 16.

Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Аукцион состоится 03 июля 2017 года в 14 часов 00 минут по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральнинский, ул. Российская, д. 5, каб.8.

С документацией на земельный участок можно ознакомиться в рабочие дни с 9:00 до 17:00 часов по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральнинский, ул. Российская, д. 5, каб.8. (ОСА и ЖКХ)

Объект аукциона:

Земельный участок из земель населенных пунктов общей площадью 1014 кв.м., с кадастровым номером 38:07:020221:93, с разрешенным использованием: под строительство индивидуального жилого дома.

Границы земельного участка определены в соответствии с межевым планом.

Земельный участок не обременен правами третьих лиц, третьи лица не имеют преимущественного права его покупки.

Предельные параметры разрешенного строительства:

Минимальные размеры земельного участка 400 кв. м. Максимальные размеры земельного участка 2500 кв. м. Минимальный размер фронтальной стороны земельного участка 12 м.

Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением до 6 м (или в соответствии со сложившейся линией застройки);

Максимальное расстояние от границ землеуладения до строений, а также между строениями:

- от границ соседнего участка до основного строения – 3 м;
 - от границ соседнего участка до хозяйственных и прочих строений – 1 м;
 - от границ соседнего участка до открытой стоянки – 1 м;
 - от границ соседнего участка до отдельно стоящего гаража – 1 м;
- Отступ от красной линии - не менее 3 м., при новом строительстве.



Высота зданий для всех основных строений:

Максимальное количество этажей-3эт.;

- высота от уровня земли до верха плоской кровли – не более 10м;

- до конька скатной кровли – не более 15 м.

Максимальный процент застройки- 30%

Минимальный процент озеленения – 20%.

Начальная цена земельного участка:

47 800,00 (сорок семь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

Задаток составляет около 20% от начальной цены земельного участка:

9 560,00 (девять тысяч пятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона составляет **1430,00** (одна тысяча четыреста тридцать) рублей 00 копеек, установлен в пределах 3% от начальной цены земельного участка.

Заявки на участие в аукционе принимаются с 14 часов 00 минут 02 июня 2017 г. до 14 часов 00 минут 28 июня 2017 г. по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральнинский, ул. Российская, д. 5, каб.8. (ОСА и ЖКХ). Справки по тел. (39562) 4-08-60.

Для участия в аукционе необходимо представить комплект следующих документов:

- Заявку установленного образца;

- Документ, удостоверяющий личность заявителя (для граждан);

- Документы, подтверждающие внесение задатка.

Соглашение о задатке заключается в порядке, предусмотренном ст. 380 ГК РФ.

Документы передаются покупателем лично или через доверенное лицо.

Денежные средства перечисляются по следующим реквизитам:

УФК по Иркутской области (Администрация Магистральнинского городского поселения Казачинско-Ленского района Иркутской области, л/с 05343003860)

ИНН 3818019215, КПП 381801001, р/с 40302810600003000023, БИК 042520001, ОКТМО 25614154, Отделение Иркутск г.Иркутск.

Назначение платежа: "Оплата задатка за участие в аукционе № 07-ОА3/17"

Аукцион проводится при наличии не менее 2-х участников.

Критерий выявления победителя: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок. Предложения о цене за земельный участок заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов.

Победитель аукциона обязуется заключить договор купли-продажи земельного участка по окончании десяти дней после утверждения итогового протокола аукциона, внести плату за земельный участок, определенную по результатам аукциона, в 30 дневный срок со дня подписания итогового протокола. В случае невыполнения вышеуказанных обязательств итоги аукциона аннулируются, задаток победителю аукциона не возвращается. Всем участникам аукциона, за исключением победителя, задатки возвращаются в течение трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона. Организатор аукциона извещает участников не позднее 3 дней со дня принятия данного решения и возвращает в течение 3-х дней внесенные ими задатки.

Итоги аукциона будут подводиться 03 июля 2017 г. в 16 часов 00 минут по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральнинский, ул. Российская, д. 5, кабинет 8 (ОСА и ЖКХ).



Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Форма заявки на участие в аукционе и проект купли-продажи земельного участка размещены на сайте администрации.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № 08-ОА3/17 на право заключения договора аренды земельного участка

Администрация Магистральнинского городского поселения на основании постановления от 01.06.2017 г. № 147-п «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» проводит открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу:

Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рабочий поселок Магистральный, улица 17 съезда ВЛКСМ, участок 19.

Срок аренды земельного участка устанавливается 6 (шесть) лет.

Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы.

Аукцион состоится 04 июля 2017 года в 14 часов 00 минут по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральный, ул. Российская, д. 5, каб.8.

С документацией на земельный участок можно ознакомиться в рабочие дни с 9:00 до 17:00 часов по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральный, ул. Российская, д. 5, каб.8. (ОСА и ЖКХ)

Объект аукциона:

Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 866 кв.м., с кадастровым номером 38:07:020214:180, с разрешенным использованием: здравоохранение.

Границы земельного участка определены в соответствии с межевым планом.

Земельный участок не обременен правами третьих лиц, третьи лица не имеют преимущественного права его покупки.

Предельные параметры разрешенного строительства:

Максимальная площадь земельных участков – 0,3 га. Отступ от красной линии - не менее 5 м., при новом строительстве. Максимальный процент застройки- 70%. Минимальный процент озеленения – 10%.

Технические условия подключения:

Информация о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения предоставлена письмом ОГУЭП "Облкоммунэнерго" от 30.05.2017 г. № 309.

Начальный размер годовой арендной платы:

28 542,00 (двадцать восемь тысяч пятьсот сорок два) рублей 00 копеек.

Задаток составляет около 20% от начального размера годовой арендной платы:

5 708,00 (пять тысяч семьсот восемь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона составляет **850,00** (восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, установлен в пределах 3% от начального размера годовой арендной платы.

Заявки на участие в аукционе принимаются с 14 часов 00 минут 02 июня 2017 г. до 14 часов 00 минут 29 июня 2017 г. по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральный, ул. Российская, д. 5, каб.8. (ОСА и ЖКХ). Справки по тел. (39562) 4-08-60.



Для участия в аукционе необходимо представить комплект следующих документов:

- Заявку установленного образца;
- Документ, удостоверяющий личность заявителя (для граждан);
- Документы, подтверждающие внесение задатка.

Соглашение о задатке заключается в порядке, предусмотренном ст. 380 ГК РФ.

Документы передаются покупателем лично или через доверенное лицо.

Денежные средства перечисляются по следующим реквизитам:

УФК по Иркутской области (Администрация Магистральнинского городского поселения Казачинско-Ленского района Иркутской области, д/с 05343003860)

ИНН 3818019215, КПП 381801001, р/с 40302810600003000023, БИК 042520001, ОКТМО 25614154, Отделение Иркутск г.Иркутск.

Назначение платежа: "Оплата задатка за участие в аукционе № 08-ОАЗ/17"

Аукцион проводится при наличии не менее 2-х участников.

Критерий выявления победителя: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Предложения о размере арендной платы земельных участков заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов.

Победитель аукциона обязуется заключить договор аренды земельного участка по окончании десяти дней после утверждения итогового протокола аукциона, оплатить годовую арендную плату за земельный участок в 30 дневный срок со дня подписания итогового протокола. В случае невыполнения вышеуказанных обязательств итоги аукциона аннулируются, задаток победителю аукциона не возвращается. Всем участникам аукциона, за исключением победителя, задатки возвращаются в течении трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона. Организатор аукциона извещает участников не позднее 3 дней со дня принятия данного решения и возвращает в течение 3-х дней внесенные ими задатки.

Итоги аукциона будут подводиться 04 июля 2017 г. в 16 часов 00 минут по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральнинский, ул. Российская, д. 5, кабинет 8 (ОСА и ЖКХ).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Форма заявки на участие в аукционе и проект договора аренды земельного участка размещены на сайте администрации.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № 09-ОАЗ/17

на право заключения договора аренды земельного участка

Администрация Магистральнинского городского поселения на основании постановления от 01.06.2017 г. № 148-п «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» проводит открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу:

Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рабочий поселок Магистральнинский, улица Пугачёва, участок 59.



Срок аренды земельного участка устанавливается 6 (шесть) лет.

Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы.

Аукцион состоится 05 июля 2017 года в 14 часов 00 минут по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральнинский, ул. Российская, д. 5, каб.8.

С документацией на земельный участок можно ознакомиться в рабочие дни с 9:00 до 17:00 часов по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральнинский, ул. Российская, д. 5, каб.8. (ОСА и ЖКХ).

Объект аукциона:

Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 10762 кв. м., с кадастровым номером 38:07:020229:6, с разрешенным использованием: под размещение промышленной базы.

Границы земельного участка определены в соответствии с межевым планом.

Земельный участок не обременен правами третьих лиц, третьи лица не имеют преимущественного права его покупки.

Предельные параметры разрешенного строительства:

Минимальный размер земельного участка – не менее 0,02 га. Отступ от красной линии - не менее 5 м., при новом строительстве. Максимальное количество этажей - 3 эт. Высота - до 18 м. Максимальная высота оград – 1,5 м. Максимальный процент застройки – 70%. Минимальный процент озеленения – 10%.

Технические условия подключения:

Информация о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения предоставлена письмом ОГУЭП "Облкоммунэнерго" от 30.05.2017 г. № 309.

Начальный размер годовой арендной платы:

62 638,00 (шестьдесят две тысячи шестьсот тридцать восемь) рублей 00 копеек.

Задаток составляет около 20% от начального размера годовой арендной платы:

12 527,00 (двенадцать тысяч пятьсот двадцать семь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона составляет **1879,00** (одна тысяча восемьсот семьдесят девять) рублей 00 копеек, установлен в пределах 3% от начального размера годовой арендной платы.

Заявки на участие в аукционе принимаются с 14 часов 00 минут 02 июня 2017 г. до 14 часов 00 минут 30 июня 2017 г. по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральнинский, ул. Российская, д. 5, каб.8. (ОСА и ЖКХ). Справки по тел. (39562) 4-08-60.

Для участия в аукционе необходимо представить комплект следующих документов:

- Заявку установленного образца;
- Документ, удостоверяющий личность заявителя (для граждан);
- Документы, подтверждающие внесение задатка.

Соглашение о задатке заключается в порядке, предусмотренном ст. 380 ГК РФ.

Документы передаются покупателем лично или через доверенное лицо.

Денежные средства перечисляются по следующим реквизитам:

УФК по Иркутской области (Администрация Магистральнинского городского поселения Казачинско-Ленского района Иркутской области, д/с 05343003860)

ИНН 3818019215, КПП 381801001, р/с 40302810600003000023, БИК 042520001, ОКТМО 25614154, Отделение Иркутск г.Иркутск.

Назначение платежа: "Оплата задатка за участие в аукционе № 09-ОА3/17"

Аукцион проводится при наличии не менее 2-х участников.



Критерий выявления победителя: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Предложения о размере арендной платы земельных участков заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов.

Победитель аукциона обязуется заключить договор аренды земельного участка по окончании десяти дней после утверждения итогового протокола аукциона, оплатить годовую арендную плату за земельный участок в 30 дневный срок со дня подписания итогового протокола. В случае невыполнения вышеуказанных обязательств итоги аукциона аннулируются, задаток победителю аукциона не возвращается. Всем участникам аукциона, за исключением победителя, задатки возвращаются в течении трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона. Организатор аукциона извещает участников не позднее 3 дней со дня принятия данного решения и возвращает в течение 3-х дней внесенные ими задатки.

Итоги аукциона будут подводиться 05 июля 2017 г. в 16 часов 00 минут по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральный, ул. Российская, д. 5, кабинет 8 (ОСА и ЖКХ).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Форма заявки на участие в аукционе и проект договора аренды земельного участка размещены на сайте администрации.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ № 3/17

Администрация Магистральнинского городского поселения информирует о предстоящем предоставлении в собственность земельного участка с кадастровым номером 38:07:020214:190 общей площадью 2850 кв.м. , расположенного по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рабочий поселок Магистральный, улица Мостостроителей, участок 15, с разрешенным использованием: для размещения индивидуального жилого дома.

Заявления о предоставлении земельного участка принимаются в течении тридцати дней с момента опубликования данного извещения по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рабочий посёлок Магистральный, ул. Российская, д. 5, каб. 8, администрация Магистральнинского городского поселения, отдел строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства, с понедельника по пятницу с 9:00 по 17:00.

Со схемой размещения земельного участка на кадастровом плане можно ознакомиться в администрации Магистральнинского городского поселения, отдел строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства, с понедельника по пятницу с 9:00 по 17:00.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН
МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ДУМА
МАГИСТРАЛЬНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ



РЕШЕНИЕ

от 25 мая 2017 года. № 339

Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат собственникам жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа, расположенных в зоне Байкало - Амурской магистрали, для приобретения жилых помещений

В целях реализации подпрограммы «Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне БАМа, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70%) на территории Иркутской области» на 2014 - 2020 годы государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» на 2014 - 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 24 октября 2013 года № 443-пп, Постановления Правительства Иркутской области от 14 сентября 2016 г. № 574-пп «Об установлении Порядка предоставления социальных выплат собственникам жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, для приобретения жилых помещений», руководствуясь статьями 7,32 Устава Магистральнинского муниципального образования, Дума Магистральнинского городского поселения

РЕШИЛА:

1. Утвердить Порядок предоставления социальных выплат собственникам жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, для приобретения жилых помещений (Приложение № 1).
2. Настоящее решение подлежит публикации в газете «Вестник Магистральнинского» и размещению на официальном сайте администрации Магистральнинского городского поселения.

Глава Магистральнинского
городского поселения
Председатель Думы

А.И. Григорьев

Магистральнинского
городского поселения

Б.И. Красовский

Приложение № 1
к решению Думы Магистральнинского
городского поселения от 25.05.2017 № 339

**Порядок
предоставления социальных выплат собственникам жилых помещений,
признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений
с высоким уровнем износа, расположенных в зоне
Байкало-Амурской магистрали, для приобретения**



жилых помещений

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с пунктом 6 Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование мероприятий по переселению граждан из жилых помещений, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, признанных непригодными для проживания, и (или) из жилых домов (помещений), признанных аварийными и не подлежащими реконструкции, являющихся приложением 6 к подпрограмме «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050, и определяет порядок предоставления социальных выплат собственникам жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, для приобретения жилых помещений (далее соответственно - социальная выплата, БАМ).

2. Право на получение социальной выплаты имеют граждане, являющиеся собственниками (участниками общей собственности) жилых помещений, включенных в приложения 3, 4 к подпрограмме «Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне БАМа, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70%) на территории Иркутской области» на 2014 - 2020 годы государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» на 2014 - 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 24 октября 2013 года № 443-пп (далее соответственно - собственник, аварийное жилое помещение, Подпрограмма).

3. Предоставление социальных выплат осуществляется администрацией Магистральнинского городского поселения за счет средств местного бюджета Магистральнинского городского поселения (далее по тексту – местный бюджет) и субсидии из областного бюджета местному бюджету в целях софинансирования расходных обязательств Магистральнинского муниципального образования на строительство и (или) приобретение жилых помещений, предоставление социальных выплат для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа, расположенных в зоне БАМа, в рамках Подпрограммы (далее соответственно – администрация Поселения, субсидия).

4. Администрация Поселения в пределах средств местного бюджета и субсидии на текущий финансовый год формирует и ведет в установленном им порядке список аварийных жилых помещений в границах Магистральнинского муниципального образования, принадлежащих гражданам на праве собственности и подлежащих расселению в текущем году (далее - Список).

5. В срок не позднее пяти рабочих дней со дня включения аварийного жилого помещения в Список администрация Поселения направляет собственнику (участникам общей собственности) письменное предложение получить социальную выплату.

Письменное предложение должно содержать следующие сведения: место нахождения, почтовый адрес, номера контактных телефонов органа местного самоуправления, срок и порядок представления документов для предоставления социальной выплаты.

6. В целях получения социальной выплаты собственник (участники общей собственности) в срок до 1 октября текущего года обращается (совместно обращаются) в администрацию Поселения с заявлением (совместным заявлением) по форме (прилагается) (далее - заявление).



7. К заявлению прикладываются следующие документы (далее - документы):

- 1) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность собственника (участников общей собственности);
- 2) документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя собственника (участников общей собственности), - в случае обращения с заявлением представителя собственника (участников общей собственности);
- 3) документы, подтверждающие право собственности на аварийное жилое помещение;
- 4) обязательство о безвозмездном отчуждении принадлежащего на праве собственности аварийного жилого помещения и подлежащего изъятию земельного участка в муниципальную собственность по форме (прилагается).

8. Собственник (участники общей собственности) или его (их) представитель вправе представить документы, указанные в подпункте 3 пункта 7 настоящего Порядка (в случае, если права на аварийное жилое помещение зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости).

В случае, если такие документы и (или) информация не были представлены самостоятельно собственником (участниками общей собственности) или его (их) представителем, то администрация Поселения запрашивает указанные документы и (или) информацию в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.

9. Заявление и документы могут быть представлены одним из следующих способов:

1) путем личного обращения собственника (участников общей собственности) или его (их) представителя в администрацию Поселения. В этом случае копии с подлинников документов, указанных в подпунктах 1 - 3 пункта 7 настоящего Порядка, снимает должностное лицо администрации Поселения и удостоверяет их при сверке с подлинниками. Подлинники документов возвращаются представившему их лицу (лицам) в день личного обращения;

2) через организации почтовой связи. В этом случае документы, указанные в подпунктах 1 - 3 пункта 7 настоящего Порядка, представляются в копиях, заверенных нотариусом или должностным лицом, уполномоченным в соответствии с законодательством на совершение нотариальных действий.

Подлинность подписи собственника (участников общей собственности) или его (их) представителя на заявлении должна быть засвидетельствована в соответствии с законодательством.

10. В случае поступления заявления и документов позже 1 октября текущего года заявление и документы к рассмотрению не принимаются и возвращаются собственнику (участникам общей собственности) с письменным указанием причины возврата в день их поступления в орган местного самоуправления.

11. Днем обращения собственника (участников общей собственности) или его (их) представителя за предоставлением социальной выплаты считается дата регистрации в день поступления в администрации Поселения заявления и документов.

12. Администрация Поселения рассматривает заявление и документы на полноту и соответствие требованиям, указанным в пункте 7 настоящего Порядка, проверяет достоверность содержащихся в них сведений путем направления запросов в соответствующие органы или организации, в том числе в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.

13. По результатам рассмотрения заявления и документов администрация Поселения в срок не позднее 15 рабочих дней со дня обращения собственника



(участников общей собственности) или его (их) представителя за предоставлением социальной выплаты принимает одно из следующих решений:

- 1) о предоставлении социальной выплаты;
- 2) об отказе в предоставлении социальной выплаты.

14. В срок не позднее пяти рабочих дней со дня принятия соответствующего решения администрация Поселения вручает собственнику (участникам общей собственности) лично или направляет через организации почтовой связи заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу (адресам), указанному (указанным) в заявлении, копию решения о предоставлении социальной выплаты или об отказе в предоставлении социальной выплаты с указанием причин отказа.

15. Решение об отказе в предоставлении социальной выплаты принимается в случае:

- 1) отсутствия аварийного жилого помещения в Списке;
- 2) непредставления или представления неполного перечня документов (за исключением документа, указанного в подпункте 3 пункта 7 настоящего Порядка);
- 3) недостоверности сведений, содержащихся в заявлении и (или) документах;
- 4) несоответствия заявления и (или) документов формам, установленным настоящим Порядком.

16. Решение об отказе в предоставлении социальной выплаты может быть обжаловано собственником (участниками общей собственности) в порядке, установленном законодательством.

17. Повторное обращение собственника (участников общей собственности) за предоставлением социальной выплаты допускается после устранения причин отказа, предусмотренных подпунктами 2 - 4 пункта 15 настоящего Порядка.

18. Размер социальной выплаты (V) рассчитывается администрацией Поселения на дату принятия решения о предоставлении социальной выплаты в соответствии с п. 18 Постановления Правительства Иркутской области от 14 сентября 2016 г. № 574-пп «Об установлении Порядка предоставления социальных выплат собственникам жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, для приобретения жилых помещений».

19. Собственник (участники общей собственности), в отношении которого (которых) принято решение о предоставлении социальной выплаты, заключает (заключают) договор купли-продажи жилого помещения или договор участия в долевом строительстве.

20. Приобретаемое жилое помещение оформляется в общую собственность всех участников общей собственности, в отношении которых принято решение о предоставлении социальной выплаты.

21. Предоставление социальной выплаты осуществляется в пределах суммы, указанной в договоре купли-продажи жилого помещения или договоре участия в долевом строительстве, но не более размера социальной выплаты, рассчитанного в соответствии с пунктом 18 Постановления Правительства Иркутской области от 14 сентября 2016 г. № 574-пп «Об установлении Порядка предоставления социальных выплат собственникам жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, для приобретения жилых помещений».

22. В случае, если стоимость приобретаемого жилого помещения превышает размер социальной выплаты, собственник (участники общей собственности) вправе приобрести жилое помещение с использованием собственных и (или) заемных (кредитных) средств.



23. Для оплаты приобретаемого жилого помещения собственник (участники общей собственности) или его (их) представитель обращается (совместно обращаются) в администрацию Поселения после получения копии решения о предоставлении социальной выплаты, но не позднее 31 декабря текущего года с заявлением (совместным заявлением) о перечислении социальной выплаты по форме (прилагается).

24. К заявлению (совместному заявлению) о перечислении социальной выплаты прилагаются следующие документы:

1) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность собственника (участников общей собственности);

2) документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя собственника (участников общей собственности), - в случае обращения с заявлением о перечислении социальной выплаты представителя собственника (участников общей собственности);

3) договор купли-продажи жилого помещения, на которое в установленном законодательством порядке зарегистрирован переход права собственности к собственнику (участникам общей собственности), - в случае заключения собственником (участниками общей собственности) договора купли-продажи жилого помещения;

31) договор участия в долевом строительстве, прошедший государственную регистрацию в установленном законодательством порядке, стороной которого является (являются) собственник (участники общей собственности), - в случае заключения собственником (участниками общей собственности) договора участия в долевом строительстве;

4) документы, подтверждающие внесение собственных и (или) заемных (кредитных) средств в размере разницы между стоимостью приобретаемого жилого помещения и размером предоставляемой социальной выплаты (в случае, если стоимость приобретаемого жилого помещения превышает размер социальной выплаты).

25. Заявление о перечислении социальной выплаты и документы, указанные в пункте 24 настоящего Порядка, могут быть представлены одним из способов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка.

26. Предоставление социальной выплаты осуществляется администрацией Поселения в пределах средств местного бюджета и субсидии на текущий финансовый год путем перечисления денежных средств на счет продавца или застройщика, открытый в кредитной организации и указанный в договоре купли-продажи жилого помещения или договоре участия в долевом строительстве, в срок не позднее 10 рабочих дней со дня получения администрацией Поселения заявления о перечислении социальной выплаты.

27. Администрация Поселения отказывает в перечислении социальной выплаты в случаях:

1) непредставления или представления неполного перечня документов, установленных пунктом 24 настоящего Порядка;

2) представления документов с нарушением срока, установленного пунктом 23 настоящего Порядка.

Уведомление об отказе в перечислении социальной выплаты с указанием причин отказа вручается администрацией Поселения собственнику (участникам общей собственности) лично или направляется через организации почтовой связи по адресу (адресам), указанному (указанным) в заявлении, в срок не позднее десяти рабочих дней со дня получения администрацией Поселения заявления о перечислении социальной выплаты.



28. Социальная выплата считается предоставленной собственнику (участникам общей собственности) со дня перечисления администрация Поселения социальной выплаты на счет продавца или застройщика, открытый в кредитной организации.

Приложение 1
к Порядку предоставления социальных выплат
собственникам жилых помещений, признанных
непригодными для проживания, и (или)
жилых помещений с высоким уровнем износа,
расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали,
для приобретения жилых помещений

Главе Магистральнинского
городского поселения
А.И. Григорьеву

Заявление

Я (мы), _____,
(Ф.И.О. гражданина или представителя гражданина; документ,
удостоверяющий личность гражданина, кем и когда выдан; документы,
удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя гражданина)

(Ф.И.О. гражданина или представителя гражданина; документ, удостоверяющий
личность гражданина, кем и когда выдан; документы, удостоверяющие
личность и подтверждающие полномочия представителя гражданина)

(Ф.И.О. гражданина или представителя гражданина; документ, удостоверяющий
личность гражданина, кем и когда выдан; документы, удостоверяющие
личность и подтверждающие полномочия представителя гражданина)

(Ф.И.О. гражданина или представителя гражданина; документ, удостоверяющий
личность гражданина, кем и когда выдан; документы, удостоверяющие
личность и подтверждающие полномочия представителя гражданина)

контактный(е) телефон(ы): _____,
прошу (просим) предоставить социальную выплату для приобретения жилого
помещения взамен аварийного жилого помещения, расположенного по адресу:

(адрес аварийного жилого помещения)

Обязуюсь(емся) предоставленную социальную выплату использовать для
приобретения жилого помещения.

Об ответственности за достоверность представленных сведений предупрежден
(предупреждены).

Даю (даем) свое согласие на обработку моих (наших) персональных данных,
указанных в заявлении и прилагаемых к нему документах, то есть их сбор,
систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение),
использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание,
блокирование, удаление, уничтожение.



К заявлению прилагаются следующие документы:

1. _____;
2. _____.

_____ " " _____ 20__ г.
(подпись) (Ф.И.О.)

_____ " " _____ 20__ г.
(подпись) (Ф.И.О.)

Примечание: подлинность подписи граждан на заявлении должна быть засвидетельствована в нотариальном порядке.

Приложение 2
к Порядку предоставления
социальных выплат собственникам
жилых помещений, признанных
непригодными для проживания, и (или)
жилых помещений с высоким уровнем износа,
расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали,
для приобретения жилых помещений

**Обязательство
о безвозмездном отчуждении принадлежащего на праве собственности
аварийного жилого помещения и подлежащего изъятию земельного
участка в муниципальную собственность**

Мы, нижеподписавшиеся, _____
(Ф.И.О. гражданина или представителя гражданина; документ, удостоверяющий личность гражданина, кем и когда выдан; документ, удостоверяющий личность и подтверждающий полномочия представителя гражданина)

_____ (Ф.И.О. гражданина или представителя гражданина; документ, удостоверяющий личность гражданина, кем и когда выдан; документ, удостоверяющий личность и подтверждающий полномочия представителя гражданина)

_____ (далее - должник (должники), с одной стороны, и

_____ (наименование органа местного самоуправления муниципального образования Иркутской области)

в лице _____

_____ (Ф.И.О. главы муниципального образования Иркутской области)

(далее - муниципальное образование), с другой стороны, обязуемся совершить следующие действия:

в связи с предоставлением социальной выплаты для приобретения жилого помещения должник (должники) принимает (принимают) на себя следующее обязательство:



жилое помещение из _____ комнат, _____ кв. м в квартире № _____,
дома № _____, по улице _____ в населенном пункте
_____ района

Иркутской области, находящееся в собственности должника (должников) на
основании _____ от " ____ " _____ г.,

выданного _____

_____ ;
(наименование федерального органа исполнительной власти, уполномоченного
Правительством Российской Федерации на осуществление государственного
кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого
государственного реестра недвижимости и предоставление сведений,
содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (его
территориального органа)

от " ____ " _____ г., выданного _____

_____ ,
(наименование федерального органа исполнительной власти, уполномоченного
Правительством Российской Федерации на осуществление государственного
кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого
государственного реестра недвижимости и предоставление сведений,
содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (его
территориального органа)

и земельный участок, на котором расположено указанное жилое
помещение (в случае, если земельный участок находится в собственности
гражданина (граждан), общей площадью _____ кв. м, кадастровый
номер _____, целевое назначение (категория)
_____, вид разрешенного использования
_____, в течение 30 календарных дней с даты
приобретения им (ими) жилого помещения (с даты государственной
регистрации договора участия в долевом строительстве) за счет социальной
выплаты освободить со всеми совместно проживающими с ним членами семьи и
сдать его в установленном законодательством Российской Федерации порядке
органу местного самоуправления муниципального образования.
Кроме того, должник (должники) обязуется (обязуются) с момента
подписания настоящего обязательства не совершать действий, которые
влекут или могут повлечь его отчуждение, а также не предоставлять
указанное жилое помещение для проживания другим лицам, не являющимся
членами его (их) семьи.

Муниципальное образование обязуется принять от должника (должников)
занимаемое им (ими) жилое помещение, указанное в настоящем обязательстве, в
установленный этим обязательством срок.

Согласие совершеннолетних членов семьи, совместно проживающих с _____
_____, имеется.

(Ф.И.О. должника (должников))

| Данные о членах семьи должника (должников) | | | Данные документа, удостоверяющего личность | | | Подп ись |
|---|-------------|----------|---|----------------|---------|-------------|
| Ф.И. О. | сте пень | дат а | н омер | дата выдачи | к ем | |
| | | | | | | |



| | | | | | | |
|--|---------|----------|--|--|-------|--|
| | родства | рождения | | | выдан | |
| | | | | | | |

Глава органа местного самоуправления _____

МП _____ (Ф.И.О., подпись)

" ____ " _____ 20 ____ г.

Должник (должники) _____

_____ (Ф.И.О., подпись)

" ____ " _____ 20 ____ г.

Примечание: каждая страница настоящего обязательства подписывается главой органа местного самоуправления и должником (должниками).

Приложение 3
к Порядку предоставления
социальных выплат собственникам
жилых помещений, признанных
непригодными для проживания, и (или)
жилых помещений с высоким уровнем износа,
расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали,
для приобретения жилых помещений

Главе Магистральнинского
городского поселения
А.И. Григорьеву

Заявление

Я (мы), _____,
(Ф.И.О. гражданина или представителя гражданина; документ, удостоверяющий
личность гражданина, кем и когда выдан; документы, удостоверяющие
личность и подтверждающие полномочия представителя гражданина)

_____,
(Ф.И.О. гражданина или представителя гражданина; документ, удостоверяющий
личность гражданина, кем и когда выдан; документы, удостоверяющие
личность и подтверждающие полномочия представителя гражданина)

_____,
(Ф.И.О. гражданина или представителя гражданина; документ, удостоверяющий
личность гражданина, кем и когда выдан; документы, удостоверяющие
личность и подтверждающие полномочия представителя гражданина)

_____,
(Ф.И.О. гражданина или представителя гражданина; документ, удостоверяющий
личность гражданина, кем и когда выдан; документы, удостоверяющие
личность и подтверждающие полномочия представителя гражданина)



прошу (просим) перечислить социальную выплату для приобретения жилого помещения, расположенного по адресу: _____

К заявлению прилагаются следующие документы:

1. _____;
 2. _____
- _____ " " _____ 20__ г.
(подпись) (Ф.И.О.)
- _____ " " _____ 20__ г.
(подпись) (Ф.И.О.)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН
МАГИСТРАЛЬНИНСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
Магистральнинского городского поселения

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 31 мая 2017г. № 121 – ро

Об отказе от проведения торгов на право заключения договора аренды муниципального нежилого помещения № 50 в соответствии с экспликацией из технического паспорта помещения № 2 (1 этаж), расположенного на территории Магистральнинского городского поселения по адресу: ул. Российская, д.5, путем проведения открытого аукциона

В соответствии с Бюджетным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной Службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положением «О порядке предоставления недвижимого имущества в аренду и безвозмездное пользование, иным договорам, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, находящегося в собственности Магистральнинского муниципального образования», утвержденного решением Думы Магистральнинского городского поселения от 28.02.2011г. № 287, руководствуясь статьями 24, 68 Устава Магистральнинского муниципального образования



1. Отказаться от проведения торгов на право заключения договора аренды муниципального нежилого помещения № 50 в соответствии с экспликацией из технического паспорта помещения №2 (1 этаж), расположенного на территории Магистральнинского городского поселения по адресу: ул. Российская, д.5, путем проведения открытого аукциона.

2. Главному специалисту – экономисту администрации Магистральнинского городского поселения (Синицыной Е.Ю.) разместить извещение об отказе от проведения торгов № 300517/0063068/01 на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона и опубликовать в ближайшем номере газеты «Вестник Магистральнинского».

**Глава Магистральнинского
городского поселения**

А. И. Григорьев

Орган издания: Администрация Магистральнинского городского поселения. Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральнинский, ул. Российская, 5.
Извлечение из Закона печати: ст. 12 «Освобождение от регистрации»

Газета отпечатана в администрации Магистральнинского городского поселения по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район,
п. Магистральнинский, ул. Российская 5. тел./ факс (39562) 4-15-07
adm-magistralnyj@mail.ru Тираж: 100 Экз.